



# CITTÀ DI ALBANO LAZIALE

Città Metropolitana di Roma Capitale

---

## ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DEL SINDACO

n. 11 del 06-02-2026

<b>OGGETTO:</b> ORDINANZA I.T. 1495 □ CHIUSURA DEL PARCO VILLA DORIA
--

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**Premesso** che con relazione di servizio del Comando di Polizia Locale, trasmessa con prot. 8371/2026 del 06-02-2026, veniva accertata la caduta di un pino marittimo che ha coinvolto altre piante limitrofe all'interno del Parco di Villa Doria;

**Dato atto** che il forte vento dei giorni scorsi ha pertanto abbattuto alcune essenze arboree all'interno del parco di Villa Doria, creando una situazione di pericolo per la salvaguardia della pubblica incolumità;

**Richiamata** la nota della Regione Lazio, prot. 8233/2026 del 05-02-2026 "Allertamento del sistema di Protezione Civile Regionale del 05/02/2026" per condizioni metereologiche avverse, con l'indicazione che dalla tarda serata di oggi, giovedì 05 febbraio 2026 e per le successive 24 - 30 ore, si prevedono sul Lazio "**precipitazioni diffuse, anche a carattere di rovescio o temporale. I fenomeni saranno accompagnati da rovesci di forte intensità, locale attività elettrica e forti raffiche di vento**";

**Visto** che tale situazione costituisce grave limitazione alla fruizione in sicurezza dell'intero parco di Villa Doria rappresentando di fatto, un grave pericolo per coloro che circolano all'interno;

**Ritenuti** sussistenti i presupposti di fatto e diritto necessari a procedere con lo strumento dell'ordinanza contingibile e urgente, necessaria per l'abbattimento degli alberi monumentali, in considerazione del grave pregiudizio per la pubblica incolumità;

**Dato atto** che:

- la situazione creatasi presenta il previsto requisito della contingibilità, intesa come situazione determinata da fatti temporanei ed accidentali;

- sussistono fatti straordinari ed eccezionali, per cui bisogna provvedere immediatamente al ripristino delle condizioni di sicurezza ed alla verifica tecnica con l'adozione delle misure necessarie al fine di garantire la tutela dell'incolumità pubblica e privata;

**Visto** l'art. 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, comma 2 che testualmente recita: "Il Sindaco, quale ufficiale di Governo, adotta con atto motivato e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di prevenire gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini; ... omissis";

**Visto** l'art. 27 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 Codice dei beni culturali e del paesaggio avente ad oggetto "Situazioni di urgenza" che testualmente recita "*Nel caso di assoluta urgenza possono essere effettuati gli interventi provvisori indispensabili per evitare danni al bene tutelato, purché ne sia data immediata comunicazione alla soprintendenza, alla quale sono tempestivamente inviati i progetti degli interventi definitivi per la necessaria autorizzazione.*";

### **ORDINA**

La chiusura totale del parco di Villa Doria sino al completamento delle operazioni di messa in sicurezza delle alberature, al fine di consentire l'espletamento di tutte le procedure necessarie per rimuovere il pericolo per la pubblica incolumità, anche in considerazione delle avverse condizioni meteorologiche annunciate;

### **DEMANDA**

Agli addetti comunali la chiusura dell'intera area del parco di Villa Doria, con il posizionamento dei relativi segnali stradali come regolamentati dal D.P.R. n. 495 del 16 dicembre 1992 e successive modifiche;

Al settore V Tecnico l'espletamento di tutte le attività necessarie a ripristinare le condizioni di sicurezza ivi comprese le valutazioni agronomiche;

**Il Comando di Polizia Municipale ed il Settore V Tecnico sono incaricati del controllo di quanto disposto con il presente provvedimento. Inoltre, le Forze dell'Ordine concorreranno nelle attività di controllo e di vigilanza di specifica competenza.**

Copia della presente ordinanza viene trasmessa:

- Al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Roma: [com.salaop.roma@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.salaop.roma@cert.vigilfuoco.it)
- Alla Stazione Carabinieri di Albano Laziale: [trm23633@pec.carabinieri.it](mailto:trm23633@pec.carabinieri.it)
- Al Commissariato P.S. di Albano Laziale: [dipps172.5100@pecps.poliziadistato.it](mailto:dipps172.5100@pecps.poliziadistato.it)
- Alla Prefettura: [protocollo.prefrm@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefrm@pec.interno.it)
- Al Parco Regionale Castelli Romani: [parconaturalecastelliromani@regione.lazio.legalmail.it](mailto:parconaturalecastelliromani@regione.lazio.legalmail.it)
- Alla Stazione Carabinieri Forestale Rocca di Papa: [frm43070@pec.carabinieri.it](mailto:frm43070@pec.carabinieri.it)
- Alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio: [sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it) ,
- Al Comando di Polizia Locale: [polizia.locale@pec.comune.albanolaziale.rm.it](mailto:polizia.locale@pec.comune.albanolaziale.rm.it)

### **INDIVIDUA**

Ai sensi della L. 241/90 quale responsabile del procedimento il Geom. Maurizio Buonavita del Settore V Tecnico Servizio II Pubblica Incolumità (giusta Determina 149 del 09-02-2021) - Via San Filippo Neri 3 Albano Laziale - PEC: [protocollo@cert.comune.albanolaziale.rm.it](mailto:protocollo@cert.comune.albanolaziale.rm.it) .

### **RENDE NOTO CHE**

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto, entro 30 gg, ovvero
- ricorso al T.A.R. della Regione Lazio, entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg,

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

La presente ordinanza viene pubblicata all'albo pretorio on line della Città di Albano Laziale.

Albano Laziale, 06-02-2026

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

DOTT. FILIPPO SANTARELLI

---

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005