

MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il prezzo di cessione comunicato dal Comune deve essere versato presso la Tesoreria Comunale utilizzando:

- Bollettino di c/c postale n° 51015006 - ufficio Tesoreria
- Con bonifico alle coordinate bancarie che verranno specificate nella comunicazione del Comune.

Le quietanze di avvenuto pagamento dovranno essere esibite al notaio rogante prima della stipula, il quale ne farà espressa menzione nell'atto.

Versamenti:

- ✓ 20 per cento del corrispettivo determinato dal Comune a titolo di caparra contestualmente all'accettazione;
- ✓ saldo entro il termine di 5 giorni prima della stipula dell'atto notarile, che dovrà avvenire entro 90 giorni dall'accettazione;

La stipula potrà avvenire solo dopo il pagamento dell'intera somma.

Rateizzazioni:

E' possibile rateizzare quanto dovuto, al netto della caparra da versarsi come sopra, in quattro rate trimestrali di cui la prima con scadenza entro il termine di cinque giorni prima della stipula dell'atto notarile.

Le tre rate residue, con scadenza che verrà determinata a decorrere dal primo trimestre successivo a tale data, dovranno essere garantite da polizza fidejussoria bancaria/assicurativa pari all'importo rateizzato a garanzia del corretto adempimento degli obblighi assunti.

Non sono ammesse forme di pagamento diverse da quelle sopra specificate.

Il mancato pagamento della caparra e della prima rata comporterà l'impossibilità di dare seguito alla sottoscrizione dell'atto notarile di trasformazione.

Il mancato pagamento delle rate successive avrà come conseguenza l'escussione immediata della polizza secondo la normativa vigente in materia.