



Città di Albano Laziale
Città Metropolitana di Roma Capitale
SETTORE IV° TECNICO-SERVIZIO I°
Ufficio Vincolo Idrogeologico
Pec sportellounicoedilizia@pec.comune.albanolaziale.rm.it



ASSEVERAZIONE DEL PROFESSIONISTA TECNICO DI CONFORMITÀ DELLA DICHIARAZIONE E DI COMPATIBILITÀ DEGLI INTERVENTI in aree sottoposte a Vincolo Idrogeologico (R.D. 3267/1923, L.R. 53/1998, D.G.R. 1038/2024, Regolamento di disciplina dei procedimenti in materia di Vincolo Idrogeologico approvato con D.C.M. n. 58 del 29/12/2025) - Procedura ai sensi dell'art. 20 R.D. 1126/1926.

(NOTA: Compilare obbligatoriamente tutti i campi e spuntare le rispettive caselle)

Il/La sottoscritto/a.....

Codice Fiscale nato/a a, il,
e residente nel Comune di (.....) CAP,

in Via/Piazza n°,

iscritto all'Albo professionale/Collegio con il
n° dal,

in qualità di professionista incaricato, sotto la propria responsabilità, consapevole, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii., delle conseguenze amministrative e penali previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo decreto, in caso di false attestazioni o dichiarazioni, ivi compresa la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera

DICHIARA E ASSEVERA

- che l'intervento oggetto della presente dichiarazione ricade in area sottoposta a Vincolo Idrogeologico ai sensi del R.D. 3267/1923, art. 20 del R.D. 1126/1926, L.R. 53/1998 e D.G.R. Lazio n. 1038/2024;
- che l'intervento consiste in:



Città di Albano Laziale
Città Metropolitana di Roma Capitale
SETTORE IV° TECNICO-SERVIZIO I°
Ufficio Vincolo Idrogeologico
Pec sportellounicoedilizia@pec.comune.albanolaziale.rm.it

e si riferisce ad un immobile/terreno ubicato nel Comune di ... (RM) Località/Frazione
..... Via/Piazza n° contraddistinta ed
identificabile in catasto al Foglio n° Particella/e n°
Sub

- che per le opere per le quali si richiede l'autorizzazione (**NOTA: spuntare la voce che interessa**):
 - o è stata presentata istanza al Comune di..... per il rilascio del titolo abilitativo dell'intervento;
 - o è stata richiesta concessione edilizia in sanatoria (condono) ai sensi della Legge n. 47/1985 o Legge n. 724/1994 o Legge 326/2003; o è stato richiesto accertamento di conformità (artt. 36 e 37 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.);
 - o altro (**specificare**):.....
- che le opere da realizzare/realizzate (**NOTA: selezionare l'opzione corrispondente**) afferiscono alle categorie i cui provvedimenti rientrano nelle funzioni amministrative delegate ai Comuni ai fini del Vincolo Idrogeologico, secondo quanto previsto dall'Elenco 2 dell'Allegato 1 della D.G.R. Lazio n. 1038/2024, con la procedura di cui all'art. 20 del R.D. 1126/1926 e, nello specifico, nella categoria (**NOTA: spuntare la voce o le voci corrispondenti**):
 - I provvedimenti relativi alle utilizzazioni boschive per superfici fino a tre ettari
 - tralicci e linee per comunicazioni telefoniche, televisive ed altre comunicazioni, nonché linee elettriche di medio-bassa tensione, fino a 20 kv
 - muri di sostegno inferiori a 100 centimetri
 - recinzioni varie in muratura o con paletti metallici o in legno o di cemento fino a 200 centimetri
 - interventi di manutenzione di opere che non comportino modifiche alle opere stesse o al territorio circostante
 - ristrutturazione e sopraelevazione di edifici esistenti, quando ciò non comporti movimentazione di terra, anche soggetti a sanatorie edilizie
 - messa in opera di barriere stradali, di cartelli stradali e pubblicitari
 - realizzazione di modeste opere di sistemazione idraulico-forestale, quando non sia prevista movimentazione di terra, chiusura di falle o fratture negli argini ed apertura di cunette e realizzazione di tombini stradali nella viabilità esistente



Città di Albano Laziale
Città Metropolitana di Roma Capitale
SETTORE IV° TECNICO-SERVIZIO I°
Ufficio Vincolo Idrogeologico
Pec sportellounicoedilizia@pec.comune.albanolaziale.rm.it

- realizzazione di modeste opere edilizie, quali muretti a secco, cordoli, pavimentazione in lastre per percorsi pedonali e similari, nonché asfaltatura e pavimentazione di piani viari quando non ne sia intaccato il fondo esistente e non siano realizzate opere di regimazione idrica
- impianti solari fotovoltaici con una potenza inferiore o uguale a 200 KWp non rientranti in zona boscata
- impianti eolici con potenza inferiore o uguale a 60 KWp non rientranti in zona boscata

• che il sito di intervento (**NOTA: selezionare le opzioni del caso specifico**):

<input type="checkbox"/> ricade in un'area naturale protetta e che pertanto, ai sensi dell'art 28 della L.R. 29/1997, è necessario acquisire il Nulla Osta dell'Ente gestore <i>oppure</i>
<input type="checkbox"/> NON ricade in un'area naturale protetta
<input type="checkbox"/> ricade in un Sito appartenente alla Rete Natura 2000 e/o in un Sito di Importanza Regionale (SIR) e pertanto è soggetto alla disciplina di cui alla L.R. 19/3/2015 n. 30 e alla normativa vigente <i>oppure</i>
<input type="checkbox"/> NON ricade in un Sito appartenente alla Rete Natura 2000 e/o in un Sito di Importanza Regionale (SIR)
<input type="checkbox"/> ricade in area boscata o assimilabile a bosco ai sensi dell'art. 4 della L.R. 39/2002 e art. 3 del D.Lgs. 34/2018 <i>oppure</i>
<input type="checkbox"/> NON ricade in area boscata o assimilabile a bosco ai sensi dell'art. 4 della L.R. 39/2002 e art. 3 del D.Lgs. 34/2018
<input type="checkbox"/> le opere da realizzare comportano il taglio/sradicamento di piante arboree o arbustive <i>oppure</i>
<input type="checkbox"/> le opere da realizzare NON comportano il taglio/sradicamento di piante arboree o arbustive
<input type="checkbox"/> ricade in aree inondabili o soggette a ristagno periodico di acqua <i>oppure</i>
<input type="checkbox"/> NON ricade in aree inondabili o soggette a ristagno periodico di acqua
<input type="checkbox"/> le opere previste interferiscono con il livello di falda nel momento della sua massima escursione <i>oppure</i>
<input type="checkbox"/> le opere previste non interferiscono con il livello di falda nel momento della sua massima escursione



Città di Albano Laziale
Città Metropolitana di Roma Capitale
SETTORE IV° TECNICO-SERVIZIO I°
Ufficio Vincolo Idrogeologico
Pec sportellounicoedilizia@pec.comune.albanolaziale.rm.it

- che, in riferimento ai vigenti strumenti di pianificazione territoriale, l'intervento ricade nelle seguenti classi di pericolosità e rischio (**NOTA: compilare i casi corrispondenti al caso specifico o barrare in caso negativo**):

	Classe pericolosità strumenti di governo del territorio	Fattibilità intervento pianificazione strumenti di governo del territorio	Classe pericolosità/rischio Piani di Bacino Autorità di bacino distrettuale *
Geomorfologica			

* P1, P2, P3, P4, R1, R2, R3, R4 (Norme Tecniche di Attuazione Piano Assetto Idrogeologico).

- che il sito NON ricade in un'area a pericolosità/rischio frana o idraulico del Piano stralcio Assetto Idrogeologico (PAI) (**NOTA: per le aree perimetrate ai sensi dei PAI si applica invece in ogni caso, ai sensi dell'art. 7 comma 3 del "Regolamento di disciplina dei procedimenti in materia di Vincolo Idrogeologico", della Città metropolitana di Roma Capitale approvato con D.C.M. 56/2025, la procedura art. 21 R.D. 1126/1926**);
- che in merito alle aree demaniali idriche (**NOTA: spuntare l'opzione corrispondente**):
 - l'intervento ricade in area demaniale idrica o interessa il reticolo idrografico regionale, ma non necessita di autorizzazione dell'Autorità idraulica competente
 - l'intervento non ricade in area demaniale idrica né interessa il reticolo idrografico regionale
 - l'intervento ricade in area demaniale idrica o interessa il reticolo idrografico regionale, e si allega la domanda di autorizzazione all'Autorità idraulica competente
- che il presente modello è redatto in piena conformità al modello approvato dal competente Ufficio della Città metropolitana di Roma Capitale e reso disponibile sul sito internet dell'ente;
- di aver ricevuto, ai sensi dell'art. 3 della legge regionale 12 aprile 2019 n. 6, formali incarichi professionali da parte della committenza con contratto o lettera;



Città di Albano Laziale
Città Metropolitana di Roma Capitale
SETTORE IV° TECNICO-SERVIZIO I°
Ufficio Vincolo Idrogeologico
Pec sportellounicoedilizia@pec.comune.albanolaziale.rm.it

- di aver ricevuto, ai sensi dell'art. 4 della medesima legge regionale, per le rispettive prestazioni professionali, il pagamento delle spettanze da parte del committente, nei termini stabiliti dalla lettera o dal contratto di incarico;
- che gli elaborati progettuali prodotti sono conformi a quelli presentati presso il Comune per l'istanza edilizia;
- di aver preso visione dell'allegata informativa sul trattamento dei dati personali.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, di stabilità dei terreni e di corretta regimazione delle acque, a seguito di disamina dei luoghi oggetto di intervento

ASSEVERA

- la compatibilità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, con l'assetto idrogeologico dell'area di intervento e che le stesse non comprometteranno la stabilità dell'area e il buon regime delle acque, innescando fenomeni erosivi o altro, con possibilità di danno pubblico, come sopra richiamato;
- che gli elaborati a propria rispettiva firma allegati alla domanda sono stati compilati in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti, anche nei riguardi delle proprietà confinanti, essendo consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi.
- che gli elaborati prodotti a corredo dell'istanza sono conformi a quanto previsto nel vigente Regolamento di disciplina dei procedimenti in materia di vincolo idrogeologico della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 58 del 29/12/2025, e che gli stessi sono quelli di seguito riportati:
 - relazione tecnica;
 - elaborato progettuale;
 - documentazione fotografica;
 - copia dell'istanza presentata al Comune per il rilascio del titolo abilitativo dell'intervento



Città di Albano Laziale
Città Metropolitana di Roma Capitale
SETTORE IV° TECNICO-SERVIZIO I°
Ufficio Vincolo Idrogeologico
Pec sportellounicoedilizia@pec.comune.albanolaziale.rm.it

OPPURE

copia della richiesta di regolarizzazione degli illeciti edilizi presentata ai sensi delle norme vigenti (Nota: specificare)

Luogo e data,

Firmato digitalmente
Il professionista Tecnico

NOTA: La mancata apposizione della firma digitale, della data e la non corretta o incompleta compilazione rendono nullo il presente documento.



Città di Albano Laziale
Città Metropolitana di Roma Capitale
SETTORE IV° TECNICO-SERVIZIO I°
Ufficio Vincolo Idrogeologico
Pec sportellounicoedilizia@pec.comune.albanolaziale.rm.it

Informativa ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 e della normativa vigente in materia di trattamento dei dati personali.

Ai sensi dell'art. 13 del Reg. (UE) 2016/679 (R.G.P.D. o G.D.P.R.), il conferimento dei dati personali (anagrafici comuni, eventualmente fiscali e giudiziari) richiesti dal Titolare del Trattamento, il **Comune di Albano Laziale**, con sede in Piazza della Costituente 1 - 00041, Albano Laziale **contattabile all'indirizzo PEC protocollo@cert.comune.albanolaziale.rm.it o PEO urbanistica@comune.albanolaziale.rm.it**, per quanto di competenza, è necessario e funzionale all'espletamento delle finalità attinenti alla presente istanza nell'ambito del **procedimento di Nulla Osta per il Vincolo Idrogeologico di competenza del Settore IV Urbanistica - Edilizia - Attività Produttive - Ambiente** e verranno conservati (sia in forma elettronica che eventualmente cartacea) con la massima cura e protezione da parte dell'Ente e verranno trattati solo dal personale comunale autorizzato.

La base giuridica che giustifica il trattamento è l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri ai sensi dell'art. 6 § I lett. e) nonché l'obbligo legale ai sensi della lett. c) del G.D.P.R. (nell'alveo della normativa attinente al Vincolo Idrogeologico R.D.L. 3267/23 e R.D. 1126/26 D.G.R. 6215/96 D.G.R. 3888/98).

I dati raccolti potranno essere comunicati per adempimenti di legge o per esigenze di carattere istruttorio alla Città Metropolitana di Roma Capitale, Regione Lazio, Autorità di Bacino Distrettuale competente, Enti Gestori di Aree protette, organi di Polizia ovvero altri Enti pubblici competenti. I dati personali non saranno diffusi se non previsto dalla legge, ad esempio, in ambito di trasparenza amministrativa ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 o D.lgs. n. 267/2000.

Il conferimento dei dati è obbligatorio e non è richiesto il consenso; il mancato o parziale conferimento potrà pregiudicare l'istruzione e gestione del procedimento. I dati personali non saranno sottoposti ad alcun processo decisionale interamente automatizzato. Il periodo di conservazione dei dati raccolti è finalizzato all'espletamento del procedimento e agli obblighi normativi pertinenti. Non è previsto alcun trasferimento dei dati all'estero o oltre lo Spazio Economico Europeo (S.E.E.).

Il Titolare del Trattamento ha proceduto a nominare un Responsabile della Protezione dei Dati (D.P.O.), raggiungibile ai recapiti indicati nelle Sezioni Privacy del sito istituzionale, contattabile all'indirizzo dpo@comune.albanolaziale.rm.it.

L'interessato potrà esercitare il diritto di accesso, di rettifica, di cancellazione, di limitazione o potrà opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del G.D.P.R.), ove consentito seguendo le istruzioni riportate nell'informativa completa disponibile per l'A.O. di riferimento ovvero al link <https://comune.albanolaziale.rm.it/informativa-privacy/>.