

Consulta del Decentramento Ordine Architetti di Roma e provincia ZONA 9 ALBANO LAZIALE

L'Ordine degli Architetti PPC di Roma e Provincia al fine di promuovere forme di partecipazione più diretta degli iscritti e di favorire la valorizzazione della professione in tutti gli ambiti della Provincia ha istituito il "Decentramento dell'Ordine" dividendo area della provincia in 10 zone. Per informazioni sul Decentramento è possibile contattare il Delegato della Zona9 Arch. Ombretta Renzi email delegatoarch.zona9@libero.it

FILP-CISAL Albano Laziale

Istituita nella seduta del 13/07/2011 dal Consiglio Nazionale FILP la sede di Albano è stata promotrice in questi 3 anni di diverse iniziative quali: l'organizzazione del Convegno sul Piano nel 2011, la partecipazione attiva al Professional Day del 1 marzo 2012, promotrice nel 2013 del convegno sull'Architettura Sostenibile e sulla Bioedilizia e sempre dal 2013 collabora con il Decentramento della Zona 9 dell'Ordine degli Architetti di Roma nelle iniziative legate ai seminari denominati "L'architettura del Lunedì" oltre a svolgere la sua funzione sindacale a tutela delle liberi professioni. Per contatti ed informazioni email: cisalfilp.albano@libero.it

CONSULTA DEL
DECENTRAMENTO
Ordine degli Architetti PPC di Roma e provincia
Albano Laziale



FEDERAZIONE ITALIANA LIBERI PROFESSIONISTI
SEDE DI ALBANO LAZIALE:
VIA SANT'AMBROGIO, 32 - 00041 ALBANO LAZIALE (ROMA)
Tel./Fax 0693269547
cisalfilp-albano@libero.it

La partecipazione al seminario è **gratuita**, previa
iscrizione tramite email all'indirizzo
corsi.delegatozona9@libero.it

**Il seminario da diritto a crediti formativi per gli architetti
iscritti all'Ordine Architetti di Roma e Provincia**
Il numero dei crediti formativi verrà comunicato agli architetti con
attestato, dall'OARPPC,
tramite l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata dopo
comunicazione ufficiale del CNAPPC"



CONSULTA DEL
DECENTRAMENTO
Ordine degli Architetti PPC di Roma e provincia
Albano Laziale

FEDERAZIONE
ITALIANA
LIBERI
PROFESSIONISTI
CISAL

Convegno

Detrazioni fiscali per il risparmio energetico e le Ristrutturazioni Edilizie

**-aspetti tecnici,giuridico-fiscali e accesso al
credito-**

17 NOVEMBRE 2014 ore 15.00
ALBANO LAZIALE
Sala Nobile Palazzo Savelli
P.zza della Costituente, 1

-Da diritto a crediti formativi-

Legge di Stabilità 2014

In questo periodo di massima emergenza economica arriva una buona notizia per i cittadini e le imprese, che rende conveniente interventi edilizi e di ristrutturazione.

E' quanto emerge dalla legge 147 del 27 dicembre 2013 legata alla **Legge di Stabilità 2014**. Per quel che riguarda le detrazioni fiscali per interventi di ristrutturazioni edilizie, risparmio energetico, acquisto di mobili e misure antisismiche è stato modificato l'articolo 14 del decreto numero 63 del 4 giugno 2013: con queste novità sono state introdotte ulteriori proroghe e variazioni che interessano il recupero degli immobili edilizi, ossia la ristrutturazione. In questo caso è prevista una detrazione fiscale 96.000 euro di tetto massimo per ogni immobile. Le detrazioni fiscali in questione saranno ripartite in questo modo: il 50% delle spese sostenute fra il 26 giugno 2013 e il 31 dicembre 2014 e il 40% delle spese per tutto il 2015. Nel primo caso si è verificata una proroga di ulteriori dodici mesi rispetto a quanto previsto in precedenza.

Previste detrazioni fiscali e novità anche per quel che riguarda le parti condominiali. In questi casi la detrazione è pari al 65% per le spese sostenute tra il 6 giugno 2013 e il 30 giugno 2015. E' prevista una detrazione fiscale pari al 50% per il denaro speso fra il primo di luglio del 2015 e il 20 giugno 2016.

Per quel che riguarda il risparmio energetico, invece, la legge in questione ha previsto un prolungamento della detrazione. Infatti, per gli edifici già costruiti e già pronti la detrazione fiscale prevista è del 65% relativamente al periodo fra il 6 giugno 2013 e la fine del 2014. Un'ulteriore detrazione del 50% è invece sostenibile per gli interventi effettuati durante tutto il 2015. Anche in questo caso è bene focalizzarsi sugli interventi effettuati nelle parti comuni dei condomini. In questo caso le detrazioni fiscali del 65% delle spese sono state prorogate fino al 30 giugno 2015. Dal primo di luglio dello stesso anno, invece, fino al 30 giugno del 2016, la detrazione si abbasserà al 50% delle spese.

In poche parole la disciplina per le parti comuni condominiali è la stessa, sia per le ristrutturazioni edilizie sia per gli interventi di risparmio energetico effettuati

Programma

Presiede i lavori

Arch. OMBRETTA RENZI
Delegato al decentramento zona9 dell'Ordine degli Architetti PPC di Roma

15:00 *registrazion,e apertura lavori , introduzione al convegno*

15:30 Dott. Antonio Di Lorenzo Direzione Regionale del Lazio Agenzia delle Entrate

Le ristrutturazioni edilizie e le detrazioni: *Chi ne può usufruire?Per quali lavori spettano le agevolazioni?Cosa deve fare chi ristruttura per fruire della detrazione?*

16:20 Arch Mario Nocera ENEA Agenzia Nazionale per le nuove tecnologie,energia e sviluppo sostenibile
Gli interventi di riqualificazione energetica e le detrazioni fiscali

17:00Prom. Finanziario Guglielmo Bernardi
Consigliere Nazionale FILP-CIAL
Accesso al credito

17:30Dott. Marco Nevi
Condominio e innovazioni nel campo delle ristrutturazioni del risparmio energetico

18:00 Ing Giovanni di Giacomo Consigliere Nazionale FILP-CIAL
Soluzioni impiantistiche per le ristrutturazioni edilizie

18:30 dibattito

19:00 conclusioni

Patrocini:



ORDINE DEGLI
**ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI E CONSERVATORI**
DI ROMA E PROVINCIA



Roma Castelli



SPONSOR



PRODOTTI INNOVATIVI PER L'EDILIZIA

naturalia-E

Allianz  Bank
Financial Advisors

