



CITTÀ DI ALBANO LAZIALE

PROVINCIA DI ROMA

ALIQUEUTE IMP (IMU) ANNO 2012

Il funzionario responsabile IMU comunica che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 30.08.2012 Immediatamente esecutiva sono state determinate **le seguenti aliquote** per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria **anno 2012** :

♦ **Immobili diversi dall'abitazione principale**

10.60 per mille

♦ **Immobili di categoria A con esclusione di quelli di categoria A 10 dati in uso con contratto di comodato registrato a parenti di primo grado per i quali sussistano le condizioni di cui all' art. 13 comma 5) de l regolamento comunale**

7.6 per mille

♦ **Abitazione principale**

4.9 per mille

♦ **Fabbricati rurali strumentali**

2,00 per mille

detrazioni

- a) per l' unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono dall'imposta, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ;
- b) per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo nel cui nucleo , come risultante dall'anagrafe del comune, sia presente un componente con riduzione totale e permanente della capacità lavorativa (100 per 100) con compagno , il cui reddito complessivo, riferito al nucleo familiare, al netto del reddito dei fabbricati inerenti l'abitazione principale e relative pertinenze, non sia superiore a € 12.000,00, si detraggono dall'imposta fino a concorrenza del suo ammontare euro 250,00. L'elevazione della detrazione per l'anno in corso dovrà essere richiesta con apposita istanza da presentarsi su moduli predisposti dall'amministrazione entro il termine di scadenza della rata a saldo; resta fermo quanto previsto nella lettera a) in merito alle modalità di applicazione della detrazione ;
- c) Maggiorazione di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400 da intendersi pertanto in aggiunta alla detrazione di base;

Scadenza 17 Dicembre 2012.

Rag. Maurizia Di Felice