



CITTÀ DI ALBANO LAZIALE
(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Al Comune di Albano Laziale

Settore IV Servizio V

Attività Produttive

Via Alcide De Gasperi 64

00041 Albano Laziale (RM)

Pec: protocollo@cert.comune.albanolaziale.rm.it

OGGETTO: CENSIMENTO PER L'ISCRIZIONE ALL'ELENCO REGIONALE BOTTEGHE ED ATTIVITÀ STORICHE ai sensi della L.R. n. 1 del 10.02.2022 e del R.R. n. 11 del 11.08.2022.

Il/La sottoscritto/a.....
nato/a (.....) il
in qualità di: Titolare Legale Rappresentante
dell'impresa
Codice Fiscale:.....
Partita Iva:
con sede in
Via/Piazza/Viale n.....
Cap..... Cellulare.....
Pec:
Mail:.....

CHIEDE

l'iscrizione, ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Regionale n. 11 dell'11 agosto 2022, all'Elenco Regionale delle Botteghe ed Attività Storiche di cui al comma 2, art. 3 della Legge Regionale n. 1 del 10 febbraio 2022, per l'attività economica di

con sede in
Via/Piazza/Viale n.....

A tal fine, consapevole che, ai sensi del DPR 445/2000, le dichiarazioni mendaci comportano, oltre all'applicazione delle specifiche sanzioni penali, anche la decadenza dei benefici ottenuti sulla base di tali dichiarazioni,

DICHIARA

1) che l'attività economica in questione possiede tutti i requisiti per la tipologia di bottega e attività storica, di seguito selezionata, come definita dalla L.R. 1/2022 all' art. 2 comma 1 (una sola scelta):

- a) i **locali storici**, locali e botteghe connotati da valore storico-artistico e architettonico, destinati ad attività di commercio, somministrazione, artigianato, artistiche o miste, compresi cinema, teatri, librerie e cartolibrerie, svolte continuativamente anche da soggetti diversi e in modo documentabile da almeno settanta anni;
- b) i **locali storici tradizionali**, individuati ai sensi dell'articolo 52, comma 1 bis, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137) e successive modifiche;
- c) le **botteghe d'arte e di antichi mestieri**, botteghe nelle quali sono svolte, in modo documentabile da almeno cinquanta anni, attività artistiche consistenti in creazioni, produzioni e opere di elevato valore estetico, comprese quelle che richiedono l'impiego di tecniche di lavorazione tipiche della tradizione regionale, e attività artigiane e commerciali che hanno conservato antiche lavorazioni, prevalentemente manuali, e tecniche di produzione derivanti da tradizioni, usi o culture locali che rischiano di scomparire, ivi comprese le attività di restauro dei beni culturali e degli oggetti d'arte, dell'antiquariato e da collezione;
- d) le **attività storiche e tradizionali**, attività di commercio e somministrazione in sede fissa, artigianato, artistiche o miste, compresi cinema, teatri, librerie, cartolibrerie ed edicole, svolte, in modo documentabile, continuativamente, nel medesimo locale, da almeno cinquanta anni, con la stessa tipologia di vendita, somministrazione o lavorazione e di cui siano mantenute l'identità e le caratteristiche originarie dell'attività, restando ininfluenti l'eccellenza degli arredi, il valore storico, artistico, architettonico della bottega storica in cui detta attività si svolge.

2) che l'impresa è in regola con tutte le disposizioni di legge per l'esercizio dell'attività ed è in possesso dei necessari titoli abilitativi;

3) di accettare in caso di accoglimento della presente richiesta, a pena di decadenza, i vincoli di cui al comma 5 art. 3 della L.R. 1/2022 di seguito: "Le botteghe e attività storiche, tenuto conto della compatibilità con l'esercizio dell'attività svolta, sono sottoposte a vincoli di continuità merceologica, di mantenimento delle caratteristiche morfologiche di pregio degli arredi, delle vetrine, delle insegne, dei serramenti e delle suppellettili presenti all'interno, ovvero degli elementi tradizionali e tipici dell'attività nonché delle apparecchiature d'epoca e degli strumenti produttivi relativi agli antichi mestieri." e l' eventuale ulteriore disciplina che il Comune potrebbe adottare in recepimento della recente normativa regionale per la salvaguardia e valorizzazione delle botteghe e attività storiche del proprio territorio.

Allo scopo allega la seguente documentazione:

1) **scheda relazione illustrativa (Allegato A)**, in cui sono descritte:

- le caratteristiche dell'esercizio, la sua evoluzione nel tempo e il grado di conservazione dei caratteri storici;
- i segni distintivi di cui l'impresa è proprietaria o ha diritto di disporre in esclusiva ed in grado di connotarla rispetto alla storicità ed alla particolare valenza della propria attività secondo i criteri di cui alla Legge Regionale n.1/2022 e al Regolamento Regionale n.11/2022;
- i profili di storicità dell'attività economica esercitata e si faccia dettagliatamente menzione delle caratteristiche storico-artistiche ed architettoniche dei locali presso cui l'attività è esercitata ovvero della particolare produzione realizzata e commercializzata anche evidenziando gli elementi indicati dall'articolo 4, comma 2, lettere da a) a f), della L.R. n.1/2022 di seguito riportato:

“La Giunta regionale concede contributi ai proprietari e ai gestori delle botteghe e attività storiche nonché ai comuni che intendano adottare i provvedimenti di cui al comma 1, secondo le seguenti priorità:

- a) la collocazione all'interno di un edificio storico classificato;*
- b) la presenza di un'architettura d'autore o di elementi architettonici di pregio;*
- c) la presenza di una riconosciuta tradizione familiare, intesa come continuità di esercizio da parte del medesimo soggetto, suoi familiari, discendenti, eredi o aventi causa;*
- d) l'esercizio di un'attività storica o tradizionale regionale;*
- e) il riconoscimento dello specifico valore storico, artistico, culturale e ambientale di botteghe e locali o delle attività tradizionali ovvero del particolare pregio dei prodotti offerti;*
- f) la presenza di strumenti, apparecchiature, arredi e suppellettili di specifico interesse artistico e storico, nonché l'inventario degli archivi e del patrimonio.”*

2) scheda documentaria (Allegato B) in cui sono indicati:

- visura camerale storica aggiornata a data non anteriore di tre mesi rispetto alla presentazione dell'istanza, contenente la denominazione, la ditta, la sede legale e quella operativa e la partita IVA dell'impresa;
- copia del titolo di proprietà dell'immobile presso cui l'attività economica è esercitata ovvero altra documentazione attestante la disponibilità degli spazi utilizzati ai fini d'impresa;
- copia dell'eventuale provvedimento di cui all'articolo 52, comma 1 bis, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;
- la data di prima autorizzazione (o di prima apertura) dell'attività storicamente significativa;
- la descrizione sintetica dell'attività e delle eventuali connessioni con le attività produttive, culturali e turistiche;
- la documentazione fotografica a colori e/o in bianco e nero (se esistente) che rappresenti in forma esaustiva l'insegna, le pertinenze e i locali di svolgimento dell'attività (mostrando anche la conformazione architettonica dell'edificio, le vetrine e gli arredi);
- la planimetria dei locali e delle pertinenze, almeno in scala 1:200 (eventualmente catastale);
- l'individuazione dell'esercizio su CTR scala 1:5000;
- copia dei titoli edilizi e vincolistici abilitativi;
- copia titoli abilitativi all'esercizio dell'attività economica e/o estremi dei titoli;
- copia dei documenti d'identità dei sottoscrittori.

3) eventuale ulteriore documentazione storica a supporto (documenti visivi, audiovisivi, cartacei che documentano il particolare rilievo dell'esercizio e la sua permanenza nel tempo);

(può
essere allegata ogni altra documentazione che il richiedente ritenga utile produrre a sostegno della
richiesta: estratti di pubblicazioni, libri, articoli, pubblicità, ecc.).

Albano Laziale,

In fede
Il titolare/Legale Rappresentante

Il sottoscritto dichiara, altresì, di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 e art. 14 del Regolamento Europeo Privacy UE/2016/679 (GDPR) e art. 13 d.lgs 196/2003 e s.m.i. come da informativa allegata (Allegato A), che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e nel rispetto degli adempimenti per la prevenzione ed il contrasto della corruzione e

dell'illegalità.

Albano Laziale,

In fede
Consenso del proprietario/i dei locali
(se diverso dal titolare):

- 1) Cognome e nome (o ragione sociale) _____
- 2) Cognome e nome _____
- 3) Cognome e nome _____

Albano Laziale,

In fede
Il/I proprietario/i /Legale rappresentante

- 1) Cognome e nome (o ragione sociale) _____
- 2) Cognome e nome _____
- 3) Cognome e nome _____