



Comune di
Albano Laziale



Comune di
Castel Gandolfo

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006
Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale e Castel Gandolfo,
ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 267/2000 D.C.C. n. 37 del 21.10.2015

GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO
DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI A

PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE RELATIVAMENTE AI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE ESISTENTE - CAMPO DI CALCIO E PISTA DI ATLETICA LEGGERA - SITO IN CECCHINA DI ALBANO LAZIALE, IN VIALE SPAGNA.

CODICE CIG: 7424735D23

CODICE CUP: D11E17000280004

Procedura aperta: ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, in base al miglior rapporto qualità/prezzo.

Approvazione progetto definitivo: deliberazione della Giunta Comunale n. 181 del 16.10.2017

Procedura di gara indetta dalla C.U.C con Determinazione Dirigenziale n. 745 del 29.05.2018

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale dell'Amministrazione Aggiudicatrice

<u>Denominazione Ufficiale:</u> Centrale Unica di Committenza		
<u>Indirizzo postale:</u> Piazza della Costituente n. 1		
<u>Città:</u> Albano Laziale (Roma)	<u>Codice Postale:</u> 000041	<u>Paese:</u> ITALIA
<u>Luogo di esecuzione dell'intervento:</u> Comune di Albano Laziale – Località Cecchina, Viale Spagna		
<u>Punti di contatto:</u>		
RUP – Arch. J. Andrea Giudice	<u>Telefono:</u> 06.93.26.80.37	<u>Telefax:</u> 06.93.26.80.23
<u>Indirizzo:</u> Settore V – Servizio I° LL.PP. , Via San Filippo Neri n. 3, 00041 Albano Laziale (Rm)		
<u>Posta elettronica:</u> segreteria.lavoripubblici@comune.albanolaziale.rm.it		
<u>Poste elettronica certificata:</u> segreteria.lavoripubblici@pec.comune.albanolaziale.rm.it		
<u>Responsabile CUC:</u> Ing. Filippo Vittori (Albano L.)	<u>Telefono:</u> 06 93595278	<u>Telefax:</u> 06 93295282
<u>Posta elettronica:</u> dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it		
<u>Poste elettronica certificata:</u> dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it		
<u>Sito internet C.U.C.:</u> www.comune.albanolaziale.rm.it – link Comune/Centrale Unica di Committenza		
<u>Amministrazione Aggiudicatrice:</u> Comune di Albano Laziale che procederà all'espletamento delle procedure di gara mediante la C.U.C. tra i Comuni di Albano Laziale (capofila) e Castel Gandolfo.		

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Albano Laziale e Castel Gandolfo

I.2) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni

Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto: come al punto I.1

I.3) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione

Il bando, il disciplinare di gara con i relativi allegati, lo schema del disciplinare di incarico e la documentazione posta a base di gara sono disponibili presso: i punti di contatto indicati al punto I.1

I.4) Indirizzo al quale inviare le offerte/le domande di partecipazione

Le offerte vanno inviate a: "C.U.C. tra i Comuni di Albano Laziale (capofila) e Castel Gandolfo" presso il Comune di Albano Laziale, Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Roma) secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

I.5) Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice

- Livello Centrale Istituzioni europee
 Livello regionale/locale Organismo di diritto pubblico Altro

I.6) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

I.7) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: SI NO

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione

II.1.1) Tipo di appalto: Affidamento servizi di Ingegneria e Architettura

II.1.2) Si tratta di un accordo quadro?: SI NO

II.1.3) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Affidamento dell'incarico professionale per lo svolgimento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi ai lavori di "RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE ESISTENTE – CAMPO DI CALCIO E PISTA DI ATLETICA LEGGERA SITO IN CECCHINA DI ALBANO LAZIALE IN VIALE SPAGNA".

II.1.4) Descrizione/oggetto dell'appalto:

Il servizio in appalto consiste nello svolgimento delle attività di progettazione esecutiva, direzione lavori, misura – contabilità – liquidazione dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, assistenza al collaudo nonché lo svolgimento degli adempimenti tecnico-amministrativi relativamente ai lavori indicati al punto II.1.2,

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Albano Laziale e Castel Gandolfo

II.1.5) Luogo di esecuzione dei lavori: Città di Albano Laziale – Campo sportivo di Cecchina
Codice NUTS: ITE43
II.1.6) L'avviso riguarda un appalto pubblico
II.1.7) Nomenclatura: CPV: 71300000-1 (servizi di ingegneria)
II.1.8) Divisione in lotti: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
II.1.9) Ammissibilità di varianti: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto (in Euro IVA Esclusa)**II.2.1) Quantitativo o entità totale:**

L'importo complessivo stimato dei lavori previsti nell'intervento cui si riferiscono i servizi da affidare, suddiviso per classi e categorie dei lavori individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali di riferimento, risulta indicato nella seguente tabella:

CATEGORIA	ID OPERE	GRADO DI COMPLESSITÀ	Corrispondenza Legge 143/1949 Classi e categorie	IMPORTO LAVORI	QUOTE
EDILIZIA	E.11	0,95	I/c	€ 550.139,37	67%
IMPIANTI	IA.01	0,75	III/a	€ 18.740,00	33%
TOTALE LAVORI				€ 572.758,37	100%

L'importo complessivo dei servizi posto a base di gara è pari ad € 63.419,79 (euro sessantatremilaquattrocentodiciannovevirgolasettantanove), cassa 4% e Iva 22% esclusi, come di seguito indicato:

CATEGORIA: EDILIZIA E.11 - VALORE OPERA: € 550.139,37			
SERVIZI	COMPENSO	SPESE	IMPORTO
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 17.262,42	€ 4.315,61	€ 21.578,03
ESECUZIONE LAVORI	€ 30.246,02	€ 7.561,51	€ 37.807,53
CATEGORIA: EDILIZIA IA.01 - VALORE OPERA: € 18.740,00			
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 1.233,58	€ 308,40	€ 1.541,98
ESECUZIONE LAVORI	€ 1.993,80	€ 498,45	€ 2.492,25
Totale	€ 50.735,82	€ 12.683,96	€ 63.419,79

Come base di riferimento per la determinazione dei compensi professionali su indicati sono state assunte, ai sensi dell'art. 24 - co.8 - del D.Lgs n. 50/2016, le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni e delle attività così come indicate dal D.M. del 17.06.2016.

II.2.2) Opzioni:

Ai sensi del disposto art. 63, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di affidare all'operatore economico aggiudicatario servizi analoghi a quelli oggetto della presente procedura di gara entro il triennio successivo rispetto alla data di stipulazione del contratto di appalto sottoscritto, anche relativamente alle attività di cui all'art. 106 del medesimo D. Lgs. n. 50/2016 e, comunque, per un importo non superiore a € 15.000,00, Iva e contributi previdenziali esclusi. Ai fini della determinazione della soglia di cui all'art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016, pertanto, il valore stimato dell'appalto è pari ad € 78.419,79, Iva ed oneri contributivi esclusi.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Albano Laziale e Castel Gandolfo

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

II.3.1) Quantitativo o entità totale:

- a) Il termine ultimo per la redazione della progettazione esecutiva: giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di avvio dell'esecuzione del contratto di cui all'art. 107 – comma 5 – del D. Lgs. n. 50/2016. In caso di ritardata consegna degli elaborati progettuali, per cause non addebitabili alla Stazione Appaltante, la stessa si riserva di applicare, per ogni giorno di ritardo, una penale pari allo 0,20% (zero virgola due per cento) dell'importo contrattuale previsto per la progettazione esecutiva.
- b) L'attività relativa alla Direzione lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione è disciplinata dal Capitolato Speciale d'Appalto; in particolare:
 - b.1) per lo svolgimento delle attività connesse alla direzione dei lavori trovano applicazione le disposizioni del D.M. n. 49 del 07.03.2018;
 - b.2) per lo svolgimento delle attività connesse al coordinamento della sicurezza trovano applicazione le disposizioni del D. Lgs. n. 81/2008.
- c) I servizi oggetto di affidamento, in ogni caso, sono soggetti al rispetto delle disposizioni legislative e regolamentari in materia, comunque applicabili.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

a) per i concorrenti:

1) **copertura assicurativa** per la **responsabilità civile professionale** di cui alla legge n. 148/2011, disciplinata poi dal D.P.R. del 7 agosto 2012, a copertura dei rischi derivanti dallo svolgimento delle attività affidate. Tale polizza di responsabilità civile professionale deve coprire i rischi derivanti anche da errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo o definitivo che possano determinare, a carico della Stazione Appaltante, nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

b) **garanzia provvisoria** relativa alle sole attività di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della Sicurezza nella fase di esecuzione, di importo pari ad **€ 805,99** [euro ottocotcinque/99], pari al 2% dell'importo dei servizi da affidare commisurato delle sole attività di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell' art. 93 - comma 10 - del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, costituita in conformità alle disposizioni del comma 2 o del comma 3 del medesimo art. 93 e conforme allo schema 1.1 approvato con D. M. n. 123 del 2004. Tale cauzione, ai sensi dell'art.93 – comma 4 – del D. Lgs. n. 50/2016, deve essere integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile nonché di operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere efficacia per almeno **centottanta giorni** dalla data di presentazione dell'offerta.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è suscettibile delle riduzioni di cui all'art. 93, comma 7 e comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 alle condizioni ivi previste ed in conformità alle prescrizioni e modalità di cui al disciplinare di gara: a tal fine, ai sensi dell'art. 1 - comma 821 - della legge n. 208/2015, i liberi professionisti e gli studi associati, nonché i relativi raggruppamenti temporanei, possano essere equiparati alle microimprese, piccole o medie imprese in relazione alle condizioni che ricorrono nel singolo caso di specie.

L'offerta deve essere altresì corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 93, comma 8, dello stesso D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 s.m.i., qualora l'offerente risultasse affidatario. Tale impegno non va prodotto nel caso di microimprese, piccole e medie imprese e di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Albano Laziale e Castel Gandolfo

b) per l'aggiudicatario:

1) **garanzia fideiussoria definitiva** non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con D.M. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile.

2) **polizza assicurativa per rischi di esecuzione:** il Direttore dei Lavori e il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgvo 50/2016 dovranno produrre, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, polizza di responsabilità civile professionale espressamente riferita alle attività di che trattasi con decorrenza dalla data di inizio dei lavori e termine alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimento alle disposizioni applicabili in materia

Finanziamento: L'intervento è finanziato interamente con mutuo concesso dall'istituto per il Credito Sportivo, imputato sul Cap. 5762/50 annualità 2017/2018/2019.

Pagamenti: Le rate di acconto verranno erogate secondo le seguenti modalità:

- 1° acconto: successivamente alla approvazione del progetto esecutivo;
- Direzione lavori /coordinamento della sicurezza: a seguito di emissione di ogni S.A.L., in misura proporzionale al valore del S.A.L. e secondo le indicazioni riportate nello schema del disciplinare di incarico.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto

Sono ammessi alla procedura di gara tutti i soggetti (Operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria) nei termini di cui all'art. 46 e dell'art. 24, commi 5 e 7, del D. Lgs. n. 50/2016. In caso di raggruppamento dovrà risultare chiara e ben precisata l'attività facente capo a ciascuno dei soggetti costituenti il raggruppamento temporaneo. Si applicano le disposizioni dell'art. 4 del D.M. n. 263 del 02.12.2016 **il cui mancato rispetto determina esclusione dalla gara** fatta salva l'applicazione, ove ne ricorrano le condizioni, delle disposizioni dell'art. 83, comma 9, del Codice.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione del Servizio: SI

Allegati di gara:

1. Progetto definitivo;
2. Schema del disciplinare di incarico e Capitolato Speciale d'Appalto;
3. Disciplinare di gara e relativi modelli allegati

Penalità:

Sono previste penalità per il mancato corretto svolgimento dei servizi tecnici oggetto della presente procedura nella misura indicata nell'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Per le modalità di dimostrazione del possesso dei requisiti necessari alla partecipazione alla gara d'appalto si rimanda alle disposizioni del disciplinare di gara che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte. Per partecipare alla gara d'appalto i concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti da comprovare secondo le modalità previste nel disciplinare di gara che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte:

- 1) iscrizione all'Albo Professionale o a registri previsti dalla rispettiva legislazione nazionale riguardante l'esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto, ai sensi dell'art. 83 - comma 1, lett. a) - del D. Lgs 50/2016;

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Albano Laziale e Castel Gandolfo

- 2) autorizzazione dell'Amministrazione di appartenenza nel caso di dipendenti pubblici;
- 3) essere in regola con l'obbligo di formazione continua previsto dall'art. 7 del D.P.R. n. 137/2012 e, pertanto, di essere nelle condizioni per svolgere l'attività professionale.
- 4) iscrizione alla C.C.I.A.A., o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E., per il settore di attività attinente ai lavori oggetto della procedura di gara;
- 5) assenza delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016.

Nel disciplinare di gara vengono descritte le modalità richieste per la dimostrazione del possesso dei predetti requisiti minimi di partecipazione, cui l'operatore economico dovrà attenersi, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

III.2.2) Criteri di selezione – qualificazione degli esecutori

Per la partecipazione alla presente gara di servizi di ingegneria e architettura è necessario essere in possesso dei seguenti requisiti di qualificazione ai sensi dell'art. 83 - comma 1, lett. b) e lett. c) - del D. Lgs 50/2016. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 213, comma 2, art. 216 e art. 217 del D.Lgs. n. 50/2016, tenuto conto del punto 2.2 del documento - *Linee guida - Affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria* emanato e approvato dal Consiglio dell'A.N.A.C. nell'adunanza del 21 giugno 2016, gli operatori economici devono possedere i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di seguito elencati:

III.2.2.1) Requisiti di capacità economico-finanziaria

- 1) **Fatturato globale**, IVA e contributi previdenziali esclusi, per servizi di ingegneria e di architettura di cui all'articolo 3, comma 1 - lettera vvvv) del D.lgs. 50/2016, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, per un importo complessivamente pari a Euro 95.129,68 (novantacinquemilacentotrentanove/68) – corrispondente ad 1,5 volte l'importo del corrispettivo dei servizi posto a base di gara;

III.2.2.2) Capacità tecniche e professionali

- 1) **Avvenuto svolgimento**, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di cui all'articolo 3, comma 1 – lettera vvvv), del D.lgs. 50/2016, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie cui si riferiscono i servizi da affidare ed individuati sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale - per ogni classe e categoria - pari a 1,5 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, come riportato nella seguente tabella:

CATEGORIA	Corrispondenza L. 143/1949 Classi e categorie	IMPORTO LAVORI	Requisito richiesto 1,5 volte l'importo dei lavori
EDILIZIA	I/c	€ 550.139,37	€ 825.209,05
IMPIANTI	III/a	€ 18.740,00	€ 28.110,00
TOTALE			€ 853.319,05

- 2) **Avvenuto svolgimento**, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, di almeno due servizi (c.d. "servizi di punta") di cui all'art. 3, comma 1 - lett. vvvv), del D. Lgs 50/2016, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie cui si riferiscono i servizi da affidare ed individuati sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale - per ogni classe e categoria - pari a 0,60 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, come di seguito indicato:

- Cultura, Vita sociale, sport, culto: secondo la tabella Z-1 del D.M. 17 giugno 2016 l'importo dei lavori relativi ai servizi attestati (almeno due servizi) non dovrà essere inferiore a € 330.083,62, pari a 0,60 volte l'importo stimato dei lavori nella classe e categoria relativa I/C – ID opere E.11. Il concorrente, oltre all'importo dei lavori cui i servizi svolti si riferiscono, dovrà fornire l'indicazione del committente e del soggetto che ha svolto il servizio e la natura delle prestazioni effettuate;
- Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni: secondo la tabella Z-1 del D.M. 17 giugno 2016 l'importo dei lavori relativi ai servizi attestati (almeno due servizi) non dovrà essere inferiore a € 11.244,00, pari a 0,60 volte l'importo stimato dei lavori nella classe e categoria relativa III/a – ID

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Albano Laziale e Castel Gandolfo

impianti IA.01. Il concorrente, oltre all'importo dei lavori cui i servizi svolti si riferiscono, dovrà fornire l'indicazione del committente e del soggetto che ha svolto il servizio e la natura delle prestazioni effettuate.

Si evidenzia, quindi, che in base all'aliquota indicata di 0,60, per il soddisfacimento del requisito la somma degli importi attestati relativi ai due servizi di punta deve essere in totale pari ad € 341.327,62, come riportato nella tabella a seguire.

CATEGORIA	Corrispondenza L. 143/1949 Classi e categorie	IMPORTO LAVORI	Requisito richiesto 0,6 volte l'importo dei lavori
EDILIZIA	I/c	€ 550.139,37	€ 330.083,62
IMPIANTI	III/A	€ 18.740,00	€ 11.244,00
TOTALE			€ 341.327,62

Nel disciplinare di gara vengono descritte le modalità richieste per la dimostrazione del possesso dei predetti requisiti minimi di partecipazione, cui l'operatore economico dovrà attenersi, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

- 3) Per i **soggetti organizzati in forma societaria** (società di professionisti e società di ingegneria): numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), in misura non inferiore a due.
- 4) Per i **professionisti singoli e associati**: non è previsto il possesso di unità minime di tecnici per lo svolgimento dell'incarico.
- 5) Presenza di una **Struttura Operativa** formata dalle seguenti figure professionali abilitate all'esercizio della professione, iscritte nei relativi Albi professionali ed in regola con l'obbligo di formazione di cui al D.P.R. n. 137/2012, composta da:
 - 5.1) almeno un Tecnico, abilitato a svolgere i compiti e le funzioni di Coordinatore della Sicurezza nella fase di Progettazione/esecuzione ai sensi dell'art. 98 del D. Lgs. n. 81/2008;
 - 5.2) almeno un ingegnere /architetto esperto in impianti sportivi
 - 5.3) almeno un ingegnere/architetto/geometra esperto in contabilità e direzione lavori.

I soggetti di cui ai punti 4.1), 4.2) e 4.3) possono coincidere.

Nel caso in cui l'incarico di progettazione sia svolto da un raggruppamento temporaneo, vanno adempiuti gli obblighi di partecipazione di cui all'art. 4, comma 1, del D.M. n. 263/2016.

Nel disciplinare di gara vengono descritte le modalità richieste per la dimostrazione del possesso dei predetti requisiti minimi di partecipazione, cui l'operatore economico dovrà attenersi, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

III.2.3) Appalti riservati: SI NO

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) Tipo procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta
IV.1.2) Giustificazione della scelta della procedura accelerata: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Tempistica definita dal contratto di mutuo con l'Istituto per il Credito Sportivo.
IV.1.3) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: nessuna
IV.1.3.1) Avviso indicativo concernente lo stesso appalto: nessuno Numero dell'avviso nell'indice della GUCE <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> /S <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> del <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> (gg/mm/aaaa)
IV.1.3.2) Eventuali pubblicazioni precedenti: nessuna Numero dell'avviso nell'indice della GUCE <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> /S <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> del <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> (gg/mm/aaaa)

IV.2) Criteri di Aggiudicazione

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: A) Prezzo più basso <input type="checkbox"/> B) Offerta economicamente più vantaggiosa, individuata: <input checked="" type="checkbox"/> 1) in termini di miglior rapporto qualità/prezzo <input checked="" type="checkbox"/> 2) sulla base del prezzo o del costo seguendo un criterio di comparazione costo/efficacia <input type="checkbox"/>
B.1) Criteri sotto enunciati <input type="checkbox"/> 1. Merito tecnico – Professionalità ed adeguatezza dell'offerta: massimo 45 punti 2. Merito tecnico – Caratteristiche metodologiche: massimo 35 punti 3. Offerta economica: massimo 20 punti In ordine decrescente di priorità <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
B.2) Criteri enunciati nel Disciplinare di gara: <input checked="" type="checkbox"/>

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: C.I.G. 7424735D23
IV.3.2) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli Disponibili fino al termine di presentazione delle offerte. Condizioni e modalità per ottenerli: i documenti sono consultabili e liberamente scaricabili dal sito internet: www.comune.albanolaziale.rm.it nella sezione "Bandi di Gare" e nella pagina dedicata al presente specifico appalto.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Albano Laziale e Castel Gandolfo

Documenti a pagamento: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
IV.3.3) <u>Scadenza fissata per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione:</u> <u>ore 17:30 del 18.06.2018</u>
IV.3.5) <u>Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione:</u> Italiano
IV.3.6) <u>Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:</u> giorni 180 (centottanta) dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.
IV.3.7) <u>Modalità di apertura delle offerte:</u> La procedura di apertura dei plichi pervenuti entro il termine perentorio di cui al precedente punto IV.3.3. avverrà in seduta pubblica, accessibile a chiunque vi abbia interesse. L'esame e la valutazione delle offerte tecniche da parte della Commissione Giudicatrice avverrà in una o più sedute riservate. Le modalità di svolgimento delle operazioni di gara sono descritte del Disciplinare di Gara.
IV.3.7.1) <u>Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:</u> <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO I legali rappresentanti dei concorrenti o delegati, in quanto tali, dovranno essere muniti di atto formale di delega. I soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni. Il concorrente presente alle operazioni di gara direttamente e/o tramite un proprio rappresentante è considerato pienamente a conoscenza delle determinazioni della commissione assunte e comunicate in tale sede, anche ai fini dell'applicazione delle disposizioni dell'art. 120, comma 5, del D. Lgs. n. 104/2010.
IV.3.7.2) <u>Data, ora e luogo:</u> L'apertura delle offerte avverrà alle ore 10:00 del giorno 19.06.2018 La C.U.C./Stazione Appaltante si riserva la possibilità di modificare tale data: in tale circostanza la data e l'ora di apertura delle offerte sarà resa nota, con un preavviso di almeno tre giorni – mediante avviso pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Albano Laziale - sez. Centrale Unica di Committenza. <u>Luogo di espletamento della gara:</u> C.U.C. – Comune di Albano Laziale, Settore IV – Via Alcide De Gasperi n. 64 – primo piano, 00041 Albano Laziale (Roma).

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) <u>Trattasi di appalto non obbligatorio?:</u> <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI
VI.2) <u>Precisare, all'occorrenza, se il presente appalto ha carattere periodico e indicare il calendario previsto per la pubblicazione dei prossimi avvisi:</u> Il presente appalto non ha carattere periodico.
VI.3) <u>L'appalto è connesso ad un progetto / programma finanziato dai fondi dell'UE?:</u> <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> SI
VI.4) <u>Informazioni complementari:</u> Vedi il Disciplinare di gara con particolare riguardo alla Sezione 10
VI.5) <u>Data di Spedizione del presente bando alla GUCE:</u> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> / <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> / <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> (gg/mm/aaaa)
VI.6) <u>Procedure di ricorso:</u> Contro il presente bando ed i documenti di gara ad esso allegati è ammesso ricorso ai sensi del D. Lgs. n. 104/2010

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Albano Laziale e Castel Gandolfo

VI.6.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio (Via Flaminia n. 189, 00196 Roma, Telefono 06 328 721, telefax 06 3287 2315).

VI.6.2) Presentazione del ricorso:

- si applica il combinato disposto dell'art. 119, comma 2, e dell'art. 120, comma 1, del D. Lgs. n. 104/2010 (Codice del Processo Amministrativo);
- servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso: Responsabile Unico del Procedimento;
- organismo responsabile delle procedure di ricorso: Responsabile Unico del Procedimento

SEZIONE VII: ALLEGATI

VII. 1 Allegati al bando:

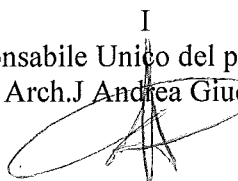
ALLEGATO A: DISCIPLINARE DI GARA E RELATIVI MODELLI ALLEGATI

ALLEGATO B: PROGETTO DEFINITIVO

ALLEGATO C: SCHEMA DISCIPLINARE INCARICO

ALLEGATO D: CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

I
Il Responsabile Unico del procedimento
Arch. J. Andrea Giudice



Il Direttore della C.U.C.
Ing. Filippo Vittori

