

A - PER LE PERSONE FISICHE

Domanda di partecipazione all'asta pubblica per alienazione immobili di proprietà comunale – LOTTO n. _____

Il sottoscritto _____
nato a _____ Prov. _____ il _____
residente a _____ Prov. _____ Via _____ n. _____
C.F. _____ tel. _____
fax _____ PEC o email _____
specificare regime patrimoniale (se coniugato) _____

CHIEDE

di partecipare all'asta per la vendita dell'unità immobiliare in oggetto LOTTO _____

Consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non rispondenti a verità, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 445/00

DICHIARA

- l'insussistenza di condanne penali definitive che interdichino la possibilità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- l'inesistenza di irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello stato in cui si sono stabiliti;
- l'inesistenza di errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- l'inesistenza di false dichiarazioni in merito ai requisiti posseduti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara presso pubbliche amministrazioni;
- l'insussistenza di protesti per mancato pagamento di effetti o emissione di assegni a vuoto;
- di avere preso visione del lotto per il quale presenta l'offerta recandosi sul posto;
- di aver preso esatta cognizione della natura dell'oggetto del contratto di compravendita, della sua natura e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- di essere a conoscenza dell'attuale situazione urbanistica dell'immobile e dell'eventuale possibilità edificatoria esonerando sin da ora l'Ente proprietario da ogni responsabilità contrattuale al riguardo, nonché da ogni relativa spesa;
- di aver preso visione della descrizione dei lotti contenuta nel bando di gara e della stima nonché dei grafici di rilievo allegati alla stessa, di accettarne i contenuti e di ritenerli adeguati alla formulazione dell'offerta;
- di aver preso piena conoscenza dell'immobile oggetto di vendita e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad acquistarlo con tutti i diritti attivi e passivi, azioni ed obblighi, nonché nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e che si accetta;
- di aver preso visione del bando di gara, del disciplinare e della normativa e disciplina urbanistica relativa all'immobile in oggetto di vendita e di accettare incondizionatamente tutte le previsioni e condizioni in essi contenute;

- di aver preso conoscenza e di accettare che l'offerta presentata è comunque vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di 180 gg successivi dalla presentazione della stessa ;
- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione del lotto non produce alcun effetto traslativo e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto di compravendita e comunque solo ad avvenuto ed integrale pagamento del prezzo di acquisto, oltre le spese specificate in narrativa, con le modalità precisate nell'avviso di vendita;
- di aver preso conoscenza e di accettare che qualsiasi onere, costo, spesa, (ivi incluso imposte, tasse e spese notarili) relativi alla vendita dell'unità immobiliare saranno totalmente a carico dell'acquirente”;
- di avere la capacità economica ad onorare gli impegni economici previsti con la partecipazione al presente procedimento;
- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che, in caso di aggiudicazione del lotto oggetto della vendita, la mancata sottoscrizione del contratto entro il termine di 90 giorni dalla data della Determinazione della aggiudicazione, e il mancato pagamento del prezzo di acquisto, comporteranno la decadenza dal diritto all'acquisto e la conseguente perdita del diritto alla restituzione del deposito cauzionale infruttifero;
- l'indirizzo di posta elettronica (e_mail_____) al quale va inviata, ogni eventuale richiesta relativa al presente procedimento

Data _____

Il Richiedente

(firma leggibile e per esteso)

Il Coniuge (*)

(firma leggibile e per esteso)

Allegare fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

(*) In caso di concorrente singolo persona fisica coniugato in regime di comunione dei beni

Consente , per i fini propri del presente procedura, il trattamento dei propri dati ai sensi della legge 196/2003 e ss.mm.e ii..