



CITTÀ DI ALBANO LAZIALE

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

COPIA USO AMMINISTRATIVO

SETTORE V LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

N. Registro Gen.le 760 del 07-08-2017

N. Settoriale 96 del 20-07-2017

Oggetto: OGGETTO: "PROGRAMMA STRAORDINARIO PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI, ART.1 COMMI 29 E 33 L.R. 10.08.2010 N.3" LAVORI MESSA IN SICUREZZA SCUOLA MEDIA PEZZI DI VIA ENEA. - Determina di Indizione di gara Approvazione progetto definitivo e approvazione atti di gara, Appalto integrato. CUP: D16J15000920006

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 18.04.2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017 - 2019 e il DUP 2017 - 2019, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 267/2000;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 104 del 29.05.2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione e Piano delle Performance 2017 - 2019 e sono stati affidati i capitoli di bilancio in gestione ai dirigenti e ai responsabili dei servizi;

Visto il decreto del Sindaco n. 31 del 15/12/2016 con il quale è stata affidata al sottoscritto dirigente/responsabile la responsabilità del Settore V Lavori Pubblici;

Visti:

- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora vigente;
- il D. Lgs. n. 81/2008.

Premesso che:

- a questa Amministrazione compete la gestione e la manutenzione delle scuole comunali, elementari e medie ricadenti nel proprio territorio;

- da una ricognizione effettuata è emersa la necessità di effettuare presso il plesso scolastico della scuola media "Pezzi" di via Enea opere di messa in sicurezza relative all'adeguamento sismico, adeguamento degli infissi;

- è stato redatto il progetto preliminare, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 157 del 18.07.2011, relativo alla esecuzione dei lavori messa in sicurezza Scuola Media Pezzi di via Enea redatto dall'arch. I. Andrea Giudice e dall'arch. I. Roberto Leto del settore V Tecnico LL.PP., costituito da una tavola unica contenente "Relazione Tecnica, Stima Sommaria dei Costi,

Quadro Economico e Inquadramento Territoriale che prevede un importo complessivo pari a € 560.220,90, di cui per lavori € 372.000,00, per somme a disposizione dell'Amministrazione € 188.220,90;

- a seguito della DGR n.42 del 10.02.2015, con Determinazione n. G11932 del 05.10.2015 è stato formalmente concesso il finanziamento in conto capitale da parte della Regione Lazio in attuazione dell'art. 41 commi 19 e 33 della L.R. n.3 del 10.08.2010, finalizzato al Programma Straordinario per la messa in sicurezza degli edifici scolastici;

- con nota nr. 587557 del 30.10.2015 la Regione Lazio ha comunicato al Comune di Albano Laziale l'assegnazione del finanziamento sopra indicato per una quota pari all'80% dell'intero importo del progetto, corrispondente ad € 381.619,00 e che la quota residua a carico di Questa Amministrazione è pari al 20% dell'importo totale del progetto ammontante a € 178.601,90;

- è stato dato mandato all'ufficio tecnico Settore V Servizio I di proseguire l'attività di progettazione definitiva per quanto in oggetto, secondo quanto indicato dalle direttive generali della Regione Lazio nota nr. 587557 del 30.11.2015;

- che con deliberazione della Giunta comunale n° 6 del 28/01/2016 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo redatto d'ufficio, relativo ai lavori di "**Adeguamento Normative vigenti per gli edifici scolastici di proprietà comunale ai sensi del D.P.R. 37/98 – Scuola Via Enea**" che prevede un importo complessivo di € 560.000,00 di cui € 347.909,29 per lavori a base d'asta comprensivi di € 4.249,80 per oneri per la sicurezza oltre € 147.700,63 per somme a disposizione dell'Amministrazione come di seguito specificato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A Importo dei lavori, delle forniture e dei servizi			
A.1	Importo dei lavori/delle forniture a base d'asta		€ 343.659,49
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 4.249,80
TOTALE A			€ 347.909,29
B Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Spese tecniche comprensive di oneri previdenziali		€ 51.000,00
a)	<i>Progettazione esecutiva</i>		€ 28.000,00
b)	<i>Direzione Lavori, Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, Contabilità di cantiere e Collaudo</i>		€ 23.000,00
B.2	Incentivi di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 (incluso IRAP 8,50%)		€ 7.549,63
B.3	Spese commissioni giudicatrici (comprensivo di oneri previdenziali)		€ 8.881,00
B.4	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 3.270,00
	<i>Spese per rilievi, diagnosi, indagini e accertamenti di laboratorio e strumentali propedeutiche alla redazione del progetto esecutivo compreso indagini geologiche e sulle strutture, verifiche tecniche previste da capitolato speciale d'appalto, ed altri eventuali collaudi specialistic. Compresi oneri previdenziali.</i>		
B.5	Lavori in economia		€ 57.000,00
B.6	Imprevisti		€ 20.000,00
Totale Somme a disp. dell'Amministrazione (B.1 + + B.6)			€ 147.700,63
Calcolo I.V.A.			
C.1	I.V.A. su Lavori	10%	€ 34.790,93
C.2	I.V.A. su Servizi, Forniture e Spese Tecniche e Lavori in economia e Imprevisti	22%	€ 29.598,80
TOTALE COMPLESSIVO AL NETTO I.V.A.			€ 495.609,92
TOTALE CON I.V.A.			€ 560.000,00

con nota prot. 363414 del 08/07/2016 la Regione Lazio ha rilasciato il visto di rispondenza alle finalità del finanziamento, propedeutico alla redazione del progetto esecutivo, così come previsto dalle Direttive Generali dell'intervento;

- l'importo complessivo di € 560.000,00 è finanziato per € 381.619,00 con contributo regionale e per € 178.601,90 con fondi comunali imputati sul Cap. 4924 del bilancio 2017;

- con determinazione del Settore V tecnico n. 978 del 08.11.2016 sono stati adottati gli atti di gara di affidamento per i servizi di ingegneria ed architettura di importo inferiore a euro 100.000,00 relativamente ai lavori di "Adeguamento normative vigenti per gli edifici scolastici di proprietà comunale scuola via Enea";

- con Determinazione n. 1025 del 18.11.2016 è stato approvato dalla C.U.C. il bando per l'indizione di gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a 100.000,000 euro per l'"Adeguamento normative vigenti per gli edifici scolastici di proprietà comunale ai sensi del DPR 42/2015 scuola via Enea", ai sensi dell'art.36 co2 lett b del D.Lgs 50/2016;

- con Determinazione n.179 del 06/03/2017 sono stati approvati i verbali di gara per l'espletamento dei servizi sopra citati e determinata la non aggiudicazione della gara relativa ai servizi tecnici in parola;

- in virtù dei tempi previsti per il perfezionamento dell'obbligo verso terzi fissati dalla Regione Lazio per il 30/10/2017 come da determinazione n. 404898 del 06/06/2017 acquisita al prot. del comune al n.28087 del 07/06/2017 è necessario procedere entro i termini stabiliti dall'Ente erogatore alla indizione della gara dappalto;

Evidenziato che:

- a) si rende necessario procedere in tempi brevi alla realizzazione del seguente lavoro **“Adeguamento Normative vigenti per gli edifici scolastici di proprietà comunale ai sensi del D.P.R. 37/98 – Scuola Via Enea”**
- b) le opere da realizzare interessano un immobile di proprietà comunale;
- c) con Deliberazione della Giunta comunale n° 6 del 28/01/2016 l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per i lavori su indicati è stato affidato a All'Arch. Patrizia Calcagni dipendente comunale di ruolo in servizio presso il settore V servizio I LL.PP., in possesso dei requisiti di legge;
- d) al su indicato R.U.P. sono attribuiti i compiti e le funzioni di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, come precisati dalle Linee Guida n. 3 approvate dal Consiglio dell'ANAC con Deliberazione n. 1096 del 26.10.2016 e successivi aggiornamenti, ed alla legge n. 241/90;
- e) il su indicato R.U.P. assumerà, inoltre, anche le funzioni di Responsabile dei Lavori ai sensi dell'art. 89, comma 1 – lett. c), del D. Lgs. n. 81/2008;

Tenuto conto:

- delle indicazioni dettate dal decreto legislativo correttivo al Codice degli Appalti 50/2016, adottato a norma dell'art. 1 co.8 Legge Delega n.11/2016, è possibile procedere, ai sensi dell'art. 59 co. 1-bis, con l'appalto in parola mediante procedura che preveda l'appalto integrato in quanto il progetto definitivo per i lavori di “Programma straordinario per la messa in sicurezza degli edifici scolastici, art.1 commi 29 e 33 L.R. 10.08.2010 n.3, “Lavori messa in sicurezza Scuola Media Pezzi, via Enea” è stato approvato precedentemente alla data di entrata in vigore del D.Lgs. 50/2016;

- che è stato dato mandato all'ufficio tecnico Settore V, Servizio I, LL.PP. di aggiornare gli elaborati progettuali al fine di poter avviare la procedura relativa all'appalto integrato, secondo quanto indicato dall'art. 59 co.1-bis del Decreto Legislativo correttivo al codice degli Appalti 50/2016, per poter rispettare i termini imposti dalla Regione Lazio per l'avvio delle procedure di gara;

- che la definizione del termine del 30/10/2017 per il perfezionamento dell'obbligo verso terzi risulta rilevante ai fini della individuazione della procedura di scelta del contraente ed il conseguente ricorso alla procedura di affidamento congiunto della progettazione esecutiva e della esecuzione delle opere in oggetto come previsto all'art. 59 comma 1-bis del D.Lgvo 50/2016;

- che l'Ufficio Tecnico Settore V servizio I ha aggiornato gli elaborati progettuali alla luce della procedura di gara definita dall'art. 59 comma 1-bis del D.Lgvo 50/2016 come di seguito specificato:

Data	Nome Elaborato	Oggetto Elaborato
gennaio 2016	RG	RELAZIONE GENERALE
gennaio 2016	RI	RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA DEGLI INTERVENTI SULLE STRUTTURE

gennaio 2016	RC	RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE (ANTE E POST OPERAM)
gennaio 2016	ST01	PIANO SEMINTERRATO - ANTE OPERA
gennaio 2016	ST02	PIANO TERRA - ANTE OPERA
gennaio 2016	ST03	PIANO PRIMO - ANTE OPERA
gennaio 2016	ST04	PIANO COPERTURE - ANTE OPERA
gennaio 2016	ST05	PIANO SEMINTERRATO – POST OPERA
gennaio 2016	ST06	PIANO TERRA - POST OPERA
gennaio 2016	ST07	PIANO PRIMO - POST OPERA
giugno 2017	EP	ELENCO DEI PREZZI UNITARI
giugno 2017	CME	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO/COSTI SICUREZZA/COSTI/INCIDENZA MD
giugno 2017	QTE	QUADRO TECNICO ECONOMICO
giugno 2017	DD	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO/SCHEMA DI CONTRATTO
giugno 2017	PSC	PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO

- che il progetto definitivo di cui sopra è stato sottoposto a verifica, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016, con Verbale del 12.01.2016 e 18.07.2017 ed il R.U.P. ha proceduto alla validazione dello stesso, ai sensi del comma 8 del medesimo art. 26, con atto del 18.07.2017;

- che il progetto prevede un importo complessivo pari ad € 560.220,90 di cui € 347.909,29 per lavori, a base d'asta comprensivi di € 4.249,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre € 21.927,88 per progettazione esecutiva e CSP oltre € 191.311,61 per somme a disposizione dell'Amministrazione come di seguito ripartite:

A) IMPORTO lavori e Servizi a base d'asta

di cui € 4.249,80 oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

Lavori a corpo	€ 343.659,49
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.249,80
	<hr/>
	€ 347.909,29
Compenso Progettazione Esecutiva	€ 18.179,64
Compenso Piano Sicurezza e Coordinamento	€ 3.748,24
	<hr/>
	€ 21.927,88

€
369.837,17

**B) SOMME A DISPOSIZIONE
DELL'AMMINISTRAZIONE**

1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 25.000,00
2	Imprevisti e arrotondamenti	€ 11.000,00
3	Spese per allacci sottoservizi	€ 1.160,51
4	SPESE TECNICHE:	
	Ufficio DL, Certificato regolare Esecuzione(Cassa Previdenziale inclusa):	€ 24.500,00
	Coordinamento sicurezza in fase di Esecuzione(Cassa Previdenziale inclusa):	€ 12.500,00
		<hr/> € 37.000,00
5	Rilievi accertamenti ed indagini (Cassa Previdenziale inclusa inclusa):	
	Indagini Geologiche	€ 4.500,00
	Indagini Geotecniche	€ 2.500,00
	Indagini Conoscitive sugli elementi costituenti la struttura invasive e non invasive	€ 21.500,00
		<hr/> € 28.500,00
6	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, Collaudo Statico (Cassa Previdenziale Inclusa)	€ 11.500,00
7	Spese C.U.C.	€ 492,85
8	Incentivi Art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 7.878,19
		<hr/> € 7.878,19
9	Spese per Pagamento Genio Civile e ANAC - spese di gara	€ 2.500,00
10	Iva:	
	IVA sui lavori (10%)	€ 34.790,93
	IVA 22% su spese tecniche della Prog. esec. e coord. Sicur. in fase di progettazione	€ 4.824,06
	IVA (22%) su B1,B2,B4,B5;B6	€ 24.860,00
		<hr/> € 64.475,06
11	Cassa 4% su progettazione esecutiva e sicurezza	€ 877,12
		<hr/> €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 190.383,73
		<hr/> €
		€ 560.220,90

Dato atto che, in conformità alle disposizioni dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016 il progetto è stato redatto sulla scorta della vigente tariffa regionale ed individua i costi della sicurezza, da non assoggettare a ribasso d'asta, nonché i costi della manodopera:

Dato atto che:

- a) le opere da realizzare sono urbanisticamente assentibili;
- b) il progetto definitivo delle opere da realizzare, previa acquisizione dei pareri previsti dalla legge e preventivamente verificato e validato ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016;
- c) l'intervento è previsto nel Programma Triennale dei LL.PP. 2017 – 2019 e nell'Elenco Annuale 2017 approvati con Delibera del 131 del 04/07/2017;

RILEVATO che in relazione alla procedura di affidamento dei lavori in oggetto, disposta con il presente atto, questa Stazione Appaltante non può procedere direttamente ed autonomamente ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 in quanto di importo superiore ad € 150.000,00 e, pertanto, le procedure di gara fanno capo alla Centrale Unica di Committenza costituita dai Comuni di Albano laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Marino;

RILEVATO che occorre dare corso al procedimento di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 60, del D. Lgs. n. 50/2016 e del Decreto Correttivo, art. 59 co.1-bis, al Codice degli Appalti;

RITENUTO di dover procedere all'aggiudicazione dei lavori oggetto della presente determinazione:

- a) con appalto integrato, D.Lgs correttivo art. 59 co.1 – bis;
- b) con procedura aperta, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 60, del D. Lgs. n. 50/2016;
- c) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, commi 1 e 2 dello stesso D.Lgs 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo con riferimento ai criteri di valutazione ed alla relativa ponderazione attribuita, a ciascuno di essi, come indicato nei documenti di gara;

RILEVATO che l'affidamento di lavori, anche aventi valore inferiore alla soglia comunitaria, risulta escluso dall'operatività del mercato elettronico della pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006 e del D. Lgs. n. 50/2016;

Evidenziato che, in relazione alle caratteristiche dell'appalto ed all'ammontare dei lavori da affidare:

a) la procedura aperta risulta rispondente ai principi di efficacia, libera concorrenza, trasparenza e pubblicità, proporzionalità, adeguatezza e idoneità dell'azione amministrativa rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

b) la procedura aperta è conforme alle vigenti disposizioni di legge e risulta rispondente ai principi di efficacia, libera concorrenza, trasparenza e pubblicità, proporzionalità, adeguatezza e idoneità dell'azione amministrativa rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

c) la scelta del criterio di aggiudicazione mediante offerta economicamente più vantaggiosa risulta rispondente alle disposizioni dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 ed alla necessità che l'appalto in oggetto, tenuto conto dei lavori da affidare, sia aggiudicato non tanto su una valutazione meramente economica, quanto su una complessa integrazione tra il dato economico e quello tecnico e qualitativo che possa determinare un miglioramento delle opere da realizzare;

Richiamato l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e dato atto che:

- il fine del presente affidamento è quello di procedere ad un primo intervento funzionale per l'adeguamento strutturale dell'immobile scolastico di Via Enea;

- l'oggetto dell'affidamento è costituito dall'esecuzione della progettazione esecutiva e dell'esecuzione lavori di **"Adeguamento Normative vigenti per gli edifici scolastici di proprietà comunale ai sensi del D.P.R. 37/98 – Scuola Via Enea"**;
- l'affidamento dell'appalto verrà disposto con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016;
- l'importo dei lavori è pari ad **€ 347.909,29** (trecentoquarantasettemilanovecentonove/29), oltre IVA al 10 %;
- l'importo dei costi della sicurezza, da non assoggettare a ribasso d'asta, è pari a **€ 4.249,80** (quattromiladuecentoquarantanove/80);
- l'importo della progettazione esecutiva, cassa 4% inclusa e pari a **€ 21.927,88** (ventunomilanovecentoventisette/88);
- il costo della manodopera, individuato ai sensi dell'art. 23 - comma 16 - del D. Lgs. n. 50/2016, è pari ad **€ 102.059,28** (centoduemilacinquantanove/28);
- l'affidamento ha per oggetto la progettazione esecutiva, il C.S.P. e l'esecuzione dei lavori suindicati;
- ai sensi dell'art. 59, comma 5 bis, del D. Lgs. n. 50/2016 il contratto sarà stipulato "a corpo";
- i termini per l'ultimazione dell'opera, a perfetta regola d'arte, nonché la penale per il mancato rispetto degli stessi termini sono fissate dal Capitolato Speciale d'Appalto posto a base di gara;

Dato atto che:

- l'affidamento in oggetto rientra nell'obbligo di contribuzione a favore dell'ANAC;
- in relazione alla procedura di selezione del contraente, è stato richiesto all'ANAC il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), il quale corrisponde al codice alfanumerico 7148104207;
- ai sensi della legge n. 136/2010 sussiste l'obbligo di riportare il suddetto codice (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;

Visti il bando ed il disciplinare di gara, con i relativi allegati, redatti in conformità alle disposizioni dell'art. 71 del D. Lgs. n. 50/2016 che si condividono e che vengono allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, comprendenti:

- a) bando di gara;
- b) disciplinare di gara;
- c) Modello (1)_istanza di partecipazione_dichiarazione_requisiti_concorrente;
- d) Modello (2)_dichiarazione_requisiti_soggetti_art. 80_co-3;
- e) Modello (3)_dichiarazione_requisiti_progettista;
- f) Modello (4)_dichiarazione_requisiti_ausiliaria-subappaltatrice;
- g) Modello (5)-delega_sopralluogo;
- h) Modello (6)-dichiarazione_presa_visione_luoghi;
- i) Modello (7)-offerta_economica_ribasso_percentuale;
- j) Modello (8)-manodopera_oneri_aziendali_sicurezza;
- k) Modello (9) - DGUE;

Considerato che, con riferimento alle disposizioni dell'art. 51 – comma 1 – del D. Lgs. n. 50/2016 non è stato possibile suddividere il presente in lotti funzionali in quanto in quanto si tratta di un intervento di importo limitato, consistente in lavorazioni da eseguire contestualmente e, comunque, di importo tale da poter essere eseguito da microimprese anche non in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dall'art. 84 del D. Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che la procedura per l'aggiudicazione del contratto d'appalto per l'esecuzione della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori in oggetto trova copertura finanziaria per € 381.619,00 con contributo regionale e per € 178.601,90 con fondi comunali imputati sul Cap. 4924 del bilancio 2017;

Visti gli articoli da 183 a 185, nonché l'articolo 191 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l'assunzione degli impegni e per l'effettuazione delle spese;

Ritenuta la competenza del sottoscritto dirigente, ai sensi degli artt. 107 e 192 del D.lgs. n. 267/2000, dello Statuto Comunale e dei Regolamenti di Contabilità e di Organizzazione dell'Ente;

Dato atto che in relazione al presente atto il sottoscritto dirigente ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere in posizione di conflitto di interesse.

DETERMINA

1) **Di richiamare** le premesse quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;

- **Di approvare** il progetto definitivo aggiornato relativo ai lavori di "**Adeguamento Normative vigenti per gli edifici scolastici di proprietà comunale ai sensi del D.P.R. 37/98 – Scuola Via Enea**" i cui elaborati sono indicati in premessa che prevede un importo complessivo pari ad € 560.220,90 per lavori e servizi a base d'asta (di cui € 347.909,29 per lavori, comprensivi di € 4.249,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre € 21.927,88 per progettazione esecutiva e CSP - cassa esclusa) oltre € 190.383,73 per somme a disposizione dell'Amministrazione come di seguito ripartite:

A) IMPORTO lavori e

Servizi a base d'asta

di cui € 4.249,80 oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

Lavori a corpo	€ 343.659,49	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.249,80	
		€ 347.909,29
Compenso Progettazione Esecutiva	€ 18.179,64	
Compenso Piano Sicurezza e Coordinamento	€ 3.748,24	
		€ 21.927,88
		€ 369.837,17

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Lavori in economia		
1 previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 25.000,00	
2 Imprevisti e arrotondamenti	€ 11.000,00	
3 Spese per allacci sottoservizi	€ 1.160,51	
4 SPESE TECNICHE:		
Ufficio DL, Certificato regolare Esecuzione(Cassa Previdenziale inclusa):	€ 24.500,00	

	Coordinamento sicurezza in fase di Esecuzione(Cassa Previdenziale inclusa):	€ 12.500,00	
			€ 37.000,00
5	Rilievi accertamenti ed indagini (Cassa Previdenziale inclusa inclusa):		
	Indagini Geologiche	€ 4.500,00	
	Indagini Geotecniche	€ 2.500,00	
	Indagini Conoscitive sugli elementi costituenti la struttura invasive e non invasive	€ 21.500,00	
			€ 28.500,00
6	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, Collaudo Statico (Cassa Previdenziale Inclusa)		€ 11.500,00
7	Spese C.U.C.		€ 492,85
8	Incentivi Art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 7.878,19	
			€ 7.878,19
9	Spese per Pagamento Genio Civile e ANAC - spese di gara		€ 2.500,00
10	Iva:		
	Iva sui lavori (10%)	€ 34.790,93	
	Iva 22% su spese tecniche della Prog esec e coord sic in fase di progettazione	€ 4.824,13	
	Iva (22%) su B1,B2,B4,B5;B6	€ 24.860,00	
			€ 64.475,06
11	Cassa 4% su progettazione esecutiva e sicurezza		€ 877,12
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 190.383,73
			€ 560.220,90

3) **Di dare** atto che:

3.1) con Deliberazione della Giunta comunale n° 6 del 28/01/2016 l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per i lavori su indicati è stato affidato all'Arch. Patrizia Calcagni dipendente comunale di ruolo in servizio presso il Settore V, Servizio I, LL.PP., in possesso dei requisiti di legge;

3.2) il progetto posto a base d'asta individua l'importo dei costi della sicurezza, da non assoggettare a ribasso d'asta, nonché i costi della manodopera ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D. Lgs. n. 50/2016;

3.3) le opere da realizzare interessano aree e/o immobili che sono nella disponibilità del Comune in quanto di proprietà comunale;

4) **Di avviare**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, la procedura di affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione su indicati precisando quanto segue:

4.1) il fine del presente affidamento è quello di un primo intervento per l'adeguamento strutturale dell'immobile scolastico di Via Enea;

4.2) l'oggetto dell'affidamento è costituito dalla progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di **"Adeguamento Normative vigenti per gli edifici scolastici di proprietà comunale ai sensi del D.P.R. 37/98 – Scuola Via Enea"**;

4.3) l'appalto verrà affidato mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016;

4.4) l'importo dei lavori è pari ad **€ 347.909,29** (trecentoquarantasettemilanovecentonove/29), oltre IVA al 10 %;

4.5) l'importo dei costi della sicurezza, da non assoggettare a ribasso d'asta, è pari a **€ 4.249,80** (quattromiladuecentoquarantanove/80);

4.6) l'importo della progettazione esecutiva, cassa 4% inclusa e pari a **€ 21.927,88** (ventunomilanovecentoventisette/88)

4.7) il costo della manodopera, individuato ai sensi dell'art. 23 - comma 16 - del D. Lgs. n. 50/2016, è pari ad **€ 102.059,28** (centoduemilacinquantanove/28);

4.8) l'affidamento ha per oggetto la progettazione ed esecuzione dei lavori su indicati;

4.9) ai sensi dell'art. 59, comma 5bis, del D. Lgs. n. 50/2016 il contratto sarà stipulato "a corpo";

4.10) i termini per l'ultimazione dell'opera, a perfetta regola d'arte, nonché la penale per il mancato rispetto degli stessi termini sono fissate dal Capitolato Speciale d'Appalto posto a base di gara;

4.11) si procederà all'affidamento dei lavori con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 - comma - del D. Lgs. n. 50/2016, individuata, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con riferimento ai criteri di valutazione ed alla relativa ponderazione attribuita, a ciascuno di essi, come indicato nei documenti di gara;

5) **Di dare atto** che, con riferimento alle disposizioni dell'art. 51 – comma 1 – del D. Lgs. n. 50/2016 non è stato possibile suddividere il presente in lotti funzionali in quanto si tratta di un intervento di importo limitato, consistente in lavorazioni da eseguire contestualmente e, comunque, di importo tale da poter essere eseguito da microimprese anche non in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dall'art. 84 del D. Lgs. n. 50/2016;

6) **Di dare atto** che, in relazione alla procedura di affidamento dei lavori in oggetto:

6.1) questa Stazione Appaltante non può procedere direttamente ed autonomamente e, pertanto, procederà in conformità alle disposizioni dell'art. 37, comma 4 – lett. b, del D. Lgs. n. 50/2016 ricorrendo alla Centrale di Committenza dei Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Marino, in conformità alla Delibera del Consiglio Comunale n° 37 del 21/10/2015;

6.2) l'affidamento risulta escluso dagli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa atteso che con esistono convenzioni Consip attive;

7) **Di approvare**, come in effetti con il presente atto approva, il bando ed il disciplinare di gara, redatti in conformità alle disposizioni dell'art. 71 del D. Lgs. n. 50/2016, che vengono allegati al

presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, unitamente ai seguenti modelli ad essi allegati:

- a) bando di gara;
- b) disciplinare di gara;
- c) Modello (1)_istanza di partecipazione_dichiarazione_requisiti_concorrente;
- d) Modello (2)_dichiarazione_requisiti_soggetti_art. 80_co-3;
- e) Modello (3)_dichiarazione_requisiti_progettista;
- f) Modello (4)_dichiarazione_requisiti_ausiliaria-subappaltatrice;
- g) Modello (5)-delega_sopralluogo;
- h) Modello (6)-dichiarazione_presa_visione_luoghi;
- i) Modello (7)-offerta_economica_ribasso_percentuale;
- j) Modello (8)-manodopera_oneri_aziendali_sicurezza;
- k) Modello (9) - DGUE;

8) **Di dare atto** che:

8.1) l'affidamento in oggetto rientra nell'obbligo di contribuzione a favore dell'ANAC;

8.2) in relazione alla procedura di selezione del contraente, è stato richiesto all'ANAC il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), il quale corrisponde al codice alfanumerico 7148104207;

8.3) ai sensi della legge n. 136/2010 sussiste l'obbligo di riportare il suddetto codice (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;

9) **Di dare atto** che per l'appalto in oggetto si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016;

10) **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147 *bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

11) **Di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 *bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;

12) **Di dare atto** che l'importo complessivo di € 560.220,90, al netto delle somme già anticipate, è finanziato per € 381.619,00 con contributo regionale e per € 178.601,90 con fondi comunali imputati sul Cap. 4924 del bilancio 2017;

13) **Di impegnare** la somma di € **225,00** SMART CIG:ZA61F6F8AE quale contribuzione a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici sul Cap. 4924 imp. 1022/2016 del Bilancio di Previsione 2015 e di reincamerare contestualmente la stessa somma sul Cap. di entrata 726/10 quale contributo gestione spese gara C.U.C.;

14) **Di impegnare** la spesa di € **368,90** quale contributo 1/1000 dell'importo a base d'asta previsto dall'art. 13 Convenzione C.U.C. approvata con D.C.C. n° 37/2015 sul Cap. 4924 imp. 1022/2016 e di reincamerare contestualmente la stessa somma sul Cap. di Entrata 726/10 quale spesa di gestione C.U.C.;

15) **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016;

16) **Di dare atto** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa (art. 151, comma 4, D.Lgs 18.08.2000 n. 267);

17) **Di dare atto** che la documentazione di cui sopra predisposta dal RUP, Arch. Patrizia Calcagni, ed approvata dal Settore V Tecnico, Servizio I, LL.PP. è propedeutica e consequenziale all'attività della fase di affidamento della CUC;

18) **Di dare mandato** al RUP di dover procedere alla trasmissione della documentazione approvata oggetto della presente Determinazione, alla Centrale Unica di Committenza, in forza dell'efficacia di quanto indicato nei suddetti punti 15 e 16;

19) **Di dare atto** che il RUP, Arch. Patrizia Calcagni, in relazione alla procedura di affidamento di cui al presente atto, ha dichiarato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere in posizione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n° 50/2016 e dell'art. 6 bis della L. n° 241/90;

20) **Di dare atto** che il sottoscritto dirigente, in relazione alla procedura di affidamento di cui al presente atto, ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere in posizione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n° 50/2016 e dell'art. 6 bis della L. n° 241/90;

IL DIRIGENTE
SETTORE V
Ing. Filippo Vittori

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (c.5, art.153 del D.Lgs.267/2000) –

VISTO di copertura monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9, c.1, lett.a) punto 2 D.L. 78/2009) -

Lì,

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Dott. Enrico Pacetti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune il giorno

e vi rimarrà per gg. 15 consecutivi.

Lì,

IL RESPONSABILE
F.to Ing. Filippo Vittori