



**CITTA' DI ALBANO LAZIALE**  
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

**SETTORE II SERVIZIO II – Ufficio PATRIMONIO**

**AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE**

**Il Responsabile del settore II Servizio II**

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n°21 del 18/04/2017 allegata al Bilancio 2017/2019, è stato approvato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari ai sensi e per gli effetti dell'art 58 L.133/2008, individuando tra gli altri, i terreni indicati di seguito ubicati nel Comune di Albano Laziale, non più necessari per gli scopi dell'Ente;

**Vista** la Determinazione a contrarre n° 1438 del 29/12/2011 con cui si è dato avvio al procedimento;

**Vista** la Determinazione Settore II Servizio II n°1745 del 24/10/2018 con cui sono stati approvati gli atti di gara;

**AVVISA**

che è indetto un pubblico incanto per l'alienazione dei beni di seguito specificati di proprietà comunale mediante asta pubblica ai sensi del RD 827/1924 e del Regolamento Comunale "Regolamento per le alienazioni del patrimonio immobiliare" approvato con delibera del C.C. n.72 del 29/09/2000:

- **Lotto n. 1** : Area edificabile posta in Comune di Albano laziale, località PAVONA, via del Mare ,della superficie complessiva di mq. 347 circa foglio 11 p.lla 1661, VALORE ATTRIBUITO : € 23.500,00;
- **Lotto n. 2:** Area edificabile posta in Comune di Albano laziale, località PAVONA, via del Mare ,della superficie complessiva di mq. 220 circa foglio 11 p.lla 1660 VALORE ATTRIBUITO : € 14.900,00;
- **Lotto n.3:** Area edificabile posta in Comune di Albano laziale, località PAVONA, via del Mare ,della superficie complessiva di mq. 130 circa foglio 11 p.lla 1659 VALORE ATTRIBUITO : € 8.800,00;
- **Lotto n.4:** Area edificabile posta in Comune di Albano laziale, località PAVONA, via del Mare ,della superficie complessiva di mq. 40 circa foglio 11 p.lla 1658 VALORE ATTRIBUITO : € 2.700,00.

I plichi sigillati contenenti l'offerta e le documentazioni, con le modalità specificate nel bando e nel disciplinare, devono pervenire a questa Amministrazione, entro il termine perentorio **delle ore 11:00 del 04/12/2018**, pena l'esclusione dalla gara.

Il pubblico incanto verrà effettuato nella seduta pubblica del **13/12/2018 alle ore 10:00** presso l'Ufficio Patrimonio del Comune di albano Laziale, via alcide de Gasperi 64, mediante offerte segrete e aggiudicazione a chi ha presentato l'offerta più alta rispetto al prezzo di vendita, per ogni singolo lotto .

Il bando, il disciplinare di gara e quant'altro necessario, è disponibile presso il Settore II servizio II-Ufficio Patrimonio, tutti i giorni dalle ore 8:30 alle ore 11:00 ed il lunedì e giovedì anche dalle ore dalle ore 15:30 alle ore 17:30 .

La struttura di riferimento è il Settore II servizio II.

Il responsabile del Procedimento è l'arch. Michela Pucci – tel. 06/93295319/302