



CITTA' DI ALBANO LAZIALE  
Provincia di Roma

**COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 50 DEL 19.12.2014**

**OGGETTO: Regolamento per l'installazione di impianti di comunicazione elettronica con annesso PRAEET – Adozione ai sensi dell'art. 8 comma 6 legge 22 febbraio 2001 n. 36.**

L'anno duemilaquattordici, il giorno diciannove del mese di dicembre, presso la sala consiliare di Palazzo Savelli, a seguito dell'avviso scritto contenente gli argomenti da trattare, consegnato a tutti i componenti, si è adunato il Consiglio Comunale, in seduta straordinaria di seconda convocazione.

Partecipa il Segretario Generale dott. Adriano Marini.

Alle ore 19,00 il Presidente del Consiglio Massimiliano Borelli assume la presidenza e dispone che si proceda all'appello nominale dei componenti per verificare il numero degli intervenuti.

All'appello risultano **presenti n. 10** (Marini, Borelli, Santoro, Cecconi, Guarino, Colini, Andreassi, Oroccini, Tedone, Rovere) ed **assenti 21** dei componenti assegnati ed in carica. Pertanto, ai sensi dell'art. 11 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale che recita testualmente *"Risultato legale il numero dei presenti, il Sindaco dichiara aperta la seduta. In caso contrario, trascorsa un'ora senza che il numero legale sia raggiunto, il Sindaco dichiara la seduta deserta, e la rinvia ad altro giorno. Di ciò viene redatto verbale con la indicazione dei nomi degli intervenuti. In attesa del raggiungimento del numero legale è in facoltà del Sindaco di dar corso alla trattazione delle interrogazioni di cui al successivo art. 48 e seguenti. Non è vietato che nelle sedute nelle quali sia presente un numero di consiglieri minore della metà siano date comunicazioni che non conducano ad alcuna deliberazione e non diano luogo a discussioni"*, il Presidente del Consiglio, alle ore 20,00, dispone che si proceda ad un nuovo appello.

All'appello risultano **presenti n. 18** ed **assenti 13** dei componenti assegnati ed in carica, e cioè:

			Presenti	Assenti
1. MARINI	Nicola	Sindaco	"	
2. BORELLI	Massimiliano	Presidente	"	
3. SANTORO	Vincenzo	Consigliere	"	
4. SEPIO	Gabriele			"
5. DI TUCCIO	Domenico			"
6. CECCONI	Valerio		"	
7. GUGLIELMO	Marco		"	
8. PEDUZZI	Roberto		"	
9. COLINI	Alessio		"	
10. GUARINO	Vincenzo		"	
11. MORESCO	Marco		"	
12. ANDREASSI	Luca		"	
13. MAGGI	Massimo		"	
14. GIORGI	Remo			"
15. OROCCINI	Aldo		"	
16. TEDONE	Salvatore		"	
17. CASSABGI	Nabil		"	
18. DARGENTO	Mario Giuseppe			"
19. VENDITTI	Adriano			"
20. SILVESTRONI	Marco			"
21. FERRARINI	Massimo			"
22. GIORGI	Romeo			"
23. BRUNAMONTI	Daniele			"
24. GINESTRA	Fabio			"
25. ROMA	Domenico			"
26. MATTEI	Marco		"	
27. GAMBUCCI	Umberto		"	
28. ROVERE	Vincenzo		"	
29. GUGLIELMINO	Giuseppa			"
30. GASPERINI	Ilario			"
31. MOLLIKA	Aleardo		"	

Il Presidente, constatato che il numero degli intervenuti è legale, dichiara aperta la seduta che è pubblica.

In prosecuzione di seduta **presenti n. 19, assenti n. 12** (Sepio, Di Tuccio, Giorgi Remo, Giorgi Romeo, Venditti, Ferrarini, Brunamonti, Ginestra, Roma, Guglielmino, Gasperini, Rovere)

Partecipano senza diritto di voto, ai sensi dell'art. 14 del Regolamento del Consiglio Comunale, gli assessori Maurizio Sementilli, Carlo Colantonio, Claudio Fiorani.

Il Presidente dà lettura dell'oggetto del punto all'ordine dl giorno e passa quindi la parola all'assessore Fiorani, il quale relaziona in merito al punto. Seguono, agli atti, gli interventi del Consigliere Guglielmo, il quale dà lettura di un emendamento alla proposta di deliberazione all'ordine del giorno, del Sindaco, dei Consiglieri Cassabgi, Moresco, Maggi e Dargento, dell'assessore Fiorani, dei Consiglieri Moresco, Maggi, Guglielmo, il quale esprime il proprio voto favorevole all'emendamento alla proposta di deliberazione all'ordine del giorno, Dargento, Peduzzi, Moresco, e Tedone, il quale esprime il proprio voto favorevole all'emendamento alla proposta di deliberazione all'ordine del giorno.

Si allontanano, nel frattempo, i Consiglieri Mattei, Cassabgi, e Cecconi: **presenti n. 16, assenti n. 15** (Sepio, Di Tuccio, Cecconi, Giorgi Remo, Giorgi Romeo, Venditti, Ferrarini, Brunamonti, Ginestra, Roma, Guglielmino, Gasperini, Mattei, Cassabgi, Rovere)

Seguono, agli atti, gli interventi dei Consiglieri Maggi, il quale anticipa il proprio voto contrario alla proposta di deliberazione all'ordine del giorno, Cassabgi, Oroccini, Moresco, Colini, di nuovo Maggi e Cassabgi, il quale anticipa il proprio voto contrario alla proposta di deliberazione all'ordine del giorno, in ultimo del Sindaco.

Non essendoci ulteriori interventi, il Presidente del Consiglio mette in votazione l'ordine del giorno proposto dal Consigliere Guglielmo.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione resa per alzata di mano e che ha dato il seguente esito:

presenti: n. 16

votanti: n. 16

astenuti: nessuno

favorevoli: n. 12

contrari: n. 4 (Silvestroni, Moresco, Maggi, Dargento)

## DELIBERA

Di approvare il seguente Ordine del giorno proposto dal Consigliere Guglielmo:

*Il Consiglio comunale di Albano, nell'approvare il nuovo P.R.A.E.E.T. con annesso Regolamento Comunale per istallazione, riassetto e razionalizzazione di infrastrutture e impianti di stazione radio base,*

### **CONSIDERATA**

*La sensibilità della cittadinanza sul tema dell'esposizione ai campi elettromagnetici e delle possibili conseguenze sulla salute.*

### **VISTA**

*La necessità di dare immediata attuazione a uno dei principi fondamentali contenuti nella nuova pianificazione, riguardo la capacità dell'amministrazione di predisporre un sistema di monitoraggio in continuo dell'esposizione ai campi elettromagnetici in particolare sui siti sensibili.*

### **RITENUTO**

*Essenziale dare priorità al controllo di esposizione nei luoghi di maggiore frequentazione di bambine e bambini,*

### **IMPEGNA**

*L'amministrazione ad aprire un capitolo di spesa, dotato delle risorse sufficienti a garantire l'acquisto, il funzionamento e la pubblicazione dei dati sul sito internet del Comune, di centraline di monitoraggio da*

*collocare sugli edifici degli asili nido dell'Albaservizi, e su tutti i plessi delle Scuole dell'Infanzia e Primarie di proprietà comunale del territorio, nonché in corrispondenza dei campi sportivi di Albano, Cecchina, Pavona, reperendole all'interno del Bilancio 2015.*

Successivamente il Presidente del Consiglio mette in votazione l'emendamento alla proposta di deliberazione all'ordine del giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione resa per alzata di mano e che ha dato il seguente esito:

presenti: n. 16

votanti: n. 16

astenuti: nessuno

favorevoli: n. 12

contrari: n. 4 (Silvestroni, Moresco, Maggi, Dargento)

## DELIBERA

Di approvare il seguente emendamento alla proposta di deliberazione all'ordine del giorno:

- A pagina 4, dopo il terzo capoverso, dopo le parole " ... ed i Gestori della telefonia mobile (TAR Campania, sez II, 9 agosto 2007, sentenza n.899)", inserire: "**Vista la delibera di Consiglio comunale n. 61 del 4 agosto 2011**"
- All'art.4, alla lettera G, alla quarta riga, dopo le parole "di cui all'art. 1 del presente regolamento", inserire "**Al momento del rilascio dei titoli autorizzativi dovrà essere richiesto ai gestori di fornire all'amministrazione comunale centraline per il monitoraggio dei campi elettromagnetici, il cui costo verrà scomputato dai canoni di affitto**".
- All'art. 4, alla lettera I, alla seconda riga, dopo le parole "saranno utilizzate per", inserire ":a)". Alla quarta riga, dopo la sigla "P.R.A.E.E.T.", inserire "**sia per le nuove che per le installazioni esistenti**" e, a capo, inserire: "**b)**". Alla settima riga, dopo le parole "al miglioramento della qualità ambientale", inserire: "**e dei servizi sociali e sportivi**".
- All'art. 6, al punto 6.2, alla terza riga, dopo le parole "ai sensi dell'art.9 della legge n.36/01", inserire: "**Tale piano sarà reso esecutivo da opportuna ordinanza da parte dell'ente preposto e le spese di istruttoria saranno imputate al soggetto inottemperante**".
- All'art. 8, al punto 8.2, alla sesta riga, dopo le parole "nonché dai rappresentanti dell'A.R.P.A. Lazio e dell'A.U.S.L. RM H. ", inserire "Soprintendenza per i Beni Archeologici del Lazio. **La composizione del G.T.P.V., dovrà essere rappresentativa dell'intero territorio comunale (Albano, Cecchina, Pavona)**".
- All'art. 12, al punto 12.1, alla quarta riga, sostituire le parole "per trenta giorni consecutivi" con "**fino alla fine dei lavori**"
- All'art. 12, al punto 12.2, dalla prima riga, dopo le parole "senza diffondere i dati", sostituire le parole "caratteristici dell'impianto" con "**sensibili dell'impianto ma indicandone le caratteristiche: Località – Indirizzo – Gestore – Data di attivazione – Tecnologie autorizzate – Coordinate Gps**"

- All'art. 14, al punto 14.1, dalla quarta riga, eliminare il periodo "**ovvero, qualora entro novanta giorni dalla data della loro presentazione all'ufficio protocollo del Comune o dal momento della venuta integrazione documentale, non sia stato notificato agli interessati un provvedimento espresso di diniego**".
- All'art. 16, al punto 16.1, alla quarta riga, dopo le parole "secondo le modalità nello stesso indicate", inserire "**Solamente**"
- All'art. 16, al punto 16.2, secondo capoverso, alla settima riga, sostituire la parola "promuovere" con "**predisporre**".
- All'art. 16, al punto 16.2, terzo capoverso, prima riga, dopo le parole "autorità competenti di vigilanza" inserire "**(ARPA Lazio)**".
- All'art. 16, al punto 16.2, terzo capoverso, seconda riga, sostituire le parole "a rete civica" con "**il sito internet del Comune**".
- All'art. 16 aggiungere punto 16.3
  - 1) L'amministrazione comunale esercita le funzioni di controllo e di vigilanza sanitaria e ambientale per l'attuazione della legge 22 febbraio 2001 n. 36 nonché per quanto previsto dalla Legge regionale n. 14 del 6 agosto 1999 - "*Organizzazione delle funzioni a livello regionale e locale per la realizzazione del decentramento amministrativo*", avvalendosi delle strutture dell'Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale del Lazio – Sezione provinciale di Roma e/o consulenti esterni. Il Comune esercita le ulteriori competenze in materia di vigilanza e controllo di tipo urbanistico, edilizio e ambientale per l'attuazione del presente Regolamento, avvalendosi della Polizia Locale e del personale comunale preposto.
  - 2) Tutti gli impianti presenti sul territorio comunale devono essere sottoposti a controlli con cadenza almeno annuale. Il controllo deve essere finalizzato all'accertamento del rispetto dei limiti di esposizione, dei valori di attenzione e degli obiettivi di qualità previsti dalla normativa di settore (allo stato dal DPCM 8 luglio 2003) ed il mantenimento dei parametri tecnici dell'impianto specificati dal gestore al momento della richiesta dell'autorizzazione e dichiarati nel certificato di collaudo.
  - 3) Il personale incaricato dei controlli, munito di documento di riconoscimento dell'ente, potrà accedere agli impianti e richiedere ai gestori e ai proprietari i dati, le informazioni e i documenti necessari per l'espletamento delle funzioni di vigilanza, senza che questi ultimi possano opporsi.
- All' art. 19.5 aggiungere: Rimane salvo il potere del Sindaco, ex. art. 54, comma 4 del D.Lgs 267/2000, di adottare, con atto motivato, provvedimenti, contingibili ed urgenti, al fine di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica, purché sussistano i requisiti della contingibilità e dell'urgenza, previa comunicazione al Prefetto.  
L'applicazione delle sanzioni amministrative previste dal presente Regolamento nonché quelle previste dal Capo II del Titolo IV del DPR 6 giugno 2001 n. 380 (Testo unico dell'edilizia) e della Legge Regionale Lazio n°15/2008 spettano al Responsabile del Servizio Tecnico.

Infine il Presidente del Consiglio mette in votazione la proposta di deliberazione all'ordine del giorno, così come emendata.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **PREMESSO CHE**

- Le antenne e apparati di trasmissione, hanno un notevole impatto sull'ambiente circostante e sul paesaggio e possono creare vincoli alla nuova edificazione;
- è necessario tutelare la salute pubblica, la compatibilità ambientale e le esigenze di tutela dell'ambiente e del paesaggio;

- la normativa vigente ha classificato la rete di telefonia mobile come un servizio ai cittadini al punto che essa è fatta rientrare tra le opere di urbanizzazione primaria ed è contestuale pensare alla larghissima diffusione che la telefonia mobile ha avuto in questi ultimi anni tra la popolazione;
- la vigente normativa offre agli Enti Locali, come unico strumento di governo del territorio, la possibilità di individuare e mettere a disposizione degli Enti Gestori siti idonei all'installazione di antenne od apparati per telecomunicazioni, a condizione che sia garantita ad i medesimi Gestori la radio copertura richiesta;

**VISTA** la Legge n° 36 del 22 Febbraio 2001 "Legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici" al cui art. 8 comma 6 sancisce che : *“i comuni possono adottare un regolamento per assicurare il corretto insediamento urbanistico e territoriale degli impianti e minimizzare l'esposizione della popolazione ai campi elettromagnetici.”*

**VISTO** il DPCM 8 Luglio 2003 recante “Fissazione dei limiti di esposizione, dei valori di attenzione e degli obiettivi di qualità per la protezione della popolazione dalle esposizioni da campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici generali a frequenze comprese tra i 100 KHz e 300 GHz;

**VISTO** il D. Lgs. 1 Agosto 2003 n° 259 “Codice delle comunicazioni elettroniche”;

**VISTO** il Decreto Legge 14 Novembre 2003 n° 315 “Disposizioni urgenti in tema di composizione delle commissioni per la valutazione di impatto ambientale e di procedimenti autorizzativi per le infrastrutture di comunicazione elettronica”;

**RITENUTO** necessario pianificare e regolamentare tutte le sorgenti di campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici presenti sul territorio anche al fine di garantire un più elevato livello di tutela della salute della popolazione e dell’ambiente dall’esposizione ai campi suddetti;

**CONSIDERATA** altresì la fondamentale importanza di dover:

- a) verificare e garantire l’informazione, il monitoraggio, il controllo, la razionalizzazione e gli interventi di risanamento degli impianti di stazione radio base che si rendessero necessario, al fine di contribuire alla tutela dell’ambiente e della popolazione dall’esposizione dei campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici prodotti dai suddetti impianti;
- b) garantire la piena e puntuale applicazione delle norme e dei principi vigenti in materia di regolamentazione dell’esposizione alle emissioni elettromagnetiche, attraverso il razionale inserimento degli impianti sul territorio, ai fini di cui all’art. 3, comma 1, lett. D) n° 2 della legge 36/2001, della minimizzazione delle esposizioni ai campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici a carico della popolazione e della minimizzazione dell’impatto sull’ambiente e sul paesaggio, sia attraverso l’uso delle tecnologie più avanzate ed innovative disponibili, si attraverso eventuali interventi di risanamento, fermo restando la necessità di garanzia del servizio di telefonia mobile derivante dagli obblighi di concessione o licenza;
- c) garantire il razionale inserimento degli impianti di stazione radio base per i fini di cui sopra, attraverso la pianificazione e l’ottimizzazione degli interventi previsti dai Gestori di concerto con il Comune anche attraverso l’individuazione e la messa a disposizione di aree ed immobili pubblici, a partire da quelli tecnologici;
- d) di garantire una costante informazione alla cittadinanza;

**VISTA** la delibera del Consiglio Comunale n. 61 del 04.08.2011 avente ad oggetto: “Mozione prot. n. 29402 del 28.06.2011” , presentata dal Consigliere Tedone che impegna l'Amministrazione Comunale alla “Ridefinizione del piano dinamico generale di pianificazione e risanamento delle antenne di telefonia mobile e relativo regolamento per l'installazione degli impianti di comunicazione elettronica adottato dal Comune di Albano Laziale con deliberazione n. 70 del 30.10.2007”;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Municipale n. 183 del 12/10/2012, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, con la quale viene dato mandato al Settore III – Servizio III di porre in essere le procedure necessarie per l'affidamento del servizio di revisione e aggiornamento del Regolamento e del Piano di Localizzazione degli impianti di Stazione Radio Base per telefonia mobile, nella quale vengono stabiliti gli indirizzi per l'esecuzione del lavoro;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n° 65 del 06/11/2012, con la quale venivano affidate alla Ditta individuale Progetto P.R.A.E.E.T. di Ricci Riccardo l'impostazione del Regolamento Comunale sulle S.R.B., struttura giuridica di riferimento per il P.R.A.E.E.T., anche per le eventuali modifiche, integrazioni e adeguamento allo sviluppo delle nuove tecnologie e lo studio e analisi necessarie alla stesura del nuovo “Piano di Riassetto Analitico Emissioni Elettromagnetiche Territoriali”;

**VISTA** l'allegata “Bozza di Regolamento per l'installazione di impianti di comunicazione elettronica” così come previsto dall'art. 8 comma 6 della Legge 22 Febbraio 2001 n° 36, prodotto dalla ditta Progetto Praeet di Riccardo Ricci;

**VISTO** il Praeet (Piano di Riassetto Analitico Emissioni Elettromagnetiche Territoriali) prodotto dalla ditta Progetto Praeet di Riccardo Ricci;

**VISTA** la relazione delle fasi di lavorazione Relazione fasi di lavorazione Piano antenne e Proposta di Regolamento Comunale per l'Installazione, Riassetto e Razionalizzazione di infrastrutture e impianti di stazioni radio base prot. 51362 del 03/12/2013 aggiornata con nota 5494 del 05/02/2014;

**VISTA** la legge 1150/92 e s.m.i.

Visto il parere favorevole espresso in merito alla regolarità tecnica dal Dirigente del Settore IV, Ing. Ferdinando Farro, in data 07.04.2014, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione resa per alzata di mano e che ha dato il seguente esito:

presenti: n. 16

votanti: n. 16

astenuti: nessuno

favorevoli: n. 12

contrari: n. 4 (Silvestroni, Moresco, Maggi, Dargento)

## **DELIBERA**

Per tutto quanto in premessa citato :

- 1) di adottare, secondo quanto disposto dall'art.8 comma 6 della legge 22 Febbraio 2001 n° 36, il Regolamento per l'installazione di impianti di comunicazione elettronica” con annesso Piano di Riassetto Analitico Emissioni Elettromagnetiche Territoriali “PRAEET” composto dai seguenti allegati:

- A) Mappatura e localizzazione e rappresentazione fotografica delle stazioni radio base per telefonia mobile con indicazioni relative al restyling, alle delocalizzazioni o rimozioni (all.1);
  - B) Piano di Riassetto Analitico Emissioni Elettromagnetiche Territoriali "PRAEET" (all.2);
  - C) Proposta di Regolamento Comunale per l'istallazione di impianti di comunicazione elettronica (all.3)
- 2) di incaricare il Dirigente del Settore IV del Comune di Albano Laziale dell'assunzione degli atti gestionali assegnati alla presente deliberazione
  - 3) di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa.

E' quindi posta in votazione, per alzata di mano, l'immediata eseguibilità della deliberazione, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 267/2000. La votazione registra il medesimo esito.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
F.to Massimiliano Borelli

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to dott. Adriano Marini

Della sujestesa deliberazione viene oggi 19.01.2015 iniziata la pubblicazione all'albo pretorio on line per quindici giorni consecutivi

L'incaricato  
f.to Georgia Mosconi

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata all'albo pretorio on line dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_:

è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini ai sensi dell'art. 134, terzo comma del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

si dà atto che contro la medesima nei termini di legge non è stato presentato alcun reclamo.

Addì \_\_\_\_\_

Il Responsabile Organi Istituzionali  
F.to dott.ssa Silvia De Angelis

---

**E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo**

Dalla Residenza comunale, lì 19.01.2015

L'incaricato  
dott.ssa Silvia De Angelis