



CITTÀ DI ALBANO LAZIALE

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

ORIGINALE

**SETTORE IV
DIRIGENTE IV SETTORE**

DETERMINAZIONE

N. Settoriale 13 del 22-01-2018

Oggetto: Approvazione delle "Disposizioni in merito al controllo delle CILA, delle SCIA, dei PdC e delle SCA ai sensi dell'art. 15 del - Regolamento di organizzazione e funzionamento del S.U.E" approvato con Delibera della di G.C. n. 9 del 19.01.2017, nonché delle disposizioni in merito ai controllo delle SCIA amministrative di competenza del S..U.A.P.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 18.04.2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017 - 2019 e il DUP 2017 - 2019, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 267/2000;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 104 del 29.05.2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione e Piano delle Performance 2017 – 2019 e sono stati affidati i capitoli di bilancio in gestione ai dirigenti e ai responsabili dei servizi;

Preso atto che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 è stato prorogato al 28 febbraio 2018 Decreto Legge 29 novembre 2017, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 285 del 06 dicembre 2017;

Ai sensi dell'art. 163, comma 3, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 è autorizzato per gli enti locali l'esercizio provvisorio del bilancio, sino alla data di cui al comma 1.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IV

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente regolamento di contabilità dell'Ente;

Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.P.R. n. 380/2001;

Visto il D.P.R. n. 160/2010;

Vista la legge n. 241/90;

Visto il D.P.R. n. 445/2000;

Visto il decreto del Sindaco n. 29 del 01.12.2016 con il quale è stata attribuita al sottoscritto dirigente la responsabilità del Servizio IV;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 9 del 19.01.2017 con la quale si è proceduto all'istituzione dello Sportello Unico per l'Edilizia, ai sensi del D.P.R. n. 380/2001, ed all'approvazione del relativo regolamento di organizzazione e funzionamento;

Vista la Delibera di G.C. n. 52 del 27.03.2017;

Visto il vigente Piano anticorruzione dell'Ente;

Viste le recenti liberalizzazioni introdotte in materia di edilizia ed urbanistica nonché di attività produttive dalla legge n. 241/90, dal D.P.R. n. 160/2010 e dal D.P.R. n. 380/2001;

Visti:

- gli articoli 71 e 72 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, che, in combinato disposto con gli artt. 46 e 47 del medesimo decreto, prevedono, rispettivamente, che le Pubbliche Amministrazioni sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli artt. 46 e 47 dello stesso D.P.R. n. 445/2000 e, dall'altro, che ai fini di tali controlli le Pubbliche Amministrazioni individuano, e rendono note, le misure organizzative adottate per l'efficiente, efficace e tempestiva esecuzione dei controlli medesimi, oltreché le modalità per la loro esecuzione;
- la circolare ministeriale del Dipartimento della Funzione Pubblica n. 8/99 del 22/10/1999 con la quale si forniscono indicazioni alle Pubbliche Amministrazioni per favorire il corretto svolgimento delle procedure di controllo della veridicità delle autocertificazioni. In particolare che la citata circolare stabilisce che le amministrazioni procedenti devono stabilire delle modalità e criteri attraverso cui effettuare i controlli privilegiando la tempestività nel sistema dei controlli rispetto alla estensione dei casi da controllare e dando facoltà di autodeterminare la percentuale dei casi di autocertificazione da verificare a campione anche in relazione alla rilevanza degli effetti prodotti;

Ritenuto necessario, pertanto, attivare, i controlli a campione su tutte le SCIA amministrative, le SCIA edilizie, le CILA e le CIL ad oggi ascrivibili alla competenza dello Sportello Unico per l'Edilizia ed al Settore Attività Produttive e su tutte quelle che dovessero essere acquisite per effetto di norme sopraggiunte, seguendo le modalità ed i termini di cui al seguente determinato;

Considerato che, per quanto concerne le CIL e le CILA, sebbene la norma non stabilisca espressamente che alla presentazione della comunicazione di inizio lavori segua l'attivazione di un procedimento edilizio né preveda alcun obbligo da parte dell'Amministrazione Comunale di provvedere ad una attività di controllo del singolo intervento comunicato (essendo la responsabilità di quanto dichiarato in capo al privato interessato e, di quanto asseverato, del professionista tecnico abilitato), l'accertamento della legittimità di tali interventi può essere attuato, in ogni caso, dall'Amministrazione Comunale nell'ambito dell'esercizio dei generali poteri di vigilanza e controllo sull'attività edilizia nonché sulle dichiarazioni asseverate rese;

Dato atto, altresì, che il Settore IV, oltre alla casistica dei controlli a campione, potrà effettuare controlli ogni volta che pervenga una specifica richiesta di controllo da parte di cittadini, controinteressati, altre PP.AA.;

Ritenuto necessario approvare modalità di effettuazione dei controlli amministrativi a campione sulle attività liberalizzate nonché del relativo sistema di estrazione del campione, sia inerenti le SCIA di tipo amministrativo che quelle di tipo edilizio, comprese le CIL e CILA di cui al D.P.R. n. 380/2001 in maniera tale da garantire massimi livelli di funzionalità, correttezza, imparzialità dell'agire dell'Amministrazione e pubblicità nei confronti dei soggetti titolari di attività passibili di controllo, anche ai fini del rispetto delle norme in materia di trasparenza e anticorruzione;

Ritenuta la competenza del sottoscritto dirigente ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

Richiamate le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto,

- 1) **Di approvare** le “*Disposizioni in merito al controllo delle CILA, delle SCIA, dei PdC e delle SCA ai sensi dell’art. 15 del Regolamento di organizzazione e funzionamento del S.U.E. approvato con Delibera della G.C. n. 9 del 19.01.2017, nonché disposizioni in merito ai controlli delle SCIA amministrative di competenza del S.U.A.P.*” di cui al documento che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) **Di dare atto** che tali disposizioni rientrano tra gli atti di organizzazione degli Uffici di competenza del sottoscritto Dirigente;
- 3) **Di stabilire** che al presente provvedimento venga data la più ampia diffusione prevedendone la pubblicazione sul portale del Settore oltre che espresso inoltre agli ordini professionali e alle principali Associazioni di Categoria.

IL DIRIGENTE
SETTORE IV
Ing. Filippo Vittori