

*COMUNE DI ALBANO LAZIALE*

*Città Metropolitana di Roma*

**Parere dell'organo di revisione sulla proposta di  
BILANCIO DI PREVISIONE 2021 – 2023  
e documenti allegati**

L'ORGANO DI REVISIONE

Dr. Stefano Gazzani

Dr. Pierfrancesco Di Paola

Dr. Salvatore Messina



## L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n.15. del 19-05-2021

### PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2021-2023

Premesso che l'organo di revisione ha:

- esaminato la proposta di bilancio di previsione 2021-2023, unitamente agli allegati di legge;
- visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (TUEL);
- visto il Decreto legislativo del 23 giugno 2011 n.118 e la versione aggiornata dei principi contabili generali ed applicati pubblicati sul sito ARCONET- Armonizzazione contabile enti territoriali;

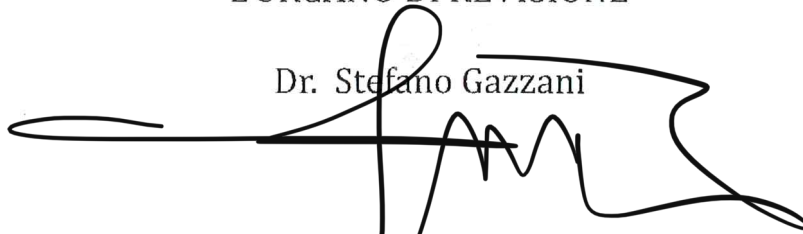
**presenta**

l'allegata relazione quale parere sulla proposta di bilancio di previsione per gli esercizi 2021-2023, del Comune di Albano Laziale che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Il 19 Maggio 2021

L'ORGANO DI REVISIONE

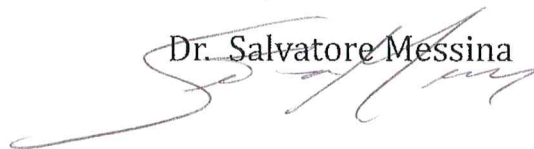
Dr. Stefano Gazzani



Dr. Pierfrancesco Di Paola



Dr. Salvatore Messina



**Sommario**

<b>PREMESSA E VERIFICHE PRELIMINARI .....</b>	<b>4</b>
<b>NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE .....</b>	<b>4</b>
<b>DOMANDE PRELIMINARI .....</b>	<b>5</b>
<b>VERIFICHE DEGLI EQUILIBRI .....</b>	<b>6</b>
GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2020 .....	6
<b>BILANCIO DI PREVISIONE 2021-2023 .....</b>	<b>7</b>
Riepilogo generale entrate e spese per titoli .....	8
Fondo pluriennale vincolato (FPV) .....	10
Previsioni di cassa.....	11
Verifica equilibrio corrente anni 2021-2023 .....	13
Entrate e spese di carattere non ripetitivo .....	14
La nota integrativa.....	16
<b>VERIFICA COERENZA DELLE PREVISIONI .....</b>	<b>17</b>
<b>VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI ANNO 2021-2023 .....</b>	<b>19</b>
<b>A) ENTRATE.....</b>	<b>19</b>
Entrate da fiscalità locale .....	19
Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria .....	21
Entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni .....	21
Sanzioni amministrative da codice della strada .....	22
Proventi dei beni dell'ente.....	23
Proventi dei servizi pubblici .....	23
Nuovo canone patrimoniale (canone unico) .....	24
<b>B) SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI.....</b>	<b>25</b>
Spese di personale .....	25
Spese per acquisto beni e servizi .....	26
Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE).....	27
Fondo di riserva di competenza.....	28
Fondi per spese potenziali .....	28
Fondo di riserva di cassa .....	29
Fondo di garanzia dei debiti commerciali .....	29
<b>ORGANISMI PARTECIPATI .....</b>	<b>30</b>
<b>SPESE IN CONTO CAPITALE.....</b>	<b>31</b>
<b>INDEBITAMENTO .....</b>	<b>32</b>
<b>OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI.....</b>	<b>34</b>
<b>CONCLUSIONI .....</b>	<b>35</b>

## PREMESSA E VERIFICHE PRELIMINARI

I sottoscritti Stefano Gazzani, Pierfrancesco Di Paola, Salvatore Messina, Revisori Nominati con delibera dell'organo consiliare n. 43 del 07.11.2019;

### *Premesso*

- che l'ente deve redigere il bilancio di previsione rispettando il titolo II del D. Lgs. 267/2000 (di seguito anche TUEL), i principi contabili generali e applicati alla contabilità finanziaria, lo schema di bilancio di cui all' allegato 9 al D. Lgs.118/2011.
  
  - che è stato ricevuto in data 30.04.2021 lo schema del bilancio di previsione per gli esercizi 2021-2023, approvato dalla giunta comunale in data 27.04.2021 con delibera n. 72, completo degli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.
- viste le disposizioni di Legge che regolano la finanza locale, in particolare il TUEL;
  - visto lo statuto dell'ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'organo di revisione;
  - visto lo Statuto ed il regolamento di contabilità;
  - visti i regolamenti relativi ai tributi comunali;

Visto il parere espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art.153, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, in data 27.04.2021 in merito alla veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa, avanzate dai vari servizi, iscritte nel bilancio di previsione 2021-2023;

L'Organo di Revisione ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 267/2000.

## NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE

Il Comune di Albano Laziale registra una popolazione al 01.01.2020, di n 39.611 abitanti.

## DOMANDE PRELIMINARI

L'Ente entro il 30 novembre 2020 ha aggiornato gli stanziamenti 2020 del bilancio di previsione 2020-2022.

L'organo di revisione ha verificato che le previsioni di bilancio - in ossequio ai principi di veridicità ed attendibilità - sono suffragate da analisi e/o studi dei responsabili dei servizi competenti, nel rispetto dell'art. 162, co. 5, TUEL e del postulato n. 5 di cui all'allegato 1 del D.Lgs. n. 118/2011.

L'Ente ha gestito in esercizio provvisorio nel rispetto delle prescrizioni e le limitazioni previste dall'art. 163 del TUEL.

L'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2021-2023.

L'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione degli strumenti di programmazione (previsti dall'all. 4/1 del d.lgs. n. 118/2011).

Al bilancio di previsione sono stati allegati tutti i documenti di cui all'art. 11, co. 3, del d.lgs. n. 118/2011; al punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h); all'art. 172 TUEL.

L'Ente ha adottato il "Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" di cui all'art. 18-bis, d.lgs. 23 giugno 2011 n. 118, secondo gli schemi di cui al DM 22 dicembre 2015, allegato 1, con riferimento al bilancio di previsione.

In riferimento allo sblocco della leva fiscale, l'Ente non ha deliberato modifiche alle aliquote dei tributi propri e/o di addizionali.

L'Ente ha richiesto nel 2013 anticipazioni di liquidità destinate al pagamento di debiti certi, liquidi ed esigibili, maturati alla data del 31.12.2012, relativi a somministrazioni, forniture, appalti e ad obbligazioni per prestazioni professionali, con restituzione entro ed oltre l'esercizio che sono iscritte nel bilancio di previsione.

## VERIFICHE DEGLI EQUILIBRI

### GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2020

La Giunta Comunale ha approvato con delibera n. 56 del 09.04.2021 la proposta di rendiconto per l'esercizio 2020.

Da tale rendiconto, come indicato nella relazione dell'organo di revisione formulata con verbale n. 12 in data 23.04.2021 si evidenzia che:

- sono salvaguardati gli equilibri di bilancio;
- non risultano debiti fuori bilancio o passività probabili da finanziare;
- è stato rispettato l'obiettivo del pareggio di bilancio;
- sono state rispettate le disposizioni sul contenimento delle spese di personale;
- non sono richiesti finanziamenti straordinari agli organismi partecipati;
- è stato conseguito un risultato di amministrazione disponibile (lett. E) positivo;
- gli accantonamenti risultano congrui.

	<b>31/12/2020</b>
Risultato di amministrazione (+/-)	25.723.968,99
di cui:	
a) Fondi vincolati	4.477.667,65
b) Fondi accantonati	36.630.153,49
c) Fondi destinati ad investimento	
d) Fondi liberi	
<b>TOTALE RISULTATO AMMINISTRAZIONE</b>	<b>-15.383.852,15</b>

Dalle comunicazioni ricevute e dalle verifiche effettuate l'Organo di revisione, rispetto alle raccomandazioni formulate nella propria relazione rilasciata sul rendiconto 2019, nella relazione al rendiconto 2020 ha preso atto che, rispetto alla causa sull'appalto del cimitero è intervenuta sentenza di primo grado del 14.01.2021 emessa dal tribunale ordinario di Roma con la quale è stata rigettata la richiesta di risarcimento avanza dall'appaltatore per nullità del contratto per violazione di norme imperative. In questa sede l'Organo di revisione ribadisce la raccomandazione di tenere periodicamente monitorato lo stato del contenzioso e, sulla specifica questione appena richiamata, essere costantemente aggiornato in merito agli eventuali futuri sviluppi della controversia.

La situazione di cassa dell'Ente al 31 dicembre degli ultimi tre esercizi presenta i seguenti risultati:

#### Situazione di cassa

	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
Disponibilità:	6.176.651,73	4.543.502,03	4.341.059,55
di cui cassa vincolata	6.176.651,73	4.543.502,03	4.341.059,55
anticipazioni non estinte al 31/12	0,00	0,00	0,00

L'ente non si è ancora dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere.

L'impostazione del bilancio di previsione 2021-2023 è tale da garantire il rispetto del saldo di competenza d'esercizio non negativo ai sensi art. 1, comma 821, legge n. 145/2018 con riferimento ai prospetti degli equilibri modificati dal DM 1 agosto 2019.

L'Ente ha rispettato i criteri enunciati nell' art. 1 commi 897-900 della legge di bilancio 2019, per l'applicazione dell'avanzo vincolato e dell'avanzo accantonato e destinato.

Il disavanzo tecnico di cui all'art. 3, co. 13, d.lgs. n. 118/2011, sorto in occasione del riaccertamento straordinario dei residui, è iscritto pro quota nel bilancio di previsione.

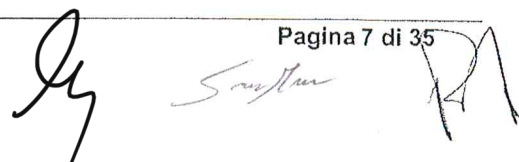


## BILANCIO DI PREVISIONE 2021-2023

L'Organo di revisione ha verificato, mediante controlli a campione, che il sistema contabile adottato dall'ente, nell'ambito del quale è stato predisposto il bilancio di previsione, utilizza le codifiche della contabilità armonizzata.

Il bilancio di previsione proposto rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel.

Le previsioni di competenza per gli anni 2021, 2022 e 2023 confrontate con le previsioni definitive per l'anno 2020 sono così formulate:



## Riepilogo generale entrate e spese per titoli

BILANCIO DI PREVISIONE							
RIEPILOGO GENERALE ENTRATE PER TITOLI							
TITOLO TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTUALI TERMINE DELL'ESERCIZIO PRECEDENTE QUELLO CUI SI RIFERISCE IL BILANCIO		PREVISIONI DEFINITIVE 2020	PREVISIONI ANNO 2021	PREVISIONI DELL'ANNO 2022	PREVISIONI DELL'ANNO 2023
	Fondo pluriennale vincolato per spese correnti <sup>(1)</sup>		previsioni di competenza	637.756,41	734.143,49	0,00	0,00
	Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale <sup>(1)</sup>		previsioni di competenza	3.511.475,17	4.001.973,93	0,00	0,00
	Utilizzo avanzo di Amministrazione		previsioni di competenza	6.890.376,74	7.616.413,41		
	- di cui avanzo utilizzato anticipatamente <sup>(2)</sup>		previsioni di competenza	0,00	0,00		
	- di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità		previsioni di competenza	0,00	0,00	0,00	0,00
	Fondo di Cassa all'1/1/esercizio di riferimento		previsioni di cassa	4.543.502,03	4.341.059,55		
10000	TITOLO 1 Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	30.463.265,60	previsione di competenza previsione di cassa	25.456.567,96 31.750.724,44	26.104.754,27 30.104.754,27	25.756.673,31	25.500.229,61
20000	TITOLO 2 Trasferimenti correnti	2.536.810,32	previsione di competenza previsione di cassa	11.044.508,42 12.217.225,03	6.688.402,29 6.688.402,29	6.438.015,21	6.438.015,21
30000	TITOLO 3 Entrate extratributarie	9.168.711,76	previsione di competenza previsione di cassa	6.254.824,09 9.300.417,60	7.100.470,56 7.100.470,56	7.172.523,61	7.115.470,56
40000	TITOLO 4 Entrate in conto capitale	10.138.251,30	previsione di competenza previsione di cassa	11.130.059,38 21.167.874,50	10.059.215,06 10.059.215,06	25.253.787,95	1.191.863,18
50000	TITOLO 5 Entrate da riduzione di attività finanziarie	1.132.335,85	previsione di competenza previsione di cassa	3.000.000,00 3.831.868,75	3.000.000,00 3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00
60000	TITOLO 6 Accensione prestiti	2.013.987,64	previsione di competenza previsione di cassa	2.861.158,65 4.240.010,26	460.000,00 460.000,00	864.105,60	800.000,00
70000	TITOLO 7 Anticipazioni da Istituto tesoriere/cassiere	0,00	previsione di competenza previsione di cassa	30.000.000,00 30.000.000,00	30.000.000,00 30.000.000,00	30.000.000,00	30.000.000,00
90000	TITOLO 9 Entrate per conto terzi e partite di giro	1.572,00	previsione di competenza previsione di cassa	69.461.165,00 69.462.095,60	69.461.165,00 69.461.165,00	69.461.165,00	69.461.165,00
	<b>TOTALE TITOLI</b>	<b>55.454.934,47</b>	previsione di competenza previsione di cassa	<b>159.208.283,50 181.970.216,18</b>	<b>152.874.007,18 156.874.007,18</b>	<b>167.946.270,68</b>	<b>143.506.743,56</b>
	<b>TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE</b>	<b>55.454.934,47</b>	previsione di competenza previsione di cassa	<b>170.247.891,82 186.513.718,21</b>	<b>165.226.538,01 161.215.066,73</b>	<b>167.946.270,68</b>	<b>143.506.743,56</b>

(1) Se il bilancio di previsione è predisposto prima del 31 dicembre dell'esercizio precedente, indicare la stima degli impegni al 31 dicembre dell'anno in corso di gestione imputati agli esercizi successivi

(2) Indicare l'importo dell'utilizzo della parte vincolata del risultato di amministrazione determinato nell'Allegato a) Risultato presunto di amministrazione (Ala) Ris amm Pres). A seguito dell'approvazione del rendiconto è possibile utilizzare la quota libera del risultato di amministrazione. In attuazione di quanto previsto dall'art. 187, comma 3, del TUEL e dell'art. 42, comma 8, del DLgs 118/2011, 8. le quote del risultato di amministrazione presunto dell'esercizio precedente costituite da accantonamenti risultanti dall'ultimo consuntivo approvato o derivanti da fondi vincolati possono essere applicate al primo esercizio del bilancio di previsione per il finanziamento delle finalità cui sono destinate.



Allegato n.9 - Bilancio di previsione							
BILANCIO DI PREVISIONE							
RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER TITOLI							
TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO PRECEDENTE QUELLO CUI SI RIFERISCE IL BILANCIO	PREVISIONI DEFINITIVE 2020	PREVISIONI			
				ANNO 2021	DELL'ANNO 2022	DELL'ANNO 2023	
	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE		470.674,21	778.619,48	778.619,48	778.619,48	
	DISAVANZO DERIVANTE DA DEBITO AUTORIZZATO E NON CONTRATTO			0,00			
<b>TITOLO 1</b>	<b>SPESE CORRENTI</b>	<b>19.042.898,34</b>	<b>42.800.320,94</b>	<b>39.096.964,07</b>	<b>37.835.491,49</b>	<b>37.747.927,28</b>	
			di cui già impegnato*	4.751.328,76	2.359.639,88	973.756,33	
			di cui fondo pluriennale vincolato	(0,00)	(0,00)	(0,00)	
			previsione di cassa	62.960.889,52	35.864.112,27		
<b>TITOLO 2</b>	<b>SPESE IN CONTO CAPITALE</b>	<b>9.198.096,91</b>	<b>18.752.588,32</b>	<b>16.428.951,55</b>	<b>26.108.540,18</b>	<b>1.744.013,06</b>	
			di cui già impegnato*	1.703.364,82	11.166,79	0,00	
			di cui fondo pluriennale vincolato	(0,00)	(0,00)	(0,00)	
			previsione di cassa	20.591.362,56	16.428.951,55		
<b>TITOLO 3</b>	<b>SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE</b>	<b>815.000,00</b>	<b>3.000.000,00</b>	<b>3.000.000,00</b>	<b>3.000.000,00</b>	<b>3.000.000,00</b>	
			di cui già impegnato*	0,00	0,00	0,00	
			di cui fondo pluriennale vincolato	(0,00)	(0,00)	(0,00)	
			previsione di cassa	3.000.000,00	3.000.000,00		
<b>TITOLO 4</b>	<b>RIMBORSO DI PRESTITI</b>	<b>0,00</b>	<b>5.763.143,35</b>	<b>6.460.837,91</b>	<b>762.454,53</b>	<b>775.018,74</b>	
			di cui già impegnato*	0,00	0,00	0,00	
			di cui fondo pluriennale vincolato	(0,00)	(0,00)	(0,00)	
			previsione di cassa	187.438,40	6.460.837,91		
<b>TITOLO 5</b>	<b>CHIUSURA ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE</b>	<b>0,00</b>	<b>30.000.000,00</b>	<b>30.000.000,00</b>	<b>30.000.000,00</b>	<b>30.000.000,00</b>	
			di cui già impegnato*	0,00	0,00	0,00	
			di cui fondo pluriennale vincolato	(0,00)	(0,00)	(0,00)	
			previsione di cassa	30.000.000,00	30.000.000,00		
<b>TITOLO 7</b>	<b>SPESE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO</b>	<b>279.912,36</b>	<b>69.461.165,00</b>	<b>69.461.165,00</b>	<b>69.461.165,00</b>	<b>69.461.165,00</b>	
			di cui già impegnato*	0,00	0,00	0,00	
			di cui fondo pluriennale vincolato	(0,00)	(0,00)	(0,00)	
			previsione di cassa	69.774.027,73	69.461.165,00		
	<b>TOTALE TITOLI</b>	<b>29.335.907,61</b>	<b>169.777.217,61</b>	<b>164.447.918,53</b>	<b>167.167.651,20</b>	<b>142.728.124,08</b>	
			di cui già impegnato*	6.454.693,58	2.370.806,67	973.756,33	
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			previsione di cassa	186.513.718,21	161.215.066,73		
	<b>TOTALE GENERALE DELLE SPESE</b>	<b>29.335.907,61</b>	<b>170.247.891,82</b>	<b>165.226.538,01</b>	<b>167.946.270,68</b>	<b>143.506.743,56</b>	
			di cui già impegnato*	6.454.693,58	2.370.806,67	973.756,33	
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			previsione di cassa	186.513.718,21	161.215.066,73		

Le previsioni di competenza rispettano il principio generale n.16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

### Avanzo presunto

La Giunta Comunale ha approvato con delibera n. 56 del 09.04.2021 la proposta di rendiconto per l'esercizio 2020. Tale atto, alla data odierna, deve ancora essere adottato in consiglio Comunale.

I risultati sintetici del risultato di amministrazione sono riportati all'inizio della presente relazione e il bilancio di previsione 2021 – 2023 accoglie la quota di avanzo di amministrazione vincolato ed accantonato puntualmente dettagliata nelle tabelle A1 e A2.

## Fondo pluriennale vincolato (FPV)

Il fondo pluriennale vincolato, disciplinato dal principio contabile applicato della competenza finanziaria, è un saldo finanziario, costituito da risorse già accertate destinate al finanziamento di obbligazioni passive dell'ente già impegnate, ma esigibili in esercizi successivi a quello in cui è accertata l'entrata.

Le fonti di finanziamento del Fondo pluriennale vincolato iscritto nella parte entrata del bilancio per l'esercizio 2021 sono le seguenti:

Rappresentazione del Fondo pluriennale vincolato 2021	Importo
<b>FPV APPLICATO IN ENTRATA</b>	<b>4.736.117,42</b>
FPV di parte corrente applicato	734.143,49
FPV di parte capitale applicato (al netto dell'indebitamento)	4.001.973,93
FPV di parte capitale applicato al bilancio (derivante da indebitamento)	0,00
FPV di entrata per partite finanziarie	0,00
<b>FPV DETERMINATO IN SPESA</b>	<b>0,00</b>
<b>FPV corrente:</b>	
- quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente	
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	0,00
<b>FPV di parte capitale (al netto dell'indebitamento):</b>	<b>0,00</b>
- quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente	0,00
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	0,00
<b>FPV di parte capitale determinato in bilancio (per la parte alimentata solo da indebitamento):</b>	<b>0,00</b>
- quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente	0,00
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	0,00
<b>Fondo pluriennale vincolato di spesa per partite finanziarie</b>	<b>0,00</b>

### Fondo pluriennale vincolato FPV iscritto in entrata per l'esercizio 2021

Fonti di finanziamento FPV	Importo
Entrate correnti vincolate	0,00
Entrate correnti non vincolate in deroga per spese di personale	559.163,37
Entrate correnti non vincolate in deroga per patrocinio legali esterni	174.980,12
Entrate correnti non vincolate in deroga per reimputazione di impegni assunti sull'esercizio a cui si riferisce il bilancio	0,00
Entrate diverse dalle precedenti per reimputazione di impegni assunti sull'esercizio a cui il rendiconto si riferisce	0,00
altre risorse (da specificare)	0,00
<b>Totale FPV entrata parte corrente</b>	<b>734.143,49</b>
Entrata in conto capitale	4.001.973,93
Assunzione prestiti/indebitamento	0,00
altre risorse (da specificare)	0,00
<b>Totale FPV entrata parte capitale</b>	<b>4.001.973,93</b>
<b>TOTALE</b>	<b>4.736.117,42</b>

L'Organo di Revisione ha verificato, anche mediante controlli a campione, i cronoprogrammi di spesa e che il Fpv di spesa corrisponda al Fpv di entrata dell'esercizio successivo.

**Previsioni di cassa**

PREVISIONI DI CASSA ENTRATE PER TITOLI		PREVISIONI DI CASSA ANNO 2021
	Fondo di Cassa all'1/1/esercizio di riferimento	4.341.059,55
1	Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	30.104.754,27
2	Trasferimenti correnti	6.688.402,29
3	Entrate extratributarie	7.100.470,56
4	Entrate in conto capitale	10.059.215,06
5	Entrate da riduzione di attività finanziarie	3.000.000,00
6	Accensione prestiti	460.000,00
7	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	30.000.000,00
9	Entrate per conto terzi e partite di giro	69.461.165,00
<b>TOTALE TITOLI</b>		<b>156.874.007,18</b>
<b>TOTALE GENERALE ENTRATE</b>		<b>161.215.066,73</b>

PREVISIONI DI CASSA DELLE SPESE PER TITOLI		PREVISIONI DI CASSA ANNO 2021
1	Spese correnti	35.864.112,27
2	Spese in conto capitale	16.428.951,55
3	Spese per incremento attività finanziarie	3.000.000,00
4	Rimborso di prestiti	6.460.837,91
5	Chiusura anticipazioni di istituto tesoriere/cassiere	30.000.000,00
7	Spese per conto terzi e partite di giro	69.461.165,00
<b>TOTALE TITOLI</b>		<b>161.215.066,73</b>
<b>SALDO DI CASSA</b>		<b>-</b>

Gli stanziamenti di cassa comprendono le previsioni di riscossioni e pagamenti in conto competenza e in conto residui e sono elaborate in considerazione dei presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili.

L'organo di revisione ha verificato che il saldo di cassa non negativo assicuri il rispetto del comma 6 dell'art.162 del TUEL.

L'organo di revisione ha verificato che la previsione di cassa relativa all'entrata sia stata calcolata tenendo conto del trend della riscossione nonché di quanto accantonato al Fondo Crediti dubbia esigibilità di competenza e in sede di rendiconto.

In merito alla previsione di cassa spesa, l'organo di revisione ha verificato che la previsione tenga in considerazione le poste per le quali risulta prevista la re-imputazione ("di cui FPV") e che, pertanto, non possono essere oggetto di pagamento nel corso dell'esercizio.

L'organo di revisione prende atto, anche ai fini dell'accertamento preventivo di compatibilità di cui all'art. 183, comma 8, del TUEL, che le proposte di previsione autorizzatorie di cassa sono state fatte coerentemente con le previsioni di competenza per la parte corrente e sulla base del presumibile stato di avanzamento degli investimenti per la parte capitale.

Il fondo iniziale di cassa al 01.01.2021 comprende la cassa vincolata per euro 4.341.059,55 .

L'ente non si è dotato di scritture contabili che puntualmente permettono di determinare l'entità della giacenza della cassa vincolata. Tale riconciliazione viene comunque aggiornata annualmente con atto dirigenziale.

La differenza fra residui + previsione di competenza e previsione di cassa è dimostrata nel seguente prospetto:

BILANCIO DI PREVISIONE CASSA RIEPILOGO GENERALE ENTRATE PER TITOLI					
TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI	PREV. COMP.	TOTALE	PREV. CASSA
	<b>Fondo di Cassa all'1/1/esercizio di riferimento</b>				<b>4.341.059,55</b>
1	<i>Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa</i>	30.463.265,60	26.104.754,27	56.568.019,87	30.104.754,27
2	<i>Trasferimenti correnti</i>	2.536.810,32	6.688.402,29	9.225.212,61	6.688.402,29
3	<i>Entrate extratributarie</i>	9.168.711,76	7.100.470,56	16.269.182,32	7.100.470,56
4	<i>Entrate in conto capitale</i>	10.138.251,30	10.059.215,06	20.197.466,36	10.059.215,06
5	<i>Entrate da riduzione di attività finanziarie</i>	1.132.335,85	3.000.000,00	4.132.335,85	3.000.000,00
6	<i>Accensione prestiti</i>	2.013.987,64	460.000,00	2.473.987,64	460.000,00
7	<i>Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere</i>		30.000.000,00	30.000.000,00	30.000.000,00
9	<i>Entrate per conto terzi e partite di giro</i>	1.572,00	69.461.165,00	69.462.737,00	69.461.165,00
	<b>TOTALE TITOLI</b>	<b>55.454.934,47</b>	<b>152.874.007,18</b>	<b>208.328.941,65</b>	<b>156.874.007,18</b>
	<b>TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE</b>	<b>55.454.934,47</b>	<b>152.874.007,18</b>	<b>208.328.941,65</b>	<b>161.215.066,73</b>

BILANCIO DI PREVISIONE CASSA RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER TITOLI					
TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI	PREV. COMP.	TOTALE	PREV. CASSA
1	<i>Spese Correnti</i>	19.042.898,34	39.096.964,07	58.139.862,41	35.864.112,27
2	<i>Spese In Conto Capitale</i>	9.198.096,91	16.428.951,55	25.627.048,46	16.428.951,55
3	<i>Spese Per Incremento Di Attivita' Finanziarie</i>	815.000,00	3.000.000,00	3.815.000,00	3.000.000,00
4	<i>Rimborso Di Prestiti</i>		6.460.837,91	6.460.837,91	6.460.837,91
5	<i>Chiusura Anticipazioni Da Istituto Tesoriere/Cassiere</i>		30.000.000,00	30.000.000,00	30.000.000,00
7	<i>Spese Per Conto Terzi E Partite Di Giro</i>	279.912,36	69.461.165,00	69.741.077,36	69.461.165,00
	<b>TOTALE GENERALE DELLE SPESE</b>	<b>29.335.907,61</b>	<b>164.447.918,53</b>	<b>193.783.826,14</b>	<b>161.215.066,73</b>
	<b>SALDO DI CASSA</b>				<b>0,00</b>

## Verifica equilibrio corrente anni 2021-2023

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono così assicurati:

BILANCIO DI PREVISIONE EQUILIBRI DI BILANCIO (solo per gli Enti locali) <sup>(1)</sup>					
EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		2021	2022	2023	
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		4.341.059,55			
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	734.143,49	-	-	-
AA) Recupero di avanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	778.619,48	778.619,48	778.619,48	778.619,48
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)	39.893.627,12	39.367.212,13	39.053.715,38	-
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	-	-	-	-
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti di cui: - fondo pluriennale vincolato - fondo crediti di dubbia esigibilità	(-)	39.096.964,07	37.835.491,49	37.747.927,28	-
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	10.000,00	10.000,00	10.000,00	-
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari di cui per estinzione anticipata di prestiti di cui Fondo anticipazioni di liquidità	(-)	6.460.837,91	762.454,53	775.018,74	-
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		- 5.718.650,85	- 19.353,37	- 257.850,12	-
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti <sup>(2)</sup> di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)	6.121.917,43	-	-	-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)	520.000,00	520.000,00	520.000,00	520.000,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	923.266,58	500.646,63	262.149,88	-
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	-	-	-	-
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE <sup>(3)</sup>		- 0,00	0,00	0,00	0,00
O=G+HH-L+M					
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	-	-	-	-
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	-	-	-	-
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	-	-	-	-
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	-	-	-	-
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00
EQUILIBRIO FINALE		- 0,00	-	-	-
W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y					
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali <sup>(4)</sup> :					
Equilibrio di parte corrente (O)		0,00	0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)	6.121.917,43	-	-	-
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurienn.	-	6.121.917,43	0,00	0,00	0,00

Si precisa che il dato riportato nella tabella precedente quale saldo di equilibrio di parte corrente vai fini della copertura degli investimenti pluriennali di Euro 6.121.917,43 dovrebbe essere iscritto al netto del Fondo di anticipazione di liquidità di cui all'ex D.L. 35/2013 pari ad Euro 5.575.704,95. Come già evidenziato in precedenti occasioni si tratta di tabella a scopo informativo i cui valori riportati non incidono sui risultati di bilancio.

### **Entrate e spese di carattere non ripetitivo**

L'articolo 25, comma 1, lettera b) della legge 31/12/2009, n.196, relativamente alla classificazione delle entrate dello stato, distingue le entrate ricorrenti da quelle non ricorrenti, a seconda che si riferiscano a proventi la cui acquisizione sia prevista a regime ovvero limitata a uno o più esercizi.

Alcune entrate sono considerate per definizione dai nuovi principi contabili come non ricorrenti, in particolare l'allegato 7 al D.lgs. 118/2011 precisa la distinzione tra entrata ricorrente e non ricorrente, a seconda se l'acquisizione dell'entrata sia prevista a regime ovvero limitata ad uno o più esercizi, e della spesa ricorrente e non ricorrente, a seconda se la spesa sia prevista a regime o limitata ad uno o più esercizi (vedi punto 1 lett. g). A prescindere dall'entrata o dalla spesa a regime, il successivo punto 5 del citato allegato precisa che:

- Sono in ogni caso da considerare non ricorrenti le entrate riguardanti:
  - a) donazioni, sanatorie, abusi edilizi e sanzioni;
  - b) condoni;
  - c) gettiti derivanti dalla lotta all'evasione tributaria;
  - d) entrate per eventi calamitosi;
  - e) alienazione di immobilizzazioni;
  - f) accensioni di prestiti;
  - g) contributi agli investimenti, a meno che non siano espressamente definitivi "continuativi" dal provvedimento o dalla norma che ne autorizza l'erogazione.
  
- Sono, in ogni caso, da considerarsi non ricorrenti, le spese riguardanti:
  - a) consultazioni elettorali o referendarie locali,
  - b) ripiani disavanzi pregressi di aziende e società e altri trasferimenti in c/capitale,
  - c) eventi calamitosi,
  - d) sentenze esecutive ed atti equiparati,
  - e) investimenti diretti,
  - f) contributi agli investimenti.
  - b)

Ad eccezione delle sopra indicate entrate, possono essere definite a regime ricorrenti le entrate che si presentano con continuità in almeno 5 esercizi, per importi costanti nel tempo.

Tutti i trasferimenti in conto capitale sono non ricorrenti a meno che non siano espressamente definiti "continuativi" dal provvedimento o dalla norma che ne autorizza l'erogazione.

E' opportuno includere tra le entrate "non ricorrenti" anche le entrate presenti "a regime" nei bilanci dell'ente, quando presentano importi superiori alla media riscontrata nei cinque esercizi precedenti.

In questo caso le entrate devono essere considerate ricorrenti fino a quando superano tale importo e devono essere invece considerate non ricorrenti quando tale importo viene superato.

Le entrate da concessioni pluriennali che non garantiscono accertamenti costanti negli esercizi e costituiscono entrate straordinarie non ricorrenti sono destinate al finanziamento di interventi di investimento. (cfr. punto 3.10 del principio contabile applicato 4/2 D.Lgs. 118/2011)

Nel bilancio sono previste nei primi tre titoli le seguenti entrate e nel titolo I le seguenti spese non ricorrenti (indicare solo l'importo che, come riportato nel commento, supera la media dei cinque anni precedenti).

Entrate non ricorrenti destinate a spesa corrente	Anno 2021	Anno 2022	Anno 2023
Entrate da titoli abitativi edilizi			
Entrate per sanatoria abusi edilizi e sanzioni			
Recupero evasione tributaria	2.220.000,00	2.220.000,00	2.220.000,00
Canoni per concessioni pluriennali			
Sanzioni codice della strada	900.000,00	957.053,00	900.000,00
Entrate per eventi calamitosi			
<b>Totale</b>	<b>3.120.000,00</b>	<b>3.177.053,00</b>	<b>3.120.000,00</b>

Spese del titolo 1° non ricorrenti	Anno 2021	Anno 2022	Anno 2023
consultazione elettorali e referendarie locali			
50% somme finanziate da CdS	158.400,00	158.400,00	158.400,00
sentenze esecutive e atti equiparati			
ripiano disavanzi organismi partecipati			
FCDE Sanzioni codice della strada	583.200,00	620.170,00	583.200,00
altre (FCDE su entrate evasione tributaria esclusa CDS)	1.103.049,00	1.103.049,00	1.103.049,00
<b>Totale</b>	<b>1.844.649,00</b>	<b>1.881.619,00</b>	<b>1.844.649,00</b>

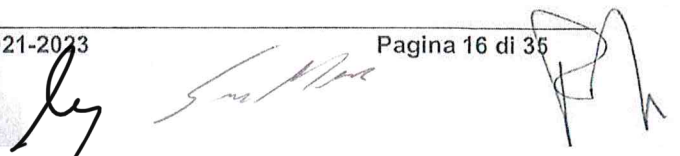
Rispetto alla tabella corrispondente riportata in nota integrativa il collegio ritiene opportuno integrarla riportando tra le poste non ricorrenti:

- € 100.000,00 di maggiori entrate per recupero TASI anni precedenti (sull'argomento sono state fatte apposite considerazioni nel punto relativo alle entrate tributarie)
- € 225.00,00 di minori entrate per esclusione delle poste relative al comune di Castel Gandolfo essendo di fatto una sorta di partita di giro tra i comuni;
- E 583.200 (per l'esercizio 2022 € 620.170) di maggiori spese non ricorrenti relative all'accantonamento a FCDE per violazioni del codice della strada (essendo prevista la relativa entrata quale entrata non ricorrente)

## La nota integrativa

La nota integrativa allegata al bilancio di previsione indica come disposto dal comma 5 dell'art.11 del D.Lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio 4/1 tutte le seguenti informazioni:

- a) i criteri di valutazione adottati per la formulazione delle previsioni, con particolare riferimento agli stanziamenti riguardanti gli accantonamenti per le spese potenziali e al fondo crediti di dubbia esigibilità, dando illustrazione dei crediti per i quali non è previsto l'accantonamento a tale fondo;
- b) l'elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre dell'esercizio precedente, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- c) l'elenco analitico degli utilizzi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- d) l'elenco degli interventi programmati per spese di investimento finanziati col ricorso al debito e con le risorse disponibili;
- e) nel caso in cui gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato comprendono anche investimenti ancora in corso di definizione, le cause che non hanno reso possibile porre in essere la programmazione necessaria alla definizione dei relativi cronoprogrammi;
- f) l'elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti;
- g) gli oneri e gli impegni finanziari stimati e stanziati in bilancio, derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata;
- h) l'elenco dei propri enti ed organismi strumentali, precisando che i relativi bilanci consuntivi sono consultabili nel proprio sito internet fermo restando quanto previsto per gli enti locali dall'art. 172, comma 1, lettera a) del Tuel;
- i) l'elenco delle partecipazioni possedute con l'indicazione della relativa quota percentuale;
- j) altre informazioni riguardanti le previsioni, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del bilancio.





## VERIFICA COERENZA DELLE PREVISIONI

L'organo di revisione ritiene che le previsioni per gli anni 2021-2023 siano coerenti con gli strumenti di programmazione di mandato, con il documento unico di programmazione e con gli atti di programmazione di settore (piano triennale dei lavori pubblici, programmazione fabbisogni del personale, piano alienazioni e valorizzazione patrimonio immobiliare, ecc.).

### Verifica contenuto informativo ed illustrativo del documento unico di programmazione DUP

Il Documento Unico di Programmazione (DUP), è stato predisposto dalla Giunta tenuto conto del contenuto minimo previsto dal Principio contabile applicato alla programmazione (Allegato n. 4/1 al D.Lgs. 118/2011).

Il DUP per gli esercizi 2021 – 2023 è stato predisposto in concomitanza con il bilancio di previsione. Sul Documento il Collegio ha espresso parere verbale n. 13 del 19-05-2021 attestando la sua coerenza, attendibilità e congruità.

### Strumenti obbligatori di programmazione di settore

Il Dup contiene i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore che sono coerenti con le previsioni di bilancio:

#### Programma triennale lavori pubblici

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici di cui all'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 è stato redatto conformemente alle modalità e agli schemi approvati con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018 e sarà presentato al Consiglio per l'approvazione unitamente al bilancio preventivo.

Il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici e relativi adeguamenti sono pubblicati ai sensi del D.M. n. 14 del 16 gennaio 2018.

Gli importi inclusi nello schema relativo ad interventi con onere a carico dell'ente trovano riferimento nel bilancio di previsione 2021-2023 seppure il cronoprogramma non rappresenta distintamente le previsioni per singolo anno di sviluppo delle attività.

Il programma triennale, dopo la sua approvazione consiliare, dovrà essere pubblicato sul sito dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

#### Programmazione biennale di acquisti di beni e servizi

Il programma biennale di forniture e servizi di importo unitario stimato pari o superiore a Euro 40.000,00 e relativo aggiornamento è stato redatto conformemente a quanto disposto dai commi 6 e 7 di cui all'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 secondo lo schema approvato con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018.

Si ricorda che il programma biennale, dopo la sua approvazione consiliare, dovrà essere pubblicato sul sito dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

### **Programmazione triennale fabbisogni del personale**

La programmazione del fabbisogno di personale prevista dall'art. 39, comma 1 della Legge 449/1997 e dall'art. 6 del D. Lgs. 165/2001 è stata approvata con specifico atto secondo le "Linee di indirizzo per la predisposizione dei piani dei fabbisogni di personale da parte della PA" emanate in data 08 maggio 2018 da parte del Ministro per la semplificazione e la pubblica amministrazione e pubblicate in G.U. 27 luglio 2018, n.173.

Su tale atto l'organo di revisione ha formulato il parere con verbale n 10 in data 08.04.2021 ai sensi dell'art.19 della Legge 448/2001.

L'atto oltre ad assicurare le esigenze di funzionalità e d'ottimizzazione delle risorse per il miglior funzionamento dei servizi, prevede una riduzione della spesa attraverso il contenimento della dinamica retributiva ed occupazionale.

I fabbisogni di personale nel triennio 2021-2023, tiene conto dei vincoli disposti per le assunzioni e per la spesa di personale e di quanto previsto dal Decreto Interministeriale del 17 marzo 2020 relativo alle "Misure per la definizione delle capacità assunzionali di personale a tempo indeterminato dei comuni"

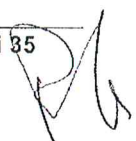
La previsione triennale è coerente con le esigenze finanziarie espresse nell'atto di programmazione dei fabbisogni.

L'organo di revisione da atto che l'Ente ha incluso il Piano triennale di razionalizzazione e riqualificazione della spesa di cui all'art. 16, comma 4, del D.L. 6 luglio 2011, n. 98 all'interno del Documento Unico di Programmazione.

### **Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari**

(art. 58, comma 1 L. n. 112/2008)

Il piano delle alienazioni è stato predisposto in concomitanza con il bilancio di previsione. Sul documento il Collegio ha espresso parere verbale n. 14 del 19-05-2021.



## VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI ANNO 2021-2023

### A) ENTRATE

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per gli esercizi 2021-2023, alla luce della manovra disposta dall'ente, sono state analizzate in particolare le voci di bilancio appresso riportate.

#### *Entrate da fiscalità locale*

#### Addizionale Comunale all'Irpef

Il comune ha applicato, ai sensi dell'art. 1 del D. Lgs. n. 360/1998, l'addizionale all'IRPEF, fissandone l'aliquota in misura dello 0,8%.

Le previsioni di gettito sono coerenti a quanto disposto dal punto 3.7.5 del principio 4/2 del D. Lgs 118/2011.

#### IMU

La "nuova" Imposta Municipale Propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui all'articolo 1, commi da 739 a 780, Legge 27 dicembre 2019, n. 160.

Il gettito stimato per l'Imposta Municipale Propria è il seguente:

<i>IUC</i>	Esercizio 2020 (rendiconto)	Previsione 2021	Previsione 2022	Previsione 2023
IMU	5.593.249,59	6.600.000,00	6.500.000,00	6.400.000,00
TASI	11.395,31			
<b>Totale</b>	<b>5.604.644,90</b>	<b>6.600.000,00</b>	<b>6.500.000,00</b>	<b>6.400.000,00</b>

Dall'esame della documentazione allegata risulta classificato tra le entrate ordinarie TASI l'importo di € 100.000 per il triennio in esame. Tale valore è riconducibile all'attività di recupero e in tal senso è riportato nella successiva tabella predisposta appositamente a rappresentare l'attività di recupero.

#### TARI

Il gettito stimato per la TARI è il seguente:

	Esercizio 2020 (rendiconto)	Previsione 2021	Previsione 2022	Previsione 2023
TARI	7.689.073,00	8.112.516,70	7.845.516,70	7.689.073,00
<b>Totale</b>	<b>7.689.073,00</b>	<b>8.112.516,70</b>	<b>7.845.516,70</b>	<b>7.689.073,00</b>

In particolare per la TARI, l'ente ha previsto nel bilancio 2021, la somma di euro 8.112.516,70, con un aumento di euro 423.443,70 rispetto al rendiconto 2020, per la tassa sui rifiuti istituita con i commi da 641 a 668 dell'art.1 della Legge 147/2013.

Il maggior importo rispetto all'esercizio precedente è dovuto per il 2021 a:

- € 267.000,00 destinate al cofinanziamento del "compostaggio di città"
- € 156.443,70 destinato al cofinanziamento del "centro conferimento rifiuti differenziato via Tenutella";

e per il 2022 a:

- € 156.443,70 destinato al cofinanziamento del "centro conferimento rifiuti differenziato via Tenutella";

Dall'esame della documentazione allegata risulta per il triennio, alla classificazione del tributo comunale sui rifiuti e sui servizi, l'importo comprensivo della quota di addizionale provinciale sulla tassa rifiuti (non di competenza del Comune).

La tariffa è determinata sulla base della copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio del servizio rifiuti compresi quelli relativi alla realizzazione ed esercizio della discarica ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone il trattamento.

L'Ente non ha ancora approvato il Piano Economico Finanziario 2021 (attualmente i termini di scadenza sono stati prorogati al 30.06.2021). Lo stesso dovrà essere redatto secondo le prescrizioni contenute nelle delibere dell'Autorità di Regolazione per l'Energia, Reti e Ambiente (ARERA), n.443 e 444 del 31 ottobre 2019.

Nella determinazione dei costi - a partire dall'anno 2018 - ai sensi del comma 653 dell'art.1 della Legge 147/2013 il comune ha tenuto conto delle risultanze dei fabbisogni standard secondo le indicazioni contenute nelle "Linee guida interpretative" per l'applicazione del comma 653 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 2013 e relativo utilizzo in base alla Delibera ARERA 31 ottobre 2019, n. 443 predisposte a cura del Mef - Dipartimento delle Finanze.

Tra le componenti di costo è stata considerata la somma di euro 279.372 a titolo di crediti risultati inesigibili (comma 654-bis), alla data di compilazione della presente relazione acquisita dal PEF approvato nel 2020.

La disciplina dell'applicazione del tributo sarà approvata con regolamento dal Consiglio comunale.

La quota di gettito atteso che rimarrà a carico dell'ente per effetto delle riduzioni/esenzioni del tributo ammonta ad euro 43.000.

**Altri Tributi Comunali**

Oltre all'addizionale comunale all'IRPEF, all'IMU e alla TARI, il comune ha istituito i seguenti tributi:

<i>Altri Tributi</i>	Esercizio 2020 (rendiconto)	Previsione 2021	Previsione 2022	Previsione 2023
Imposta di scopo	0,00	0,00	0,00	0,00
Imposta di soggiorno	0,00	0,00	0,00	0,00
Contributo di sbarco	0,00	0,00	0,00	0,00
Altri *	230.922,46			
<b>Totale</b>	<b>230.922,46</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

La tabella fa riferimento alle cessate entrate tributarie relative a Pubblicità, Tosap e DPA. Tali imposte sono state sostituite dal 2021 dal neoistituito Canone Patrimoniale Unico rispetto al quale è dedicata apposita sezione che segue nella presente relazione.

**Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria**

Le entrate relative all'attività di controllo delle dichiarazioni subiscono le seguenti variazioni:

Tributo	Accertamento 2020	Residuo 2020	Assestato 2020	Previsione 2021	Previsione 2022	Previsione 2023
ICI		629.415,94				
IMU	997.574,55	2.429.298,52	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
TASI	57.918,71	97.612,86	250.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
ADDIZIONALE IRPEF						
TARI	539.663,95	1.840.444,82	700.000,00	700.000,00	700.000,00	700.000,00
TARSU		630.685,93				
TOSAP		129.647,67	60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00
IMPOSTA PUBBLICITA'	30.767,09	125.652,67	25.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00
ALTRI TRIBUTI	39,18	41.044,43	330.000,00	330.000,00	330.000,00	330.000,00
<b>Totale</b>	<b>1.625.963,48</b>	<b>5.923.802,84</b>	<b>2.365.000,00</b>	<b>2.240.000,00</b>	<b>2.240.000,00</b>	<b>2.240.000,00</b>
FONDO CREDITI DUBBIA ESIGIBILITA' (FCDE)		3.557.130,29	1.605.790,70	1.103.049,00	1.103.049,00	1.103.049,00

La quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità per gli anni 2021-2023 appare congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti ed ai crediti dichiarati inesigibili inclusi tra le componenti di costo.

**Entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni**

La previsione delle entrate da titoli abitativi e relative sanzioni è la seguente:

Anno	Importo	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
2019 (rendiconto)	1.290.586,91	534.760,26	665.159,86
2020 (rendiconto)	1.065.476,42	575.865,96	466.655,26
2021	930.000,00	520.000,00	410.000,00
2022	1.255.000,00	520.000,00	735.000,00
2023	930.000,00	520.000,00	410.000,00

Nella tabella sono riportate le entrate da permessi di costruire e sanzioni (specificamente si tratta delle sanzioni derivanti da Legge Regione Lazio n. 15 del 2008 sulla vigilanza edilizia). Sono anche riportati € 200.000,00 appostati in bilancio a titolo di "lavori di bonifica ambientale con rivalsa su privati", che sono previsti in pari misura sia in entrata che in spesa.

Si da atto che, come previsto dalla legge n.232/2016 art. 1 comma 460, e smi ha previsto che dal 1/1/2018 le entrate da titoli abitativi e relative sanzioni siano destinati esclusivamente e senza vincoli temporali a:

- realizzazione e manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria;
- risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate;
- interventi di riuso e di rigenerazione;
- interventi di demolizione di costruzioni abusive;
- acquisizione e realizzazione di aree verdi destinate ad uso pubblico;
- interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico;
- interventi volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura in ambito urbano;
- spese di progettazione.

L'articolo 109 c.2 del D.L. 18/2020 (cd. Decreto "Cura Italia") convertito in legge n.27 del 24/4/2020 ha previsto che, per il finanziamento delle spese correnti connesse all'emergenza epidemiologica, gli enti locali possono utilizzare, anche integralmente, i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni, fatta eccezione per quelle di cui all'articolo 31 c.4-bis del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al Dpr n-380/2001.

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto dei vincoli di destinazione previsti dalla Legge n.232/2016 art.1 comma 460 e smi.

### **Sanzioni amministrative da codice della strada**

I proventi da sanzioni amministrative sono così previsti:

#### **Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada**

	<b>Previsione 2021</b>	<b>Previsione 2022</b>	<b>Previsione 2023</b>
sanzioni ex art.208 co 1 cds	900.000,00	957.053,05	900.000,00
sanzioni ex art.142 co 12 bis cds	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE SANZIONI</b>	<b>900.000,00</b>	<b>957.053,05</b>	<b>900.000,00</b>
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	583.200,00	620.170,38	583.200,00
<b>Percentuale fondo (%)</b>	<b>64,80%</b>	<b>64,80%</b>	<b>64,80%</b>

La quantificazione dello stesso appare congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

Si segnala che in nota integrativa l'importo dell'accantonamento al FCDE per l'esercizio 2022 è erroneamente riportato nella stessa misura degli esercizi 2021 e 2023. Dalla verifica dell'allegato che documenta specificamente l'accantonamento al FCDE per l'esercizio 2022 e dal riscontro in contabilità emerge che l'Ente ha correttamente accantonato il maggior importo riportato nella presente tabella. Si suggerisce la rettifica della Nota integrativa nella tabella di pagina 25 ai fini della corretta pubblicazione finale dei documenti.

Con atto di Giunta n. 57 in data 15.04.2021 la somma di euro 316.800,00 (previsione meno fondo) è stata destinata per il 50% negli interventi di spesa alle finalità di cui all'art. 208, comma 4 e

comma 5 bis, del codice della strada, come modificato dall'art. 40 della Legge n. 120 del 29/7/2010.

La Giunta ha rimandato alla contrattazione collettiva la destinazione delle somme in favore della previdenza ed assistenza del personale Polizia Municipale.

La quota vincolata è destinata:

- al titolo 1 spesa corrente per euro 140.400,00
- al titolo 2 spesa in conto capitale per euro 18.000,00

### **Proventi dei beni dell'ente**

I proventi dei beni dell'ente per locazioni, fitti attivi e canoni patrimoniali sono così previsti:

#### **Proventi dei beni dell'ente**

	Previsione 2021	Previsione 2022	Previsione 2023
Canoni di locazione uso abitativo	100.000,00	100.000,00	100.000,00
Fitti attivi uso commerciale	253.824,43	253.824,43	253.824,43
Fitti attivi soggetti pubblici	383.588,68	383.588,68	383.588,68
<b>TOTALE PROVENTI DEI BENI</b>	<b>737.413,11</b>	<b>737.413,11</b>	<b>737.413,11</b>
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	0,00	0,00	0,00

Come si evince dalla tabella non è stato previsto un accantonamento al FCDE. Dall'esame dell'andamento storico degli incassi annuali (cumulando la quota incassata su competenza e quella su residuo) si evidenzia una sostanziale corrispondenza tra i valori accertati e quelli incassati, a meno di una ridotta percentuale. Ciononostante risultano significativi crediti ancora da riscuotere in relazione ai quali si sollecita l'adozione di misure di recupero efficaci.

### **Proventi dei servizi pubblici**

Il dettaglio delle previsioni di proventi e costi dei servizi dell'ente e dei servizi a domanda individuale è il seguente:

Servizio	Entrate/ proventi Prev. 2021	Spese/costi Prev. 2021	% copertura 2021
MOAL	225.000,00	215.163,47	104,57%
Illuminazione votiva	200.000,00	52.047,62	384,26%
Museo e teatro	28.000,00	287.543,05	9,74%
<b>Totale</b>	<b>453.000,00</b>	<b>554.754,14</b>	<b>81,66%</b>

Su tali voci non è stato previsto alcun accantonamento al Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità.

La delibera con cui viene determinata la percentuale complessiva di copertura dei servizi a domanda individuale è in deposito per l'approvazione da parte del Consiglio Comunale, (proposta n. 25 del 21.04.2021). La copertura è prevista nella misura del 81.66 %.

Dalla verifica dell'allegato delle previsioni delle entrate secondo il piano dei conti, la voce di entrata relativa alle luci votive è inserita in un contesto di entrate più ampio che include il servizio di tumulazione ed estumulazione previsto pari a € 160.000 sul triennio.

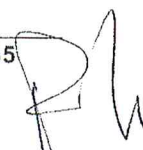
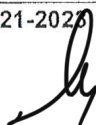
Si registra che, per quanto l'Ente non sia tenuto ad una copertura minima dei costi per i servizi pubblici erogati in quanto non si trova in condizioni di deficitarietà strutturale, la percentuale di copertura dei costi sostenuti per le attività di museo e teatro è particolarmente ridotta. Il Collegio suggerisce di valutare la possibilità di adottare misure utili ad incrementare la redditività dei servizi.

### ***Nuovo canone patrimoniale (canone unico)***

L'articolo 1, commi 816 e ss. della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, prevede, a decorrere dal 2021, l'istituzione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, per i comuni, province e città metropolitane. Il nuovo canone sostituisce la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province.

L'Ente ha previsto nel bilancio l'applicazione del nuovo canone patrimoniale per l'importo di Euro 600.000, a fronte della cancellazione delle previsioni delle imposte sostituite.

Dalla verifica dell'allegato delle previsioni delle entrate secondo il piano dei conti tale voce è riportata pari a € 645.000 per tutto il triennio. La previsione somma ai 600.000 euro del canone unico l'entrata prevista per i pedaggi del MOAL, Tale previsione è stata già iscritta in precedenza in relazione ai proventi dei servizi pubblici.





**B) SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI**

Le previsioni degli esercizi 2021-2023 per macro-aggregati di spesa corrente confrontate con la spesa risultante dalla previsione definitiva 2020 è la seguente:

Sviluppo previsione per aggregati di spesa:

SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI					
PREVISIONI DI COMPETENZA					
TITOLI E MACROAGGREGATI DI SPESA	Rendiconto 2020	Previsioni 2021	Previsioni 2022	Previsioni 2023	
101	Redditi da lavoro dipendente	6.387.303,19	7.338.637,43	7.053.851,87	6.953.851,87
102	Imposte e tasse a carico dell'ente	480.176,54	564.030,17	521.794,58	521.794,58
103	Acquisto di beni e servizi	19.161.785,98	19.462.357,47	18.444.288,06	18.445.288,06
104	Trasferimenti correnti	6.750.523,20	7.045.703,23	7.037.695,30	7.037.695,30
105	Trasferimenti di tributi		0,00	0,00	0,00
106	Fondi perequativi		0,00	0,00	0,00
107	Interessi passivi	442.698,19	445.218,46	424.327,63	407.889,36
108	Altre spese per redditi da capitale		0,00	0,00	0,00
109	Rimborsi e poste correttive delle entrate	40.446,20	61.000,00	61.000,00	61.000,00
110	Altre spese correnti	700.513,41	4.180.017,31	4.292.534,05	4.320.408,11
	<b>Totale</b>	<b>33.963.446,71</b>	<b>39.096.964,07</b>	<b>37.835.491,49</b>	<b>37.747.927,28</b>

**Spese di personale**

La spesa relativa al macro-aggregato "redditi da lavoro dipendente" prevista per gli esercizi 2021/2023, tiene conto delle assunzioni previste nella programmazione del fabbisogno e risulta coerente:

- con l'obbligo di riduzione della spesa di personale disposto dall'art. 1 comma 557 della Legge 296/2006 rispetto al valore medio del triennio 2011/2013, pari ad € 7.205.940,84, considerando l'aggregato rilevante comprensivo dell'IRAP ed al netto delle componenti escluse (tra cui la spesa conseguente ai rinnovi contrattuali);
- dei vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa che fanno riferimento alla corrispondente spesa dell'anno 2009 di euro 594.054,62, come risultante anche dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 15.04.2021, già richiamata in precedenza, di previsione del piano triennale di assunzioni del personale.

L'Ente, con riferimento a quanto previsto dal DI 34/2019, si colloca nella fascia f), comuni tra i 10.000 e i 59.999. Sul piano triennale l'Organo di revisione ha rilasciato apposito parere n. 10 del 08.04.2021.

L'andamento dell'aggregato rilevante nei diversi esercizi compresi nel bilancio di previsione raffrontato con il vincolo da rispettare è il seguente:

	Media 2011/2013 2008 per enti non soggetti al patto	Previsione 2021	Previsione 2022	Previsione 2023
Spese macroaggregato 101	€ 7.289.823,84	€ 7.338.637,43	€ 7.053.851,87	€ 6.953.851,87
Spese macroaggregato 103	€ 222.888,42	€ 197.400,00	€ 197.400,00	€ 197.400,00
Irap macroaggregato 102	€ 482.598,47	€ 485.828,17	€ 443.592,58	€ 443.592,58
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo	0,00	0,00	0,00	0,00
Altre spese: da specificare.....	0,00	0,00	0,00	0,00
Altre spese: da specificare.....	0,00	0,00	0,00	0,00
Altre spese: da specificare.....	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale spese di personale (A)</b>	<b>7.995.310,73</b>	<b>8.021.865,60</b>	<b>7.694.844,45</b>	<b>7.594.844,45</b>
(-) Componenti escluse (B)	789.369,89	973.695,76	973.695,76	973.695,76
<b>(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B</b> (ex art. 1, comma 557, legge n. 296/ 2006 o comma 562)	<b>7.205.940,84</b>	<b>7.048.169,84</b>	<b>6.721.148,69</b>	<b>6.621.148,69</b>

Nel macro-aggregato 103 sono riportate esclusivamente le spese relative a:

- Servizio sostitutivo della mensa per € 85.000,00
- Rimborso ad altri enti del personale comandato per € 109.000,00
- Rimborso spese per trasferta dipendenti per € 3.400,00

Tra le componenti escluse sono riportate le spese relative a dipendenti del Comune in comando presso altri enti e le spese per i rinnovi contrattuali successivi al 2013.

La previsione per gli anni 2021, 2022 e 2023 è inferiore alla spesa media del triennio 2011/2013 che era pari a euro 7.205.940,84.

Il limite massimo previsto in bilancio per incarichi di collaborazione autonoma previsto per gli anni 2021-2023 è previsto all'interno del DUP. I contratti di collaborazione potranno essere stipulati con riferimento alle attività istituzionali stabilite dalla Legge e con riferimento al programma sottoposto all'approvazione del Consiglio.

L'ente è dotato di un regolamento per l'affidamento degli incarichi di collaborazione autonoma sulla base delle disposizioni introdotte dall'art. 46 del D.L. 25 giugno 2008 n. 112, trasmesso alla Corte dei Conti alle cui previsioni si raccomanda di attenersi rigorosamente.

L'ente è tenuto a pubblicare regolarmente nel sito istituzionale i provvedimenti di incarico con l'indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e del compenso e delle altre informazioni previste dalla legge.

### **Spese per acquisto beni e servizi**

La previsione di bilancio relativa agli acquisti di beni e di servizi è coerente con:

- a) il programma biennale degli acquisti di beni e di servizi approvato ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- b) l'ammontare degli impegni e/o degli stanziamenti dell'esercizio precedente a quello di riferimento del bilancio;
- c) le scelte di razionalizzazione/revisione operate dall'ente.

## **Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)**

L'Organo di revisione ha verificato la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

L'Ente non si trova nelle condizioni di cui all'art. 1, co. 79 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020).

Gli stanziamenti iscritti nella missione 20, programma 2 (accantonamenti al fondo crediti dubbia esigibilità) a titolo di FCDE per ciascuno degli anni 2021-2023 risultano dai prospetti che seguono per singola tipologia di entrata.

Si rammenta che non sono oggetto di svalutazione i crediti da altre amministrazioni pubbliche, i crediti assistiti da fidejussione e le entrate tributarie che, sulla base dei principi contabili sono accertate per cassa. Per le entrate da tributi in autoliquidazione in ossequio al principio 3.7.5, stante le modalità di accertamento non è stato previsto il FCDE

Non sono altresì oggetto di svalutazione le entrate di dubbia e difficile esazione riguardanti entrate riscosse da un ente per conto di un altro ente e destinate ad essere versate all'ente beneficiario finale. Il fondo crediti di dubbia esigibilità è accantonato dall'ente beneficiario finale.

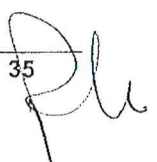
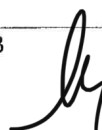
Con riferimento alle entrate che l'ente non considera di dubbia e difficile esazione, per le quali non si provvede all'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità, è necessario dare adeguata illustrazione nella Nota integrativa al bilancio.

Il FCDE è determinato applicando all'importo complessivo degli stanziamenti di ciascuna delle entrate una percentuale pari al complemento a 100.

I calcoli possono essere effettuati applicando al rapporto tra gli incassi in c/competenza e gli accertamenti degli ultimi 5 esercizi solo il metodo della media semplice (sia la media fra totale incassato e totale accertato, sia la media dei rapporti annui).

L'ente si è avvalso nel bilancio di previsione 2021/23, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020) di effettuare il calcolo quinquennio sulla base dei dati del 2019 e non del 2020 prevista.

L'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità non è oggetto di impegno e con il rendiconto genera un'economia di bilancio che confluisce nel risultato di amministrazione come quota accantonata.



Il fondo crediti di dubbia esigibilità per gli anni 2021-2023 risulta come dai seguenti prospetti:

Esercizio finanziario 2021					
TITOLI	BILANCIO 2021 (a)	ACC.TO OBBLIGATORIO AL FCDE (b)	ACC.TO EFFETTIVO AL FCDE (c)	DIFF. d=(c-b)	% (e)=(c/a)
TIT. 1 - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	26.104.754,27	2.303.049,00	2.303.049,00	0,00	8,82%
TIT. 2 - TRASFERIMENTI CORRENTI	6.688.402,29	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	7.100.470,56	583.200,00	583.200,00	0,00	8,21%
TIT. 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	10.059.215,06	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 5 - ENTRATE DA RID.NE DI ATT. FINANZIARIE	3.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>52.952.842,18</b>	<b>2.886.249,00</b>	<b>2.886.249,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5,45%</b>
DI CUI FCDE DI PARTE CORRENTE	42.893.627,12	2.886.249,00	2.886.249,00	0,00	6,73%
DI CUI FCDE IN C/CAPITALE	10.059.215,06	0,00	0,00	0,00	0,00%

Esercizio finanziario 2022					
TITOLI	BILANCIO 2022 (a)	ACC.TO OBBLIGATORIO AL FCDE (b)	ACC.TO EFFETTIVO AL FCDE (c)	DIFF. d=(c-b)	% (e)=(c/a)
TIT. 1 - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	25.756.673,31	2.303.049,00	2.503.049,00	#####	9,72%
TIT. 2 - TRASFERIMENTI CORRENTI	6.438.015,21	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	7.172.523,61	620.170,38	620.170,38	0,00	8,65%
TIT. 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	25.253.787,95	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 5 - ENTRATE DA RID.NE DI ATT. FINANZIARIE	3.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>67.621.000,08</b>	<b>2.923.219,38</b>	<b>3.123.219,38</b>	<b>#####</b>	<b>4,62%</b>
DI CUI FCDE DI PARTE CORRENTE	42.367.212,13	2.923.219,38	3.123.219,38	#####	7,37%
DI CUI FCDE IN C/CAPITALE	25.253.787,95	0,00	0,00	0,00	0,00%

Esercizio finanziario 2023					
TITOLI	BILANCIO 2023 (a)	ACC.TO OBBLIGATORIO AL FCDE (b)	ACC.TO EFFETTIVO AL FCDE (c)	DIFF. d=(c-b)	% (e)=(c/a)
TIT. 1 - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	25.500.229,61	2.303.049,00	2.503.049,00	#####	9,82%
TIT. 2 - TRASFERIMENTI CORRENTI	6.438.015,21	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	7.115.470,56	583.200,00	583.200,00	0,00	8,20%
TIT. 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	1.191.863,18	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 5 - ENTRATE DA RID.NE DI ATT. FINANZIARIE	3.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>43.245.578,56</b>	<b>2.886.249,00</b>	<b>3.086.249,00</b>	<b>#####</b>	<b>7,14%</b>
DI CUI FCDE DI PARTE CORRENTE	42.053.715,38	2.886.249,00	3.086.249,00	#####	7,34%
DI CUI FCDE IN C/CAPITALE	1.191.863,18	0,00	0,00	0,00	0,00%

### Fondo di riserva di competenza

La previsione del fondo di riserva ordinario, iscritto nella missione 20, programma 1, titolo 1, macroaggregato 10 del bilancio, ammonta a:

anno 2021 - euro 148.498,31 pari allo 0,38 % delle spese correnti;

anno 2022 - euro 131.935,05 pari allo 0,35 % delle spese correnti;

anno 2023 - euro 159.809,11 pari allo 0,42 % delle spese correnti;

rientra nei limiti previsti dall'articolo 166 del **TUEL** ed in quelli previsti dal regolamento di contabilità.

### Fondi per spese potenziali

L'Ente non ha stanziato nel bilancio 2021-2023 accantonamenti in conto competenza per le spese potenziali.

Conserva i seguenti accantonamenti complessivi per spese potenziali confluiti nel risultato di amministrazione nell'ultimo rendiconto approvato

Fondo rischi contenzioso	92.856,99
Fondo contenzioso canile Casa San Luca	84.211,79
Fondo perdite società partecipate	51.528,00
Passività potenziale fatture Acea	127.459,75
Passività potenziale fatture Pontina Ambiente	281.037,61
Passività potenziale riconciliazione PCC	100.000,00
Rischio perdita decreto sostegni	18.108,08
<b>TOTALE</b>	<b>755.202,22</b>

### **Fondo di riserva di cassa**

La consistenza del fondo di riserva di cassa rientra nei limiti di cui all'art. 166, comma 2 quater del TUEL.

### **Fondo di garanzia dei debiti commerciali**

La Legge 160/2019 al comma 854 – ha previsto la modifica delle tempistiche introdotte dalla Legge 145/2018 – Legge di Bilancio 2019 – ai commi 859 e seguenti – prevedendo che a partire dall'anno 2021, le amministrazioni pubbliche, diverse dalle amministrazioni dello Stato e dagli enti del Servizio sanitario nazionale, di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196:

- se non hanno ridotto il debito commerciale al 31/12 dell'anno precedente (2020) rispetto al debito alla medesima data del secondo anno precedente (2019) di almeno il 10%.
- In ogni caso le medesime misure non si applicano se il debito commerciale residuo scaduto, rilevato alla fine dell'esercizio precedente, non è superiore al 5 per cento del totale delle fatture ricevute nel medesimo esercizio

devono stanziare nella parte corrente del proprio bilancio un accantonamento denominato Fondo di garanzia debiti commerciali, sul quale non è possibile disporre impegni e pagamenti, che a fine esercizio confluisce nella quota libera del risultato di amministrazione.

Ai sensi del comma 862, il Fondo di garanzia debiti commerciali, dovrà essere previsto per un importo pari al:

- a) 5 % degli stanziamenti riguardanti nell'esercizio in corso la spesa per acquisto di beni e servizi, in caso di mancata riduzione del 10 % del debito commerciale residuo oppure per ritardi superiori a 60 giorni, registrati nell'esercizio precedente;
- b) 3 % degli stanziamenti riguardanti nell'esercizio in corso la spesa per acquisto di beni e servizi, per ritardi compresi tra 31 e 60 giorni, registrati nell'esercizio precedente;
- c) 2 % degli stanziamenti riguardanti nell'esercizio in corso la spesa per acquisto di beni e servizi, per ritardi compresi tra 11 e 30 giorni, registrati nell'esercizio precedente;
- d) 1 % degli stanziamenti riguardanti nell'esercizio in corso la spesa per acquisto di beni e servizi, per ritardi compresi tra 1 e 10 giorni, registrati nell'esercizio precedente.

Il Comune di Albano Laziale si trova nella situazione di cui al precedente punto c, avendo realizzato nel 2021 un ritardo nei pagamenti sulle transazioni commerciali di 22,91 giorni.

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente:

- ha effettuato le operazioni di bonifica delle banche dati al fine di allineare i dati presenti sulla Piattaforma dei crediti commerciali con le scritture contabili dell'Ente;

- ha posto in essere le attività organizzative necessarie per ridurre ulteriormente i termini di pagamento dei debiti commerciali entro i parametri previsti dalla suddetta normativa.

## ORGANISMI PARTECIPATI

Nel corso del triennio 2021-2023 l'ente non prevede di esternalizzare nuovi servizi.

Tutti gli organismi partecipati hanno approvato i bilanci d'esercizio al 31/12/2019.

Tra le società appartenenti al gruppo amministrazione pubblica, il cui ultimo atto di individuazione da parte della Giunta Comunale è stato la deliberazione n. 179 del 03.12.2020, l'Azienda Speciale Albaservizi ha registrato nel 2019 una perdita di € 51.528.

Per la copertura di tale perdita il Comune ha accantonato nel risultato di amministrazione del bilancio 2020 un importo corrispondente.

L'Ente ha provveduto, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 21.12.2020, all'analisi dell'assetto complessivo delle società in cui detiene partecipazioni, dirette o indirette, predisponendo un piano di riassetto per la loro razionalizzazione, anche mediante messa in liquidazione o cessione, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 175/2016.

L'esito di tale ricognizione deve essere comunicato, con le modalità previste dall'art. 17 del D.L. 90/2014, convertito con modificazioni dalla Legge 114/2014:

- alla Sezione Regionale di controllo della Corte dei conti;
- alla struttura competente per l'indirizzo, il controllo e il monitoraggio prevista dall'art.15 del D.Lgs. n.175/2016

tramite portale

### **Garanzie rilasciate**

Il Comune non ha rilasciato garanzie a favore degli organismi partecipati.

## SPESE IN CONTO CAPITALE

### Finanziamento spese in conto capitale

Le spese in conto capitale previste negli anni 2021, 2022 e 2023 sono finanziate come segue:

BILANCIO DI PREVISIONE EQUILIBRI DI BILANCIO (solo per gli Enti locali) <sup>(1)</sup>				
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento <sup>(2)</sup>	(+)	1.494.495,98	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	4.001.973,93	-	-
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	13.519.215,06	29.117.893,55	4.991.863,18
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	-	-	-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	520.000,00	520.000,00	520.000,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	-	-	-
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	-	-	-
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	923.266,58	500.646,63	262.149,88
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	-	-	-
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale di cui fondo pluriennale vincolato di spesa	(-)	16.428.951,55	26.108.540,18	1.744.013,06
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	-	-	-
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	10.000,00	10.000,00	10.000,00
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE</b>				
<b>Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E</b>		-	0,00	-
			-	0,00

### Investimenti senza esborsi finanziari

Non sono programmati per gli anni 2021-2023 investimenti senza esborso finanziario (transazioni non monetarie) rilevati in bilancio nell'entrata e nella spesa.

L'ente non prevede di acquisire beni con contratto di locazione finanziaria.

## INDEBITAMENTO

L'Organo di revisione ha verificato che nel periodo compreso dal bilancio di previsione risultano soddisfatte le condizioni di cui all'art. 202 del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento rispetta le condizioni poste dall'art.203 del TUEL come modificato dal D.lgs. n.118/2011.

L'Organo di revisione, ai sensi dell'art.10 della Legge 243/2012, come modificato dall'art. 2 della legge 164/2016, ha verificato che le programmate operazioni di investimento siano accompagnate dall'adozione di piani di ammortamento di durata non superiore alla vita utile dell'investimento, nei quali sono evidenziate l'incidenza delle obbligazioni assunte sui singoli esercizi finanziari futuri, nonché le modalità di copertura degli oneri corrispondenti (c° 2),

### L'indebitamento dell'ente subisce la seguente evoluzione:

Anno	2019	2020	2021	2022	2023
Residuo debito (+)	9.658.656,77	8.870.416,38	9.184.873,44	8.934.763,11	9.217.337,36
Nuovi prestiti (+)	0,00	1.165.000,00	460.000,00	864.105,60	800.000,00
Prestiti rimborsati (-)	788.240,39	187.438,40	710.110,33	581.531,35	587.996,00
Estinzioni anticipate (-)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Altre variazioni +/- (rinegoziazione)	0,00	-663.104,54	0,00	0,00	0,00
<b>Totale fine anno</b>	<b>8.870.416,38</b>	<b>9.184.873,44</b>	<b>8.934.763,11</b>	<b>9.217.337,36</b>	<b>9.429.341,36</b>
Nr. Abitanti al 31/12	40.980	39.611	39.611	39.611	39.611
<b>Debito medio per abitante</b>	<b>216,46</b>	<b>231,88</b>	<b>225,56</b>	<b>232,70</b>	<b>238,05</b>

L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2021, 2022 e 2023 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

### Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2019	2020	2021	2022	2023
Oneri finanziari	441.477,88	442.698,19	445.218,46	424.327,63	407.889,36
Quota capitale	788.240,39	187.438,40	885.132,96	762.454,53	775.018,74
<b>Totale fine anno</b>	<b>1.229.718,27</b>	<b>630.136,59</b>	<b>1.330.351,42</b>	<b>1.186.782,16</b>	<b>1.182.908,10</b>



La previsione di spesa per gli anni 2021, 2022 e 2023 per interessi passivi e oneri finanziari diversi, i cui valori sono riportati nella tabella precedente è congrua sulla base del riepilogo predisposto dal responsabile del servizio finanziario degli altri prestiti contratti a tutt'oggi e rientra nel limite di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL come calcolato nel seguente prospetto:

	2019	2020	2021	2022	2023
Interessi passivi	441.477,88	442.698,19	445.218,46	424.327,63	407.889,36
entrate correnti	34.858.648,51	38.211.106,41	36.881.256,57	40.802.471,36	39.893.627,12
<b>% su entrate correnti</b>	<b>1,27%</b>	<b>1,16%</b>	<b>1,21%</b>	<b>1,04%</b>	<b>1,02%</b>
<b>Limite art. 204 TUEL</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>

*Si precisa, come noto, che le entrate correnti indicate per ogni anno nella precedente tabella sono riferite alle risultanze del secondo anno antecedente (ex. Anno 2023 => Entrate Correnti Anno 2021)*

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha previsto l'estinzione anticipata di prestiti.

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente non ha prestato garanzie principali e sussidiarie in favore di altri soggetti.

## OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L'organo di revisione a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera:

### a) Riguardo alle previsioni di parte corrente

1) Congrua le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste sulla base:

- delle previsioni definitive 2021-2023;
- della salvaguardia degli equilibri effettuata ai sensi dell'art. 193 del TUEL;
- della modalità di quantificazione e aggiornamento del fondo pluriennale vincolato;
- di eventuali reimputazioni di entrata;
- del bilancio delle aziende speciali, consorzi, istituzioni e società partecipate;
- della valutazione del gettito effettivamente accertabile per i diversi cespiti d'entrata;
- dei riflessi delle decisioni già prese e di quelle da effettuare descritte nel DUP;
- degli oneri indotti delle spese in conto capitale;
- degli oneri derivanti dalle assunzioni di prestiti.
- degli effetti derivanti da spese disposte da leggi, contratti ed atti che obbligano giuridicamente l'ente;
- degli effetti derivanti dalla manovra finanziaria che l'ente ha attuato sulle entrate e sulle spese;
- dei vincoli sulle spese e riduzioni dei trasferimenti erariali;
- del rispetto delle norme relative al concorso degli enti locali alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica;
- della quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità;
- della quantificazione degli accantonamenti per passività potenziali;

### b) Riguardo alle previsioni per investimenti

Conforme la previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti, compreso la modalità di quantificazione e aggiornamento del fondo pluriennale vincolato e le re-imputazioni di entrata, all'elenco annuale degli interventi ed al programma triennale dei lavori pubblici, allegati al bilancio.

Coerente la previsione di spesa per investimenti con il programma amministrativo, il DUP, il piano triennale dei lavori pubblici e il crono programma dei pagamenti.

### c) Riguardo agli effetti dell'emergenza epidemiologica da Covid-19

*Si rammenta che l'Ente è tenuto a certificare l'utilizzo delle somme del c.d. Fondone (art.106 DI 34/2020) e Fondone-bis (art.39 del DI 104/2020) entro il 30 maggio 2021. Sul bilancio 2021-2023 per l'annualità 2021 dovrà essere riportato l'eventuale surplus di quanto ricevuto nel corso del 2020 dopo averlo fatto transitare nell'avanzo di amministrazione 2020.*

Si dà atto che sono stati garantiti gli equilibri in termini di competenza e cassa e l'Ente ha posto in essere tutte le misure organizzative e gestionali necessarie per far fronte all'emergenza.

### d) Riguardo alle previsioni di cassa

Le previsioni di cassa sono attendibili in relazione all'esigibilità dei residui attivi e delle entrate di competenza, tenuto conto della media degli incassi degli ultimi 5 anni, e congrue in relazione al rispetto dei termini di pagamento con riferimento ai cronoprogrammi e alle scadenze di legge e agli accantonamenti al FCDE.

### e) Invio dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche

L'organo di revisione ricorda il rispetto dei termini per l'invio dei dati relativi al bilancio di previsione entro trenta giorni dalla sua approvazione alla banca dati delle amministrazioni pubbliche di cui

all'articolo 13 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, compresi i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato, avvertendo che nel caso di mancato rispetto di tale termine, come disposto dal comma 1-*quinquies* dell'art. 9 del D.L. n. 113/2016, non sarà possibile procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto, fino a quando non si provvederà all'adempimento. E' fatto altresì divieto di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi della disposizione del precedente periodo.

## CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

L'organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.Lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto,

### Parere Favorevole

sulla proposta di bilancio di previsione 2021-2023 e sui documenti allegati, fermo restando quanto espresso nelle osservazioni, suggerimenti e raccomandazioni riportate nel paragrafo precedente e nella relazione tutta.

In ogni caso il Collegio invita il Consiglio Comunale a tenere presenti le osservazioni, i suggerimenti e le raccomandazioni formulate nell'ambito del presente parere, necessarie a salvaguardare l'attendibilità delle impostazioni adottate e migliorare l'efficienza, la produttività e l'economicità della gestione dell' Ente.

L'ORGANO DI REVISIONE

Dr. Stefano Gazzari (Presidente)

Dr. Pierfrancesco Di Paola (Revisore)

Dr. Salvatore Messina (Revisore)