



# CITTÀ DI ALBANO LAZIALE

Città Metropolitana di Roma Capitale

## SETTORE IV

**Avviso pubblico esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento – mediante R.d.O. sul Me.P.A. – della**

**Fornitura di software nonché dei servizi atti alla gestione informatizzata delle pratiche edilizie di competenza dello Sportello Unico per l'Edilizia (S.U.E.)**

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE IV

**Premesso che:**

a) con Delibera di Giunta Comunale n. 9 del 19.01.2017 è stato istituito lo Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) ed è stato approvato il relativo regolamento di organizzazione e funzionamento che, all'art. 4 – comma 2, lettera a) – dispone che il SUE opera *mediante sistemi informatizzati di gestione dell'assetto del territorio nonché di archiviazione e di gestione dei procedimenti amministrativi in materia di edilizia*;

b) l'informatizzazione del SUE consiste nella gestione con procedure digitalizzate, previa ottimizzazione, di tutti i processi che attualmente vengono svolti con mansioni tra loro separate ed in forma manuale e cartacea;

c) l'informatizzazione del SUE:

c.1) si pone in linea con le disposizioni del Codice dell'Amministrazione Digitale e con il Piano Triennale per l'Informatica della Pubblica Amministrazione 2017-2019 di AGID;

c.2) è finalizzata ad aumentare l'efficienza e l'efficacia del SUE ed a ridurre i tempi del procedimento amministrativo a vantaggio della collettività;

c.3) risponde ai criteri di trasparenza e tracciabilità del procedimento amministrativo come previsti nel vigente "*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2018-2020*";

d) il progetto relativo all'appalto in oggetto è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n 153 del 09/08/2018;

e) il presente avviso è stato approvato con Determina Dirigenziale n 1294 del 10/08/2018 con la quale si è provveduto, altresì, a conferire l'incarico di R.U.P. ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016;

### RENDE NOTO

che il Comune di Albano Laziale intende avviare una procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara ed ai sensi dell'art. 36 – comma 2, lett. b) – del D. Lgs. n. 50/2016, per l'acquisizione, in un unico lotto, della fornitura di software nonché dei servizi atti alla gestione digitale ed informatizzata delle pratiche edilizie di competenza dello Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)

La procedura negoziata si svolgerà mediante R.d.O. sul Me.P.A. e sarà rivolta agli operatori economici che saranno selezionati come indicato nel presente avviso.

Via Alcide De Gasperi, n. 64

P.I. 02144461007 - C.F. 82011210588 – c.a.p. 00041

Tel. 06/93 295 283, 06/93 295 278 – Fax. 06/93 295 282

e-mail: [filippo.vittori@comune.albanolaziale.rm.it](mailto:filippo.vittori@comune.albanolaziale.rm.it); [dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it](mailto:dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it);

PEC: [dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.it](mailto:dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.it)

**Oggetto ed obiettivi dell'affidamento, Caratteristiche del sistema informatico oggetto di fornitura e dei servizi previsti in appalto**

L'oggetto dell'appalto, gli obiettivi che il Comune intende perseguire, le caratteristiche del sistema informatico da fornire e la descrizione dei connessi servizi previsti in appalto sono indicati nel progetto approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 153 del 09/08/2018, composto dai seguenti elaborati:

- a) Relazione di progetto;
- b) Schema del contratto d'Appalto;
- c) Capitolato Speciale d'Appalto.

Il suddetto progetto è consultabile e liberamente scaricabile dal sito del Comune:

**[www.comune.albanolaziale.rm.it](http://www.comune.albanolaziale.rm.it)**

accedendo all'Albo Pretorio on-line e consultando la su indicata Deliberazione.

**Manifestazione di interesse**

L'indagine di mercato è effettuata per l'acquisizione di tutte le informazioni necessarie all'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e pubblicità, di **cinque** operatori economici da invitare alla suddetta procedura negoziata che verrà svolta, ai sensi dell'art. 36 – comma 2, lett. b) – del D. Lgs. n. 50/2016, mediante R.d.O. sul Me.P.A.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara; esso non è vincolante per il Comune ed è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori.

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare al Comune la disponibilità ad essere invitati a presentare un'offerta in relazione all'appalto in oggetto.

**Informazioni specifiche sull'appalto**

- 1) **Amministrazione aggiudicatrice** - Comune di Albano Laziale;
- 2) **Denominazione** – Fornitura di software nonché dei servizi atti alla gestione digitale delle pratiche edilizie di competenza dello Sportello Unico per l'Edilizia (S.U.E.);
- 3) **Luogo di esecuzione** - Comune di Albano Laziale, Settore IV, Via Alcide De Gasperi n. 64;
- 4) **Corrispettivo dell'affidamento** – non superiore ad € 42.000,00 (euro quarantaduemila/00), oltre IVA. Trattandosi di affidamento di prestazioni di natura prettamente intellettuale gli oneri di sicurezza relativi alla riduzione/eliminazione dei rischi legati alle attività interferenti sono posti pari ad € 0,00 (euro zero/00).
- 5) **Contabilizzazione** - a corpo;
- 6) **Requisiti di partecipazione** – i requisiti di partecipazione sono indicati all'art. 8 del Capitolato Speciale d'Appalto facente parte del progetto approvato dall'Amministrazione;
- 7) **Criterio di Aggiudicazione** – l'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 – commi 6 e 8 – del D. Lgs. n. 50/2016. I criteri di aggiudicazione sono indicati nell'art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto facente parte del progetto approvato dall'Amministrazione;
- 8) **Condizioni particolari** – la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di affidare all'impresa aggiudicataria ulteriori servizi, non compresi in progetto, a completamento dell'intervento su indicato;
- 9) **Finanziamento** – fondi comunali;
- 10) **Termini e durata del contratto** – I termini e la durata del contratto sono indicati all'art. 1, comma 10, del Capitolato Speciale d'Appalto.

Tutto ciò premesso, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2 – lettera b), e dell'art. 216, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016,

## AVVISA

chiunque abbia interesse ad essere invitato alla procedura negoziata di cui sopra a proporre la propria candidatura inviando la propria istanza di partecipazione alla presente indagine di mercato entro il **termine perentorio del quindicesimo giorno naturale e consecutivo decorrente dalla data di pubblicazione del presente avviso** sul sito del Comune di Albano Laziale [www.comune.albanolaziale.rm.it](http://www.comune.albanolaziale.rm.it).

L'istanza di partecipazione dovrà essere redatta utilizzando, preferibilmente, il modello allegato al presente avviso (ALLEGATO A) che va debitamente compilato inserendo i dati ivi richiesti e barrando le caselle di interesse. Al modello va allegata obbligatoriamente, a pena di esclusione, copia del documento di riconoscimento – in corso di validità – del dichiarante. Al riguardo si precisa che in sede di verifica di ammissione dei candidati alla fase di selezione verranno interpretati come:

- a) non prodotti né trasmessi dal candidato e, quindi, non acquisiti dalla Stazione Appaltante i dati e/o le informazioni e/o i documenti corrispondenti a campi del suddetto modello che non siano stati esattamente completati con i dati richiesti;
- b) non prodotti né trasmessi dal concorrente e, quindi, non acquisiti dalla Stazione Appaltante i documenti e/o i dati e/o le dichiarazioni per i quali, se richiesto, non sia stata barrata con una croce o, comunque, con un segno evidente ed inequivocabile la relativa e corrispondente casella inserita nel modello allegato (ALLEGATO A).

La suddetta istanza di partecipazione (ALLEGATO A) dovrà pervenire **esclusivamente a mezzo di posta elettronica certificata (PEC)**, all'indirizzo [dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.it](mailto:dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.it) e ad essa dovrà essere allegata dichiarazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e corredata da copia del documento di riconoscimento – in corso di validità – del dichiarante, con la quale il legale rappresentante dell'impresa attesta:

- 1) di non ricadere in alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 nonché in nessuna altra causa prevista dalla vigente legislazione ed ostativa a partecipare a gare pubbliche ed a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- 2) di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 necessari per partecipare alla procedura di gara come indicati all'art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto approvato con Delibera di Giunta Comunale n 153 del 09/08/2018

L'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del servizio.

Sia l'istanza di partecipazione che la su indicata dichiarazione devono essere sottoscritte digitalmente ai sensi di legge.

Non verranno prese in considerazione istanze prive della suddetta dichiarazione.

Il Comune di Albano Laziale, sulla scorta delle richieste pervenute entro il termine su indicato ed ammesse alla selezione, individuerà i **cinque concorrenti** che saranno invitati alla procedura negoziata mediante sorteggio pubblico che si terrà il giorno 06/09/2018 alle ore 10:00.

Al fine di mantenere segreto il nominativo dei soggetti che saranno invitati alla gara, ai sensi dell'art. 53 – comma 2, lettera b) – del D. Lgs. n. 50/2016, il suddetto sorteggio avverrà con le seguenti modalità:

- a) in seduta riservata si provvederà ad assegnare, ad ogni istanza pervenuta che sia stata giudicata validamente formulata e, pertanto, ammessa al sorteggio un numero intero progressivo a partire dal numero uno e fino al numero "n"; i suddetti numeri verranno attribuiti casualmente utilizzando un software generatore di numeri casuali;
- b) in seduta pubblica, mediante l'ausilio di un secondo software generatore di numeri casuali, verranno sorteggiati cinque numeri interi compresi entro il campo da 1 ad "n";

"n" corrisponde al numero delle candidature pervenute e giudicate valide in quanto formulate in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Verranno invitati a partecipare alla procedura negoziata gli operatori economici le cui istanze di partecipazione risulteranno associate, con la procedura di cui alla precedente lettera a), ai numeri sorteggiati in seduta pubblica con la procedura di cui alla precedente lettera b).

Le suddette operazioni verranno regolarmente e separatamente verbalizzate, ma - fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, come sarà indicato nella lettera di invito alla procedura negoziata - saranno mantenuti segreti sia il verbale di cui alla precedente lettera a) sia l'elenco degli operatori invitati alla gara.

Il presente avviso costituisce una mera raccolta di manifestazioni di interesse e, pertanto, non costituisce una proposta contrattuale. Il presente avviso, pertanto, non vincola in alcun modo il Comune di Valmontone verso i soggetti che presenteranno la propria candidatura ed il Comune potrà valutare di non procedere ad alcuna successiva procedura di affidamento con i soggetti candidati e/o decidere di avviare altre procedure di selezione di ulteriori soggetti.

Responsabile Unico del Procedimento è il Sig. Alessandro Ciuffa, contattabile ai seguenti recapiti:

- telefono: 0693295406
- telefax: 0693295406
- e.mail: [alessandro.ciuffa@comune.albanolaziale.rm.it](mailto:alessandro.ciuffa@comune.albanolaziale.rm.it)

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo:

- i dati forniti verranno utilizzati unicamente ai fini della conclusione del procedimento connesso alla manifestazione di interessi in oggetto nonché delle attività ad esso correlate e conseguenti;
- in relazione alle descritte finalità, il trattamento dei dati personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi;
- i dati potranno essere trattati anche in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati;
- il trattamento dei dati giudiziari è effettuato esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa in materia di acquisizione di beni e servizi ed avviene sulla base dell'autorizzazione al trattamento dei dati a carattere giudiziario da parte di privati, di enti pubblici economici e di soggetti pubblici, rilasciata dal Garante per la protezione dei dati personali;
- il conferimento dei dati è necessario per la predisposizione delle procedure di gara relative all'affidamento in oggetto e, pertanto, il mancato conferimento determina l'impossibilità di dar corso alle suddette attività;
- potranno venire a conoscenza dei suddetti dati personali gli operatori designati dal Comune di Albano Laziale per il trattamento dei dati personali.
- in ogni caso, le operazioni di comunicazione e diffusione di dati personali, diversi da quelli sensibili e giudiziari, saranno essere effettuate dall'ente solo nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo.

Il presente avviso è pubblicato, per giorni 15 (quindici) naturali e consecutivi, sul sito internet del Comune di Albano Laziale all'indirizzo: [www.comunealbanolaziale.rm.it](http://www.comunealbanolaziale.rm.it) nella sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti/Avvisi, bandi, inviti.

Albano Laziale, Il 20/08/2018,

Il R.U.P.  
Alessandro CIUFFA

Il Dirigente del Settore IV  
Ing. Filippo VITTORI