



# CITTÀ DI ALBANO LAZIALE

Città Metropolitana di Roma Capitale

---

## **SETTORE V - LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO PATRIMONIO**

### **DETERMINAZIONE**

*N.Registro Generale 651 del 21-05-2025*

*N.Settoriale 98 del 21-05-2025*

**OGGETTO:** PRESA D'ATTO E PUBBLICAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO DELLA GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. BANDO PUBBLICO GENERALE 2010

### **IL DIRIGENTE**

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 30.12.2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2025-2027 (Aggiornamento sezione strategica (SES) e integrazione sezione operativa (SEO) (art. 170, comma 1, del D.LGS. N. 267/2000).

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30.12.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione degli esercizi 2025-2027 secondo gli schemi previsti dall'allegato 9 al DPCM 28 dicembre 2011.

Visto il PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (P.I.A.O.) 2025-2027 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 31.03.2025.

Visto il Decreto Sindacale n. 24 del 07.11.2023 con il quale è stata affidata al sottoscritto la Dirigenza del Settore V, ai sensi dell'art. 25 del Regolamento Comunale per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Vista la Determinazione n. 273 del 13.03.2023 è stato assegnato ad interim al Geom. Angelo Andolfi, l'incarico di Elevata Qualifica Funzionale relativamente al Settore V – Servizio III con decorrenza dal 08.03.2023 fino al 31.12.2025;

### **Premesso che:**

- con Deliberazione di Giunta Municipale n. 68 del 06/05/2010 è stato approvato il Bando Pubblico Generale di concorso, ai sensi della Legge Regionale 6 agosto 1999, n. 12 e dell'art. 1 del Regolamento Regionale 20 settembre 2000, n.2, per l'assegnazione in locazione di alloggi E.R.P., ubicati nel territorio comunale, tutt'ora valido;
- con Decreto Sindacale n. 09 del 24/05/2023 è stata nominata la Commissione

Comunale cui vengono attribuite le funzioni relative alla formazione delle graduatorie per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di cui all'art. 4 del Regolamento Regionale 20 settembre 2000, n. 2, che risulta essere composta da:

Geom. Angelo Andolfi	Responsabile ad interim del servizio III Patrimonio	Presidente
Giorgio Fiocco	Dipendente Ater Provincia di Roma	Vicepresidente
Dott.ssa Valentina Alberti	Assistente sociale del Settore III Servizio II Politiche Sociali	Membro

- ai sensi del bando e della normativa vigente, entro il 31 maggio ed il 30 novembre di ogni anno la commissione adotta la graduatoria per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, con riferimento alle domande pervenute rispettivamente entro il 31 dicembre ed il 30 giugno, nel rispetto delle condizioni e dei criteri di priorità indicati dal bando e sulla base dell'attribuzione provvisoria dei punteggi operata dal Comune nonché delle decisioni relative alle opposizioni;

**Dato atto che:**

la Commissione, ai sensi dell'art. V e VI del Regolamento Comunale per il funzionamento della Commissione per l'assegnazione di alloggi E.R.P., approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 07.03.2001, ha proceduto, nel corso di una seduta (come da verbale n. 1 agli atti dell'ufficio) all'esame delle domande pervenute dal 1 luglio 2024 al 31 dicembre 2024, ai fini dell'aggiornamento della graduatoria vigente, approvata con Determinazione n. 32 del 14.01.2025;

**Dato atto altresì che:**

- la commissione ha approvato nella seduta del 28 aprile 2024 la graduatoria delle domande ammissibili (allegato A) e l'elenco delle esclusioni (Allegato B) con verbale n. 1 agli atti dell'ufficio, ai sensi del Bando Generale del 06/05/2010;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del T.U.E.L. di cui al D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii. il RUP ha curato l'istruttoria del presente provvedimento;

**Dato atto che:**

- il Responsabile del Procedimento, il Geom. Angelo Andolfi, in relazione alla procedura di cui al presente atto, ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere in posizione di conflitto di interesse.
- in relazione al presente atto il sottoscritto dirigente ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere in posizione di conflitto di interesse;

**Visti:**

- Il T.U.E L. n 267/2000 e s.m.i.
- la Legge Regionale n. 12 del 06/08/1999, "*Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica*";

- il Regolamento Regionale n. 2 del 20/09/2000, “Regolamento per l’assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all’assistenza abitativa ai sensi dell’articolo 17, comma 1, della Legge Regionale 6 agosto 1999, n. 12”;
- il D.P.R. 445/2000 “testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”;
- che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo al firmatario ed al responsabile del procedimento ai sensi dell’art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell’art. 1 co.9 lett. E) della L. n. 190/2012;

## **DETERMINA**

Per tutte le motivazioni sopra esposte:

- di prendere atto della graduatoria per l’assegnazione in locazione degli alloggi ERP - Bando Pubblico Generale di Concorso anno 2010 – così come risultante dagli elenchi approvati dalla commissione ERP nella seduta conclusiva del 28 aprile 2025 allegati al verbale n.1 (uno) comprendente le n. 256 (duecentocinquantesi) domande ammissibili come da elenco (Allegato A) e delle 47 (quarantasette) esclusioni come da elenco (Allegato B);
- di dare atto che l’elenco dei nominativi ricompresi nella graduatoria degli aventi diritto all’ assegnazione degli alloggi e degli esclusi, viene riportato con i dati dei richiedenti resi in forma anonima, ai sensi dell’art. 26 del D. Lgs. 33/2013 commi 2 e 4;
- di disporre la pubblicazione della graduatoria nell’ Albo Pretorio informatico dell’Ente per 45 (quarantacinque) giorni consecutivi e che è possibile presentare ricorso producendo alla commissione (entro e non oltre il quarantacinquesimo giorno dalla data di pubblicazione della graduatoria) le proprie controdeduzioni;
- di disporre la trasmissione all’Ente ATER della Provincia di Roma e alla Regione Lazio per i provvedimenti di competenza;
- di dare atto che avverso la Graduatoria, è proponibile ricorso presso il T.A.R. del Lazio entro 60(sessanta) giorni dalla sua pubblicazione ai sensi dell’art. 29 del D. Lgs. n. 104 del 2010 o in alternativa al Capo dello Stato nel termine di 120 (centoventi) giorni.
- di dare atto che il sottoscritto dirigente, in relazione alla procedura di affidamento di cui al presente atto, ha verificato l’insussistenza dell’obbligo di astensione e di non essere in posizione di conflitto di interesse.

Albano Laziale, 21-05-2025

**IL DIRIGENTE**  
ARCH. MARCO DI STEFANO