



CITTA' DI ALBANO LAZIALE
Città Metropolitana di Roma Capitale

Piazza Costituente 1 – 00041 Albano Laziale

SCHEMA DI CONTRATTO

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI REFEZIONE SCOLASTICA PER LE SCUOLE DELL'INFANZIA E DELL'OBBLIGO da anno scolastico 2018/2019 ad anno scolastico 2022/2023 ed eventuale rinnovo biennale.

Valore della concessione (con eventuale rinnovo biennale):

Media pasti giornalieri: 1.378.

Rep. n. de

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciotto, addì xxxxxxxx del mese di xxxxxx nella residenza Comunale, innanzi a me, Segretario Generale del Comune, autorizzato a rogare i contratti in forma pubblica amministrativa nei quali l'Ente è parte ed autenticare scritture private ed atti unilaterali nell'interesse dell'Ente, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera c) del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, senza l'assistenza di testimoni per avervi i signori intervenuti, d'accordo fra loro e con il mio consenso, espressamente dichiarato di rinunciarvi, sono personalmente comparsi:

..... nato a il C.F.....che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune predetto, che rappresenta nella sua qualità di Responsabile del Settore I, Servizio II con sede in Albano Laziale Piazza della Costituente n. 1 C.F. 82011210588, nel prosieguo denominato "Comune".

..... nato a il C.F.....,

residente a....., Via in qualità di legale rappresentante della ditta..... con sede in Via P.I.V.A..... in seguito nel presente atto, in qualità di contraente denominato "Impresa", comparenti della cui identità personale e capacità giuridica io segretario sono personalmente certo.

Premesso che

Con deliberazione di G.M. n.....del.....sono state approvate le linee di indirizzo per indire nuova gara relativa all' affidamento del servizio di refezione scolastica a ridotto impatto ambientale, a mezzo di concessione e tramite procedura aperta europea ad evidenza pubblica con il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 144. 60 e 95 comma 3 lett a) del D. Lgs. n 50/2016 ess.mm.ii. , dando mandato agli ufficio di predisporre gli elaborati da porre a base di gara.

Con deliberazione di G.M. n.....del.....è stato approvato il capitolato speciale d' appalto con i relativi allegati.

Con determinazione a contrarre n..... del del Settore....., in esito alla deliberazione di cui sopra, sono stati approvati gli elaborati di gara, dando mandato alla CUC di procedere con gara ad evidenza pubblica.

Con determinazione n. della C.U.C. ha proceduto all' indizione della procedura di gara

In data.....è stato pubblicato il Bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità europea (GUCE) n.....; in datasulla Gazzetta Ufficiale Italiana (GURI) n.....; in datasu due quotidiani a diffusione locale e due a diffusione nazionale ; in data.....all' Albo Pretorio on line del Comune di Albano Laziale.

In data.....risultavano pervenute n. offerte.

Con determinazione n.delè stata individuata, come offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi di legge, la proposta dell' operatore.....

Con determinazione n.del, a seguito delle verifiche di legge , si è proceduto all' aggiudicazione definitiva della concessione al Contraente.

La Prefettura Ufficio Territoriale del Governo di Roma ha reso la certificazione antimafia agli atti dell'Amministrazione prot. n.....delai sensi del D.Lgs. n. 159/2011.

TUTTO CIO' PREMESSO

Riconosciuta e ratificata la precedente narrativa, come parte integrante e sostanziale del presente contratto, si conviene e stipula quanto segue:

ART.1

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART.2

Il Comune di Albano Laziale affida la gestione in concessione del servizio di refezione scolastica dall' anno scolastico 2018/2019 all' anno scolastico 2022/2023, con possibilità di eventuale rinnovo biennale, per l'importo di euro.....oltre iva 4%..... Costo del singolo pasto: euro..... alle condizioni stabilite nel capitolato speciale di appalto, nei vari elaborati tecnici, pubblicati in sede di esperimento di gara ed in quanto contenuto nell' offerta tecnica proposta.

Gli atti sono firmati dalle parti e conservati presso il Responsabile del competente servizio.

ART. 3

L' affidamento in concessione ha durata quinquennale come specificato all' art. 2, presumibilmente con inizio a fine settembre 2018, secondo le indicazioni dei Dirigenti scolastici e fine al 30 giugno 2023. Eventuale rinnovo biennale sarà concordato entro sei mesi dalla scadenza quinquennale.

ART. 4

Il numero potenziale degli utenti, calcolato sugli anni precedenti, può generare un consumo giornaliero di 1.378 pasti giornalieri, così come previsti nell' ALLEGATO 1 al Capitolato speciale, messo a disposizione sul sito in sede di espletamento delle procedure di gara e qui riallegato.

Il numero è naturalmente indicativo. L' utente pagherà direttamente alla Impresa aggiudicataria. Il Comune corrisponderà alla stessa la differenza di quanto effettivamente erogato, secondo le fasce di reddito per

disagiati previste annualmente dalla Giunta Comunale, così come specificato negli artt. 8 e 9 del Capitolato Speciale. Ogni morosità dell'utente è ad esclusivo onere dell'Impresa.

Resta inoltre stabilito che qualora i pasti non venissero erogati per l'interruzione delle attività didattiche dovute a motivi di diversa natura (ordinanze di chiusura per elezioni od altro), l'Impresa non potrà rivendicare alcun diritto per il mancato introito, avendone già tenuto conto al momento della formulazione dell'offerta.

ART. 5

La tipologia del servizio, così come anche richiamata nel Capitolato Speciale e negli atti di gara, si articola in:

- Manutenzione ordinaria e straordinaria dei locali adibiti a refettorio. Le spese inerenti a tali interventi sono a carico dell'Impresa aggiudicataria.
- Disponibilità di un proprio centro di cottura, nel quale saranno prodotti i pasti.
- Messa a disposizione delle stoviglie non monouso, ai fini del risparmio di plastica, come previsto dai Criteri ambientali minimi
- Trasporto pasti presso i refettori secondo un piano definito
- Apparecchiatura delle tavole secondo i turni stabiliti
- Sporzionamento dei pasti, preparati in contenitori multi razione, nei singoli piatti
- Distribuzione dei pasti sui tavoli
- Riassetto della sala mensa, anche tra il primo ed il secondo turno, ove previsto
- Pulizia dei tavoli, delle sedie, dei pavimenti dei locali mensa
- Ritiro dei rifiuti e deposito degli stessi
- Rilevazione giornaliera del numero dei pasti, entro le ore 9.30.

I pasti dovranno in genere essere preparati nel medesimo giorno in cui devono essere somministrati agli alunni e saranno trasportati a cura dell'Impresa con idonei mezzi di trasporto ed in contenitori termici che ne assicurino la conservazione secondo le normative vigenti.

L'Impresa dovrà garantire il corretto espletamento del servizio con proprio personale, nel numero e nella qualifica che consentano di raggiungere risultati ottimali relativamente alla sicurezza del lavoro, igienicità, rispetto della corretta lavorazione delle derrate alimentari. Ciò al fine di garantire le

caratteristiche qualitative e quantitative dei pasti nonché i tempi di somministrazione agli utenti.

Tutto il personale che presterà attività per l' espletamento dei servizi oggetto dell' affidamento, oltre ad essere fornito di libretto sanitario e del vestiario idoneo ai compiti affidati, dovrà essere munito di distintivo indicante la qualifica professionale e la denominazione dell' Impresa.

Nell' esecuzione del servizio l' Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme in vigore contenute nei contratti collettivi nazionali di lavoro per i propri dipendenti e negli accordi locali integrativi degli stessi.

ART. 6

L' erogazione del servizio dovrà essere garantita tutti i giorni della settimana dal lunedì al venerdì compreso, negli orari e turni di affluenza, indicativamente descritti nell' ALLEGATO 1 al Capitolato Speciale. Tali orari e turni potranno essere oggetto di piccole modifiche secondo eventuali esigenze che verranno rappresentate dalle Istituzioni scolastiche.

L' Impresa dovrà garantire il trasporto dei pasti, in modo che siano mantenute le qualità organolettiche dei pasti ed in modo da limitare l' inquinamento da CO₂.

ART. 7

Il servizio di refezione scolastica dovrà essere sempre garantito, in quanto trattasi di servizio pubblico essenziale, le cui caratteristiche vanno al di là del semplice pasto, trattandosi anche di momento educativo e didattico.

L' Impresa si impegna, nei casi di impossibilità di erogazione del servizio per eventi eccezionali o per sciopero del personale :

- a) Fornire il servizio utilizzando un altro centro di cottura debitamente autorizzato, qualora i fatti interruttivi insistano per un periodo superiore a due giorni. Tale centro è stato indicato in sede di offerta, in conformità all' art. 12 del Capitolato Speciale.
- b) A fornire un cestino freddo, nel caso invece in cui tale impossibilità sia riferita ad un periodo non superiore a giorni due.

In entrambi i casi il Comune deve essere prontamente edotto di qualsiasi anomalia.

ART. 8

L' Impresa sarà la sola ed unica responsabile per qualsiasi danno derivante dall' espletamento del servizio o da cause ad esso connesse. Sono da intendersi esclusi i danni derivanti da cause esterne e non dovute alla gestione del servizio.

A copertura di tali rischi l' Impresa ha stipulato con la società.....polizza assicurativa n. per rischi inerenti l' attività di somministrazione pasti con un massimale non inferiore a € 5.000.000,00 per sinistro, a € 5.000.000,00 per persona danneggiata, a € 5.000.000,00 per danni a cose.

Il Comune è esonerato da ogni responsabilità per danni, infortuni o quant' altro dovesse accadere al personale dell' Impresa durante l' esecuzione del servizio, convenendosi a tale riguardo che qualsiasi eventuale onere è da intendersi già compreso e compensato nel corrispettivo dell'affidamento.

ART. 9

Tutte le spese inerenti e conseguenti all' esecuzione del contratto, nessuna esclusa, sono a carico dell' Impresa. Il Comune resta completamente sollevato da qualsiasi onere e responsabilità.

ART. 10

Il contratto non può essere ceduto a terzi a pena di nullità. E' consentito il subappalto.

ART. 11

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto l' Impresa ha costituito cauzione di €..... a mezzo di polizza fideiussoria dellan.....del.....

Detta garanzia verrà restituita al termine dell' affidamento dietro certificazione di regolare effettuazione del servizio.

ART. 12

Il Comune, a tutela delle violazioni commesse nell' espletamento del servizio, si riserva di applicare le sanzioni previste dall' art. 87 del Capitolato Speciale, con le modalità ivi previste.

Le eventuali sanzioni applicate verranno addebitate nel primo pagamento utile a favore dell'Impresa.

ART. 13

La fatturazione elettronica, per il pagamento di quanto di competenza del Comune, avverrà mensilmente.

Nella fattura dovranno essere specificati i numeri dei pasti erogati per ogni fascia di tariffazione, a carico del Comune. L' eventuale morosità degli utenti, non garantiti dal Comune, è a totale carico del concessionario, il quale potrà procedere autonomamente al recupero crediti.

I pagamenti dovuti, su atto di liquidazione del Servizio interessato, avverranno nel termine di circa sessanta giorni, con mandato effettuato dal Servizio finanziario.

Il numero dei pasti indicato in sede di gara è indicativo (calcolato sull' anno precedente) e pertanto l' Impresa non avrà alcun diritto a chiedere qualsivoglia rimborso o indennizzo qualora detto numero dovesse risultare diverso da quello presunto.

ART. 14

Per quanto non previsto dal presente atto, si fa richiamo alle disposizioni previste dagli atti di gara, dal codice civile, dalle leggi e dai regolamenti vigenti.

ART. 15

Le parti convengono che, oltre a quanto è genericamente previsto dall' art. 1453 del codice civile per i casi di inadempimento alle obbligazioni contrattuali, costituiscono motivo per la risoluzione del contratto, ai sensi dell' art. 1456 del codice civile le seguenti fattispecie:

- a) abbandono dell' appalto
- b) ripetute contravvenzioni ai patti contrattuali o alle disposizioni di legge o regolamento, relativi al servizio
- c) irreperibilità protratta del responsabile mensa
- d) inosservanza da parte dell' Impresa di uno o più impegni assunti con il Comune
- e) fallimento e/o frode
- f) cessione, da parte dell' Impresa, ad altri in tutto o in parte, sia direttamente sia indirettamente per interposta persona, dei diritti ed obblighi inerenti al presente contratto, così come

dell'attività stessa

g) inadempienze gravi quali :

- intossicazione alimentare
- ripetute condizioni igieniche non conformi a quanto previsto dal presente contratto e dalla normativa vigente

h) ogni altra inadempienza o fatto che renda impossibile la prosecuzione dell' affidamento a termini dell' art. 1453 del codice civile

i) apertura di una procedura di fallimento a carico dell' Impresa

j) inosservanza delle norme di legge relative al personale e mancata applicazione dei contratti collettivi

k) perdita della regolarità contributiva (DURC) durante il periodo di affidamento

l) interruzione non motivata del servizio.

Nell' ipotesi sopra indicata il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito di comunicazione del Comune, in forma di lettera raccomandata.

L' applicazione della risoluzione contrattuale non pregiudica la messa in atto, da parte del Comune, di risarcimento per danni subiti.

ART. 16

Per eventuali controversie giudiziarie derivanti dal contratto la competenza è del Foro di Velletri.

ART. 17

Per gli effetti del presente contratto, l' Impresa dichiara di eleggere domicilio presso.....

ART. 18

L' Impresa assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e garantisce in particolare la rispondenza alla legge 136/2010, artt. 3 e 6, con la comunicazione di conto corrente dedicato.

ART. 19

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii., l' Impresa espressamente consente che i dati raccolti , registrati, organizzati e conservati per le finalità di gestione del presente contratto , siano trattati sia in forma cartacea che con strumenti informatici e/o telematici da parte del personale comunale a

ciò deputato, nel rispetto della normativa vigente.

ART. 20

I beni del presente contratto devono essere prodotti in conformità con gli standard sociali minimi in materia di diritti umani e di condizioni di lavoro lungo la catena di fornitura definiti dalle leggi nazionali dei Paesi ove si svolgono le fasi della catena, ed in ogni caso in conformità con le Convenzioni fondamentali stabilite dall' Organizzazione Internazionale del lavoro e dall' Assemblea generale delle Nazioni Unite.

Gli standard sono riportati nella dichiarazione di conformità (Allegato n. 6), sottoscritta dall'aggiudicatario ed allegata al presente contratto, come parte integrante e sostanziale.

ART. 21

Le spese tutte del presente contratto, comprese quelle di registrazione, copie e diritti sono a carico dell' Impresa.

L' imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.).

Del presente contratto, ai sensi dell' art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione assoggettata all' imposta sul valore aggiunto (I.V.A.).

Richiesto io, Ufficiale rogante, ho ricevuto questo atto, scritto mediante strumenti informatici da persona di mia fiducia composto da pagine..... a video, letto alle parti che, a mia richiesta, l' hano dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione con me lo sottoscrivono in modalità di firma digitale.

Io sottoscritto Segretario Generale rogante, attesto che i certificati di firma utilizzati nel presente atto son validi e conformi al disposto dell' art. 1, comma 1, lettera f) del D.Lgs. n. 82/2005 e successive modificazioni.

Il responsabile del servizio

Impresa

Il segretario Generale

