



# CITTA' DI ALBANO LAZIALE

Città Metropolitana di Roma Capitale

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 153 del 07-10-2021

**OGGETTO:** CANONE UNICO PATRIMONIALE - DIFFERIMENTO DEL TERMINE DI SCADENZA - (AI SENSI DEGLI ARTT. 19-50-67 DEL REGOLAMENTO RECANTE LA DISCIPLINA DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO, ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE)

L'anno **duemilaventuno** il giorno **sette** del mese di **Ottobre** alle ore **15:00** in Albano Laziale, nell'aula delle adunanze del Comune, a seguito di apposita convocazione, si è riunita la Giunta, e sono rispettivamente presenti e assenti i Signori:

<b>N</b>	<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Presenze</b>
1	BORELLI MASSIMILIANO	SINDACO	Presente
2	ANDREASSI LUCA	VICE SINDACO	Presente
3	SERGI GABRIELLA	ASSESSORE	Presente
4	SANTORO VINCENZO	ASSESSORE	Presente
5	SEMENTILLI MAURIZIO	ASSESSORE	Presente
6	ANDERLUCCI MARCO	ASSESSORE	Presente
7	CAMMARANO ENRICA	ASSESSORE	Presente
8	ZEPPIERI ALESSANDRA	ASSESSORE	Presente

Richiamato il regolamento sul funzionamento della giunta comunale approvato con deliberazione n. 45 del 10/3/2020 e, segnatamente, l'art. 4 che disciplina le modalità di svolgimento delle sedute in videoconferenza

Ai fini della validità della deliberazione si attesta che:

- il Sindaco, il Segretario Comunale, gli Assessori Luca Andreassi, Gabriella Sergi, Vincenzo Santoro, Maurizio Sementilli, Enrica Cammarano e Alessandra Zeppieri sono presenti nella sala delle adunanze della sede comunale;
- l'Assessore Marco Anderlucci è collegato in videoconferenza mediante la piattaforma Whats app;
- tutti i presenti sono stati identificati con certezza dalla sottoscritta Segretario Generale;
- lo svolgimento della riunione è regolare ed è possibile costatare e proclamare i risultati delle votazioni
- tutti i partecipanti hanno la possibilità di intervenire nella discussione, ricevere, visionare o trasmettere documenti.

Il Sindaco, assunta la presidenza e constatato legale il numero dei presenti, dichiara aperta la riunione, invitando a deliberare sull'argomento in oggetto:

## LA GIUNTA

Premesso che l'art. 1, comma 816, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) stabilisce che *“a decorrere dal 2021 i comuni istituiscono il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria”* (di seguito canone unico patrimoniale);

che il nuovo canone patrimoniale sostituisce, a decorrere dal 2021, la Tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il Canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'Imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni e ricomprende qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali fatti salvi quelli connessi a prestazioni di servizi (art. 1 comma 816 L. 160/2019);

che la disciplina inerente il suddetto Canone è contenuta nei commi da 816 a 836 del succitato art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

che l'art. 1 comma 837 statuisce che a decorrere dal 01 gennaio 2021 i comuni istituiscono con proprio regolamento ex art. 52 del d.lgs. 446/1997 il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate (di seguito canone mercatale);

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 31 marzo 2021, in relazione al combinato disposto dagli articoli 52 e 62 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446 e successive modificazioni : - è stato istituito e disciplinato il nuovo canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico, di esposizione pubblicitaria (canone unico patrimoniale) e canone mercatale con decorrenza dal 1° gennaio 2021; - ed approvato il relativo regolamento;

Che gli artt. 19, 50 e 67 del menzionato Regolamento disciplinano le scadenze di pagamento dell'entrata patrimoniale di cui trattasi, stabilendo per il primo anno di autorizzazione il pagamento in unica soluzione contestualmente al rilascio della medesima e per gli anni successivi entro il 15 marzo dell'anno di competenza. Inoltre, per importi superiori ad Euro 250,00 è ammessa la possibilità del versamento in quattro rate, **previa richiesta**, frazionate nel seguente modo:

- 1<sup>^</sup> **rata** da corrispondere contestualmente al rilascio della concessione o alla scadenza della rata unica (15 marzo);
- 2<sup>^</sup> **rata** entro il giorno 15 del mese di giugno;
- 3<sup>^</sup> **rata** entro il giorno 15 del mese di settembre;
- 4<sup>^</sup> **rata** entro il giorno 15 del mese di dicembre.

Che l'art. 73 del Regolamento nel disciplinare le norme transitorie e finali testualmente dispone *“Per l'annualità 2021 il canone di cui al presente regolamento va corrisposto entro il 30 giugno 2021; per importi superiori ad Euro 250,00 è ammessa la possibilità del versamento in quattro rate, previa richiesta, la prima delle quali da corrispondere contestualmente alla scadenza della rata unica (30 aprile), le restanti tre rate scadenti il 15 giugno, 15 settembre e 15 dicembre”*;

Che i menzionati artt. 19, 50 e 67 stabiliscono, rispettivamente al comma 10, 9 e 11, che *“Con deliberazione della Giunta comunale i termini ordinari di versamento del canone per le esposizioni pubblicitarie permanenti possono essere differiti o sospesi per i soggetti passivi interessati da gravi calamità naturali, epidemie, pandemie e altri eventi di natura straordinaria ed eccezionale. Con la medesima deliberazione possono essere sospese le rate relative ai provvedimenti di rateazione”*;

Che con **DECRETO-LEGGE 23 luglio 2021, n. 105, in vigore dal 23 luglio 2021, all'art.1 è stato prorogato al 31/12/2021 lo stato di emergenza epidemiologica;**

Che l'Amministrazione ritiene opportuno avvalersi, per l'anno 2021, della facoltà di differimento del termine di scadenza del pagamento del canone unico patrimoniale, facendo salva l'ipotesi del primo anno di autorizzazione per il quale il pagamento avviene in unica soluzione contestualmente al rilascio della medesima:

- Pagamento in unica soluzione al 15/11/2021;
- Pagamento per importi superiori a 250,00, su richiesta del contribuente, in due rate: 15/11/2021-15/12/2021;

VISTI:

l'art. 1 comma da 816-847 della L. 160/2019 e ss.mm.

il Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria approvato il 31/03/2021 con DCC n. 11 artt. 19-50- 67 e 73;

i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte del dirigente del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000

Con voti unanimi, resi nei modi e nelle forme di legge

## **DELIBERA**

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

1. **APPROVARE**, ai sensi e per gli effetti del comma 10 dell'art.19, comma 9 dell'art. 50 e comma 11 dell'art. 67 del Regolamento recante la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo, esposizione pubblicitaria e del canone mercatale le seguenti scadenze per il pagamento del medesimo:

- Pagamento in unica soluzione entro il 15/11/2021;
- Pagamento per importi superiori a € 250,00, su richiesta del contribuente, in due rate;

2. **PRECISARE** che dalla previsione di cui al punto 1) resta esclusa l'ipotesi del primo anno di autorizzazione per il quale il pagamento avviene in unica soluzione contestualmente al rilascio della medesima;

3. **PRENDERE ATTO CHE** limitatamente all'occupazione permanente con cavi e condutture per servizi di pubblica utilità il termine per il versamento, in unica soluzione, è individuato dalla legge **nel 30 aprile di ciascun anno** (art. 1 L. 178/2020);

4. **DARE** la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici e pubblicazione sul sito internet comunale;

5. **DICHIARARE** la presente deliberazione, stante l'urgenza e per le motivazioni sopra espresse, immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
MASSIMILIANO BORELLI

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
DOTT.SSA DANIELA URTESI

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE:**

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

**L'ISTRUTTORE DIRETTIVO**  
MARINA MORONI

---

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO**

Contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio On line gli estremi di questa deliberazione sono stati inclusi nell'elenco trasmesso ai Consiglieri Capigruppo in conformità all'art. 125 del T.U. approvato con D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**L'ISTRUTTORE DIRETTIVO**  
MARINA MORONI

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

| X | - poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000);

| | - per il decorso termine di dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000);

**IL RESPONSABILE ORGANI ISTITUZIONALI**  
DOTT.SSA SILVIA DE ANGELIS

---

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005