



# CITTA' DI ALBANO LAZIALE

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

## SETTORE IV – SERVIZIO VI “IGIENE URBANA”

Città di Albano Laziale  
Prot. Partenza del 05-06-2017  
Nr. 0027790  
(c\_a132) Classifica 6/9



Spett.le  
**Impresa (1)**  
**ROMANA AMBIENTE Srl**  
Via Campoleone Km. 3,400  
04011 APRILIA (LT)  
PEC romanambiente@postecert.it

Spett.le  
**Impresa (2)**  
**INTERECO Servizi Srl**  
Via Trieste n. 12  
00071 POMEZIA (RM)  
PEC  
commerciale\_interecoservizi@legalmail.it

**Oggetto : Comunicazione di Aggiudicazione Definitiva.**

*Gara d'appalto relativa a Servizio di rimozione e smaltimento di Materiali contenenti amianto e non (ma ritenuti speciali), rinvenuti in alcuni siti pubblici del territorio comunale nonché dei rifiuti abbandonati su aree di proprietà privata, nel caso di inadempienza all'Ordinanza di recupero/smaltimento emessa dal Sindaco nei confronti del responsabile dell'abbandono e/o solidalmente del proprietario o altro titolare di diritto reale di godimento dell'area interessata -Periodo di affidamento anni 3 (tre) – CIG: Z121D63CEC.*

Ai sensi dell'art. 76, comma 5 – lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 si comunica che a seguito della gara d'appalto esperita in data 16 maggio 2017 e relativa all'affidamento di Servizio di rimozione e smaltimento di Materiali contenenti amianto e non (ma ritenuti speciali), rinvenuti in alcuni siti pubblici del territorio comunale nonché dei rifiuti abbandonati su aree di proprietà privata, nel caso di inadempienza all'Ordinanza di recupero/smaltimento emessa dal Sindaco nei confronti del responsabile dell'abbandono e/o solidalmente del proprietario o altro titolare di diritto reale di godimento dell'area interessata codice CIG: Z121D63CEC, con Determina Dirigenziale n 504 del 22 maggio 2017 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva a favore dell'impresa ROMANA

AMBIENTE Srl , con sede a Roma in Viale di Trastevere n. 74, P.IVA 04994261008, che ha offerto il ribasso del 61,50 % (sessantunovirgolacinquanta per cento) sull'importo del servizio posto a base d'asta.

Si precisa che a norma dell'art. 32, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 il contratto d'appalto non verrà stipulato prima che sia trascorso il termine di 35 giorni dalla data di invio della presente comunicazione e, pertanto, non prima del 10/07/2017.

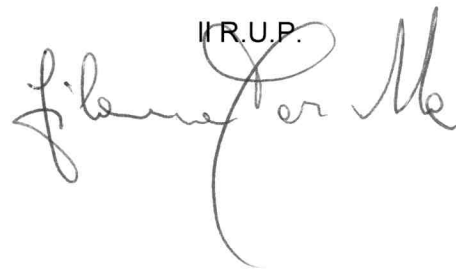
Alla presente comunicazione viene allegata la su indicata determinazione dirigenziale, corredata dal verbale delle sessioni di gara. La presente comunicazione, unitamente alla citata Determinazione Dirigenziale n 504 del 22/05/2017, viene pubblicata sul sito del Comune [www.albanolaziale.rm.it](http://www.albanolaziale.rm.it) al seguente link bandi di gare.

A norma dell'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016 è consentito l'accesso agli atti del procedimento relativo alla procedura in oggetto secondo le disposizioni dell'art. 22 e seguenti della legge n. 241/90. L'accesso agli atti è esercitabile presso l'ufficio Ambiente sito in Via San Francesco n 10, telefono 0693019525, email: [igieneambiente@comune.albanolaziale.rm.it](mailto:igieneambiente@comune.albanolaziale.rm.it), nei giorni di apertura al pubblico (lunedì e giovedì dalle ore 16:00 alle ore 18:00 martedì, mercoledì e venerdì dalle ore 8:30 alle ore 11.00) o previo appuntamento ai recapiti su indicati.

Il R.U.P. è la Dott.ssa Filomena Marcedula

Avverso il provvedimento di aggiudicazione è possibile proporre ricorso nei termini previsti dal Codice del Processo Amministrativo di cui al D. Lgs. n. 104/2010.

Distinti saluti.

Il R.U.P.  




# CITTÀ DI ALBANO LAZIALE

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

COPIA USO AMMINISTRATIVO

**SETTORE IV  
AMBIENTE**

## **DETERMINAZIONE**

*N. Registro Gen.le 504 del 31-05-2017*

*N. Settoriale 84 del 22-05-2017*

**Oggetto:** Servizio di rimozione e smaltimento di Materiali contenenti amianto e non (ma ritenuti speciali), rinvenuti in alcuni siti pubblici del territorio comunale nonché dei rifiuti abbandonati su aree di proprietà privata, nel caso di inadempienza all'Ordinanza di recupero/smaltimento emessa dal Sindaco nei confronti del responsabile dell'abbandono e/o solidalmente del proprietario o altro titolare di diritto reale di godimento dell'area interessata -Periodo di affidamento anni 3 (tre) CIG: Z121D63CEC.Approvazione verbali di gara e aggiudicazione definitiva all'operatore economico ROMANA AMBIENTE Srl

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 18.04.2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017 - 2019 e il DUP 2017 - 2019, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 267/2000;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 117 del 13.06.2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio finanziario 2016 sono stati affidati i capitoli di bilancio in gestione ai dirigenti e ai responsabili dei servizi;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 10.01.2017 con la quale sono state assunte specifiche determinazioni in relazione alla necessità di assicurare la continuità della gestione relativamente all'annualità 2017, assegnando le risorse di bilancio ai dirigenti e responsabili di servizio per l'esercizio finanziario 2017 come da Bilancio di previsione 2016 - 2018 assestato;

**Vista** la Determinazione n. 329 del 19.04.2017, avente ad oggetto: *“Servizio di rimozione e smaltimento di Materiali contenenti amianto e non (ma ritenuti speciali), rinvenuti in alcuni siti pubblici del territorio comunale nonché dei rifiuti abbandonati su aree di proprietà privata, nel caso di inadempienza all'Ordinanza di recupero/smaltimento emessa dal Sindaco nei confronti del responsabile dell'abbandono e/o solidalmente del proprietario o altro titolare di diritto reale di godimento dell'area interessata -Periodo di affidamento anni 3 (tre) – CIG: Z121D63CEC – Determinazione a contrarre e approvazione degli atti relativi alla procedura di gara”*, con la quale è stato assunto **l'impegno n. 264 sul capitolo 3079/17 per € 41.669,10** suddiviso rispettivamente per i 3 (tre) anni 2017/2018/2019 in € 13.889,70;

**Vista** la comunicazione, datata 09/05/2017 prot. n. 22759, del Dirigente Ing. Filippo Vittori avente ad oggetto la convocazione della commissione di gara;

**Visti** i verbali di gara parte integrante del presente atto:

- a. Verbale n. 1, in seduta pubblica, del 09.05.2017 in cui sono stati valutati i documenti presentati dagli operatori economici che hanno manifestato il proprio interesse al servizio richiesto;

- b. Verbale n. 2 , in seduta pubblica, del 22.05.2017 con il quale sono state esaminate le offerte degli operatori economici di seguito elencati:

- ROMANA AMBIENTE SRL
- INTERECO SERVIZI SRL

Ritenuto pertanto:

- di dover approvare i verbali sopraelencati per l'affidamento del servizio in oggetto;
- di dover aggiudicare l'appalto per il servizio di **rimozione e smaltimento di Materiali contenenti amianto e non (ma ritenuti speciali), rinvenuti in alcuni siti pubblici del territorio comunale nonché dei rifiuti abbandonati su aree di proprietà privata, nel caso di inadempienza all'Ordinanza di recupero/smaltimento emessa dal Sindaco nei confronti del responsabile dell'abbandono e/o solidalmente del proprietario o altro titolare di diritto reale di godimento dell'area interessata** – ritenendo l'offerta del ribasso del 61,50% sull'importo a base d'asta meritevole di accoglimento.
- Di dover approvare il sotto riportato quadro economico:

A) IMPORTO DEI LAVORI DA CONTABILIZZARSI	34.155,00
B) ONERI PER LA SICUREZZA	1.155,00
C) IMPORTO DEI LAVORI SU CUI APPLICARE IL RIBASSO (A-B)	33.000,00
D) RIBASSO 61,50%	20.295,00
E) IMPORTO NETTO = C-D+B	13.860,00
F) IVA 22% SU (E)	3.049,20
Sommano (E+F)	16.909,20

**Dato atto** che la spesa è compatibile con il rispetto delle previste dal D.L. 78 del 31.05.2010, convertito in Legge n. 122 del 30.07.2010;

**Visto** il D.Lgs 18.04.2016, n. 50, il D.lgs. 18.08.2000, n. 267 e vigenti Regolamenti per la disciplina dei contratti, di contabilità ed Ordinamento degli Uffici e Servizi;

**Vista** la Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari degli appalti;

#### DETERMINA

1. Di approvare gli allegati verbali (n. 1 – n. 2) di gara, elencati nelle premesse, per l'affidamento del servizio di **rimozione e smaltimento di Materiali contenenti amianto e non (ma ritenuti speciali), rinvenuti in alcuni siti pubblici del territorio comunale nonché dei rifiuti abbandonati su aree di proprietà privata, nel caso di inadempienza all'Ordinanza di recupero/smaltimento emessa dal Sindaco nei confronti del responsabile dell'abbandono e/o solidalmente del proprietario o altro titolare di diritto reale di godimento dell'area interessata;**
2. Di aggiudicare definitivamente l'appalto per il servizio, **alla ROMANA AMBIENTE SRL con sede in Via dei Trastevere n. 74 – 00153 Roma** – ritenendo l'offerta del ribasso del **61,50%** sull'importo dei lavori estesi a € **34.155,00**, di cui 1.155,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per l'importo netto di € 33.000,00 somma su cui è stato applicato il ribasso del 61,50% pari a € 20.295,00 e quindi per netti € 13.860,00 oltre iva di legge e, per la spesa complessiva di € **16.909,20**;
3. Di approvare il seguente quadro economico:

A) IMPORTO DEI LAVORI DA CONTABILIZZARSI	34.155,00
B) ONERI PER LA SICUREZZA	1.155,00
C) IMPORTO DEI LAVORI SU CUI APPLICARE IL RIBASSO (A-B)	33.000,00
D) RIBASSO 61,50%	20.295,00
E) IMPORTO NETTO = C-D+B	13.860,00
F) IVA 22% SU (E)	3.049,20
Sommano (E+F)	16.909,20

4. Di dare atto che i fondi necessari a sostenere la spesa di cui sopra, pari a **€ 16.909,20**, trovano la relativa copertura economica finanziaria impegnata sul capitolo PEG 3079 **IMP. 264** e la differenza pari a **€ 24.759,90** verrà disimpegnata come di seguito riportato e messa a disposizione del capitolo per le stesse finalità:
- |           |             |
|-----------|-------------|
| Anno 2017 | € 8.889,70; |
| Anno 2018 | € 8.889,70; |
| Anno 2019 | € 6.980,50; |
5. Di dare atto che il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Filomena Marcedula;
6. di prendere atto che gli adempimenti di tracciabilità dei flussi finanziari, disposti dalla legge n. 136/2010, così come modificati dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:
- o il contraente assume obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3, comma 8, della L. 136/2010;
  - o il conto dedicato e la persona autorizzata ad operare sullo stesso sono comunicati dal contraente;
  - o i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità.
  - o Eventuali modifiche al conto dedicato o alla persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà prontamente comunicazione;
7. di trasmettere la presente determinazione all'ufficio di Ragioneria per i provvedimenti di competenza;
8. di dare altresì atto che la suddetta somma, verrà liquidata e pagata alla ditta fornitrice, con successivi provvedimenti, previa emissione delle relative fatture debitamente vistate dal Responsabile del Settore.

IL DIRIGENTE  
SETTORE IV  
Ing. Filippo Vittori

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (c.5, art.153 del D.Lgs.267/2000) –

VISTO di copertura monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9, c.1, lett.a) punto 2 D.L. 78/2009) -

Li,

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to Dott. Enrico Pacetti

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il presente provvedimento è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune il giorno

e vi rimarrà per gg. 15 consecutivi.

Li,

**IL RESPONSABILE**

F.to Ing. Filippo Vittori



## CITTA' DI ALBANO LAZIALE

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

Gara, con procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento, con il criterio del prezzo più basso, del servizio di:

**“Servizio di rimozione e smaltimento di Materiali contenenti amianto e non (ma ritenuti speciali), rinvenuti in alcuni siti pubblici del territorio comunale nonché dei rifiuti abbandonati su aree di proprietà privata, nel caso di inadempienza all’Ordinanza di recupero/smaltimento emessa dal Sindaco nei confronti del responsabile dell’abbandono e/o solidalmente del proprietario o altro titolare di diritto reale di godimento dell’area interessata - Periodo di affidamento anni 3 (tre)”**

**CIG: Z121D63CEC**

**Verbale di gara n. 1 del 09.05.2017**

L'anno duemiladiciassette, il giorno 09 (nove) del mese di Maggio, alle ore 10:30 nella civica residenza del Comune di Albano Laziale, sita in Via San Francesco n° 10 negli Uffici Settore IV Servizio IV, si è riunita la commissione di gara disposta dal Dirigente Ing. Filippo Vittori con nota n. 22759 del 09/05/2017 che risulta essere così composta:

- Dott.ssa Filomena MARCEDULA Istruttore Amministrativo Presidente
- Geom. Nicola GUARDATI Istruttore Tecnico Componente
- Geom. Francesco GRIFFO Istruttore Tecnico Componente e Segretario verbalizzante

I componenti della commissione di gara dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli nei modi stabiliti dall'articolo 77 comma 9, del D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 s.m.i.

### PREMESSO CHE

- Con Determinazione del Dirigente del IV Settore n. 227 del 17.03.2017 è stato approvato l'avviso pubblico volto alla selezione di cinque concorrenti da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di "rimozione e smaltimento di Materiali contenenti amianto e non (ma ritenuti speciali), rinvenuti in alcuni siti pubblici del territorio comunale nonché dei rifiuti abbandonati su aree di proprietà privata, nel caso di inadempienza all'Ordinanza di recupero/smaltimento emessa dal Sindaco nei confronti del responsabile dell'abbandono e/o solidalmente del proprietario o altro titolare di diritto reale di godimento dell'area interessata - Periodo di affidamento anni 3 (tre)";
- Con Determinazione del Dirigente del IV Settore n. 329 del 19.04.2016 è stato avviato il procedimento di contrattazione della gara di cui trattasi e, e sono stati approvati gli allegati alla lettera di invito di coloro che hanno manifestato interesse alla procedura di gara;

c) In conformità alle disposizioni dell'art. 216 – comma 9 – del D. Lgs. n. 50/2016, è stata espletata un'indagine di mercato per selezionare n. 5 (cinque) operatori economici da invitare alla gara d'appalto con procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara. A tal fine è stato pubblicato sul sito internet del Comune, dal giorno 27 Marzo 2017 al giorno 05 Aprile 2017, per un periodo non inferiore a 10 giorni, un avviso pubblico volto a raccogliere manifestazioni di interesse;

Con lettera di invito del 27/04/2017 prot. n. 20885 sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:

- 1) Romana Ambiente SRL;
- 2) Recuperi Industriali SRL;
- 3) Intereco Servizi SRL.

L'operatore Economico "RECUPERI INDUSTRIALI SRL" in data 05 Maggio 2017 con prot. n. 22321 comunica via PEC quanto segue: *"per improvvisa impossibilità, non possiamo partecipare alla gara di cui in oggetto"*.

Il RUP consegna alla commissione le istanze di candidature di n. 2 (due) ditte di seguito riportate:

- 1) Romana Ambiente SRL con sede operativa in via Campoleone Km. 3,400 – Aprilia – prot. n. 22523 del 08/05/2017;
- 2) Intereco Servizi SRL con sede operativa in via Trieste n. 12 – Pomezia – prot. n. 22611 del 08/05/2017.

La commissione verificata l'integrità delle buste recapitate le numera secondo l'ordine di arrivo al protocollo sigla e data ogni busta nel seguente modo:

**PLICO N. 1 ROMANA AMBIENTE SRL**  
**PLICO N. 2 INTERECO SERVIZI SRL**

Alle ore 10:50 si procede all'apertura della **busta n.1**: la documentazione viene siglata dalla commissione in ogni singola pagina mentre, la busta dell'offerta economica viene contrassegnata con il **n. 1A**.

Nella disamina della documentazione è risultato che la ditta **ROMANA AMBIENTE SRL** viene **AMMESSA**.

Alle ore 11:20 si procede all'apertura della **busta n. 2**: la documentazione viene siglata dalla commissione in ogni singola pagina mentre, la busta dell'offerta economica viene contrassegnata con il **n. 2A**.

Nella disamina della documentazione la ditta **INTERECO SERVIZI SRL** viene **AMMESSA**

Per impegni lavorativi improrogabili, la commissione sospende i lavori alle ore 13:26 previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale provvedendo, altresì, a conservare in luogo sicuro sia i plichi sigillati che quelli già esaminati in data odierna oltre agli altri documenti di gara e rinvia la verifica dell'offerta economica per il giorno 16 maggio 2017 ore 10:00.

Il RUP provvederà mediante PEC ad informare gli operatori economici la data della nuova seduta pubblica.

Presidente

Dott.ssa Filomena MARCEDULA

Componente

Geom. Nicola GUARDATI

Componente e Segretario Verbalizzante

Geom. Francesco GRIFFO





# CITTA' DI ALBANO LAZIALE

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

*Gara, con procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento, con il criterio del prezzo più basso, del servizio di:*

**“Servizio di rimozione e smaltimento di Materiali contenenti amianto e non (ma ritenuti speciali), rinvenuti in alcuni siti pubblici del territorio comunale nonché dei rifiuti abbandonati su aree di proprietà privata, nel caso di inadempienza all’Ordinanza di recupero/smaltimento emessa dal Sindaco nei confronti del responsabile dell’abbandono e/o solidalmente del proprietario o altro titolare di diritto reale di godimento dell’area interessata - Periodo di affidamento anni 3 (tre)”**

**CIG: Z121D63CEC**

## Verbale di gara n. 2 del 16.05.2017

L'anno duemiladiciassette, il giorno 16 (sedici) del mese di Maggio, alle ore 10:00 nella civica residenza del Comune di Albano Laziale, sita in Via San Francesco n° 10 negli Uffici Settore IV Servizio IV, si è riunita in **seconda seduta pubblica**, la commissione di gara così come disposta dal Dirigente Ing. Filippo Vittori con nota n. 22759 del 09/05/2017 che risulta essere così composta:

- Dott.ssa Filomena MARCEDULA Istruttore Amministrativo Presidente
- Geom. Nicola GUARDATI Istruttore Tecnico Componente
- Geom. Francesco GRIFFO Istruttore Tecnico Componente e Segretario verbalizzante.

La seconda seduta pubblica di gara è stata comunicata agli operatori economici:

- Romana Ambiente SRL con nota del 11/05/2017 prot. n. 23351;
- Intereco Servizi SRL con nota del 11/05/2017 prot. n. 23360.

La commissione verificata l'integrità delle buste contenente l'offerta le numerava e le sigla:

**BUSTA N. 1A ROMANA AMBIENTE SRL;**  
**BUSTA N. 2A INTERECO SERVIZI SRL.**

*[Handwritten signatures]*

Alle ore 10:10 si procede all'apertura delle buste:

- a) **busta 1A**, della ditta Romana Ambiente SRL, che offre un ribasso pari a **61,50 %** (sessantunovirgolacinquanta%).
- b) **busta 2A**, della ditta Intereco Servizi SRL, che offre un ribasso pari a **55,55 %** (cinquantacinquevirgolacinquantacinque%).

La commissione aggiudica provvisoriamente i lavori di che trattasi alla ditta ROMANA AMBIENTE SRL con il ribasso del **61,50 %** (sessantunovirgolacinquanta%) da applicarsi sull'importo stimato di € **33.000,00** (Euro trentatremila/00) oltre ad € **1.155,00** (euro millecentocinquantacinque/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e quindi per l'importo netto dei lavori pari a € **34.155,00** oltre IVA di legge (22%) come riportato nel seguente quadro economico:


<b>A) IMPORTO DEI LAVORI DA CONTABILIZZARSI</b>	<b>34.155,00</b>
<b>B) ONERI PER LA SICUREZZA</b>	<b>1.155,00</b>
<b>C) IMPORTO DEI LAVORI SU CUI APPLICARE IL RIBASSO (A - B)</b>	<b>33.000,00</b>
<b>D) RIBASSO 61,50%</b>	<b>20.295,00</b>
<b>E) IMPORTO NETTO = (C-D) + (B)</b>	<b>13.860,00</b>
<b>F) IVA 22% SU (E)</b>	<b>3.049,20</b>
<b>Sommano (E + F)</b>	<b>16.909,20</b>

Alle ore 10:35 viene chiuso il verbale e la documentazione trasmessa al RUP per il seguito di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto

Presidente

Dott.ssa Filomena MARCEDULA



Componente

Geom. Nicola GUARDATI

Componente e Segretario Verbalizzante

Geom. Francesco GRIFFO

